令和８年度
千葉市住宅供給公社
職員採用試験

受 験 案 内

千葉市住宅供給公社では、千葉市営住宅の維持管理および千葉市の住宅政策の実施機関として、地域への貢献意欲があり主体的に行動できる方、また、民間企業等で培った職務経験や資格を活かして即戦力となる方や、専門課程を卒業・修了（見込みを含む）された方を募集します。

受 付 期 間	**令和8年8月31日（月）午前9時から９月11日（金）午後5時まで（持参、必着または受信有効）**
第1次試験日程	**令和８年9月 20 日（日）**
第2次試験日程	**令和8年10月中旬**
最終合格発表	**令和8年10月下旬**

１ 試験区分、採用予定人員及び職務内容

試験区分	採用予定人員	職　務　内　容
技術職	若干名	主に市営住宅の施設に関わる「建築」「機械設備」「電気設備」の維持管理業務等に従事します。

【注意事項】

本受験案内2頁の2受験資格（3）において、試験区分・技術職の「ウ 資格保有者」に該当する方は、第１次試験の筆記が免除され面接のみでの選考となります。

２ 受験資格

次の（1）から（3）の要件を全て満たす人

（1）次のいずれかに該当する人

ア　日本国籍を有する人

イ　出入国管理及び難民認定法による永住者

ウ　日本国との平和条約に基づき日本の国籍を離脱した者等の出入国管理に関する特例法による特別永住者

（2）次のいずれにも該当しない人

ア　拘禁刑（禁錮）以上の刑に処せられ、その執行を終わるまで又はその執行を受けること

がなくなるまでの人

イ　平成 11 年改正前の民法の規定による準禁治産の宣告を受けている人（心神耗弱を原因とするもの以外）

ウ　日本国憲法施行の日以後において、日本国憲法又はその下に成立した政府を暴力で破壊することを主張する政党その他の団体を結成し、又はこれに加入した人

（3）以下の要件に該当する人

試験区分	要　　件
技術職	昭和５６年４月２日から平成２１年４月１日までに生まれた人で、下記のアからウのいずれかに該当する人 ア 「建築系」、「機械設備系」または「電気設備系」の高等学校・専修学校・高等専門学校・短期大学・大学を卒業・修了した人。または令和９年３月までに卒業・修了見込みの人 イ　実務経験者 「建築」、「機械設備」または「電気設備」の設計または監理の実務経験が、直近７年中５年以上ある人 ウ　資格保有者（第１次試験免除）※1 「建築士」、「建築施工管理技士」、「管工事施工管理技士」、「電気施工管理技士」「電気工事士」のいずれかの資格がある人（級・種別は問いません。）

3 試験日等

試験	試験日時	試験会場 ※2	合 格 発 表
第１次試験 ※1	令和8年9月20日（日） ・受付　:午前９時 30 分 ～午前９時 50 分 ・試験　:午前 10 時 00 分 ～午前11時50分	試験会場 ﾌｼﾞﾓﾄ第一生命ﾋﾞﾙ２階 千葉市中央区中央 3-3-1 （予定）	令和8年 10 月上旬頃に当公社ホームページに合格者の受験番号を掲載するとともに合格者にのみ、メールにて第 2 次試験（個別面接）の日時・場所を通知します。 URL https://www.cjkk.or.jp
第２次試験	令和8年 10月中旬頃を予定 ・個別面接：30 分程度	試験会場 千葉市文化センター9 階 千葉市中央区中央 2-5-1 （予定）	令和8年 10月下旬頃に当公社ホームページに合格者の受験番号を掲載するとともに合否に関わらず、第 2 次試験受験者全員へ通知します。合格者は期日内に「採用内定承諾書」を提出していただきます。※3 URL https://www.cjkk.or.jp

※1　技術職の資格保有者は、第1次試験が免除となります。

※2　試験会場は、申込人数などにより変更となる場合があります。

※3　合格者から期日内に「採用内定承諾書」が提出されない場合は、合格者を繰り上げて順次案内をさせていただく場合もあります。

＊　電話による合否の照会には応じません。

4　試験方法・試験内容

試験方法		試験内容
第1次試験	SPI3－G	性格及び基礎能力に対しての適性テスト
第2次試験	面接試験	人物、性格等についての個別面接による試験 （業務の理解度、コミュニケーション力、積極性、協調性、堅実性、思考力等）

5　受験申込手続

(1)受付期間

令和8年8月31日(月)午前9時から9月11日(金)午後5時まで

(2)提出書類

次の書類を提出してください。なお、申込内容や提出書類に虚偽や不正があった場合は失格となります。

ア **（全員共通）**　千葉市住宅供給公社職員採用試験 受験申込書兼履歴書(所定様式)

・受験申込書兼履歴書は、千葉市住宅供給公社ホームページからダウンロードできます。

・最近3か月以内に撮影した写真(上半身、脱帽、正面向き、たて4cm×よこ3cm)としてください。

・原則としてパソコン等で入力のうえ作成してください。(手書き不可)

