

建築物及び幼児遊園遊具点検業務委託仕様書

本仕様書は、建築基準法第12条に基づく千葉市営住宅の建築物及び幼児遊園及び遊具の安全性を確保するための点検を行うものである。

1) 委託概要

- ・委託名 千葉市営住宅松ヶ丘町団地外建築物及び幼児遊園遊具点検業務委託
- ・委託場所 千葉市中央区松ヶ丘町148番地外

2) 団地内容

- ・別紙一覧表の通り

3) 適用図書

- ・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 建築保全業務共通仕様書 令和5年版
(以下「保全共仕」という。)

4) 業務内容

- ・保全共仕 第2編 第2節 法定点検等により下記点検をおこなう。
- ・各点検について図面を作成し点検箇所及び部位を記入すること。

【建築物点検】

- ・対象団地について建築基準法第12条第2項に基づき、建築物の定期点検を行う。

【幼児遊園遊具点検】

- ・対象団地内の幼児遊園