イ **第1次試験免除となる資格を有する方**

・「建築士」「建築施工管理技士」「管工事施工管理技士」「電気施工管理技士」「電気工事士」(級・種別は問いません)の資格を有していることがわかる書類の写し

※第2次試験の際に原本を確認します。

(3)提出方法及び提出先

次のいずれかの方法で提出してください。いずれの場合も、令和８年９月１１日（金）午後５時までとします。

ア　メール

送付先：boshu@cjkk.or.jp

※９月１１日（金）午後５時までの**受信分**を有効とします。

イ　郵送（簡易書留または一般書留）

「受験申込」と朱書きした封筒に入れ、下記宛先まで郵送してください。

※９月１１日（金）午後５時までに**必着**とします。

【宛先】

〒２６０－００１３

千葉市中央区中央３－３－１　ﾌｼﾞﾓﾄ第一生命ﾋﾞﾙ３階

千葉市住宅供給公社 総務課 総務班 宛

ウ　持参

受付場所：千葉市住宅供給公社 総務課 総務班

所 在 地：千葉市中央区中央３－３－１　ﾌｼﾞﾓﾄ第一生命ﾋﾞﾙ３階

受付時間：午前９時から午後５時まで（土・日を除く）

(4)受験票

ア 受験票の送付および採用試験に関する案内は、電子メールにて行いますので、「受験申込書兼履歴書」に記載するメールアドレス及びメールで申込みする際のメールアドレスは、必ず受信可能なものとしてください。

イ 公社からの電子メール(boshu@cjkk.or.jp)を受信できるよう、あらかじめ受信設定をご確認ください。受験票は、「受験申込書兼履歴書」に記載されているメールアドレス宛にお送りします。

ウ 令和8年9月16日(水)までに到着しない場合は、お問い合わせください。

6 合格から採用まで

(1) 採用は、原則として令和9年4月1日の予定です。

(2) 最終合格者は、採用前に指定医療機関で健康診断を受けていただきます。

(3) 受験資格がないことや申込等の記載事項に虚偽又は不正があることが判明した場合は、合格を取り消します。

(4) 受験に際して公社が取得した個人情報については、公社が実施する試験にのみ使用します。ただし、受験に際して公社が取得した最終合格者の個人情報については、採用案内及び人事管理上の基礎資料として利用します。なお、試験の過程で提出された書類等については、返却しませんのでご了承ください。

7 給与・勤務時間等

(1)給与

ア 令和8年4月1日現在の初任給(短大卒・職歴なしの場合)は、225,630 円(地域手当を含む。)です。学歴又は職務経験に応じ、前記金額に一定基準で算出した額が加算・減額される場合があります。

イ 上記の初任給のほか、諸手当(通勤、扶養、住居、時間外勤務、期末・勤勉手当等)が、それぞれの支給要件に応じて支給されます。

【例】

例	年数	基本給 （地域手当含む）	期末勤勉手当 R8予定(4.65ヶ月)	年収(見込)
30歳 (高校卒、 民間経験12年)	初年度	265,324円	約80万円	約398万円
	2年度目	264, 768円	約123万円	約440万円
35歳 (4年制大学卒、 民間経験13年)	初年度	283,291円	約85万円	約425万円
	2年度目	282,464円	約131万円	約470万円

※上記表の基本給初年度と2年度目の差については、地域手当が初年度は13%、2年度目は12%、それ以降は12%(予定)となるためです。

(2)勤務時間:午前8時30分から午後5時15分又は午前9時から午後5時45分(早番・遅番による)
※週あたり5日・38時間45分(週休2日制)
(3)週休日:原則として土・日(2ヶ月に1回程度当番制による日曜出勤あり)
(4)休日:国民の祝日に関する法律で規定する休日及び年末年始(12月29日～1月3日)(祝日勤務あり)
(5)休暇等:年次有給休暇･･･20日／年　病気休暇　･･･90日／年
特別休暇　･･･夏季(6日)、忌引、結婚、産前産後、子の看護、その他法定休暇
(6)社会保険等:共済年金(地方職員共済組合団体共済部)、健康保険(協会けんぽ)、
雇用保険、労災保険
(7)昇給:年1回(勤務成績に応じて4月に実施)
(8)その他情報:平均勤続年数　:18.3年
平均年齢　:46.4歳
平均年収　:773万円
平均残業時間　:4.0時間／月
平均年休取得日数:15.6日

※6カ月間の試用期間があります。試用期間中の給与や待遇等に変更はありません。

8　公社所在地及び第1次試験会場

公社所在地

〒260-0013 千葉市中央区中央3-3-1 ﾌｼﾞﾓﾄ第一生命ﾋﾞﾙ3階

第1次試験会場

〒260-0013 千葉市中央区中央3-3-1 ﾌｼﾞﾓﾄ第一生命ﾋﾞﾙ2階**(予定)**



・千葉都市モノレール
（「県庁前」行き） 葭川公園駅
徒歩 2 分
・JR 総武本線千葉駅徒歩 10 分
・京成千葉線千葉中央駅徒歩 6 分

9 問い合わせ先

千葉市住宅供給公社 総務課 総務班 採用担当
電　　話　043－301－6334
電子メール boshu@cjkk.or.jp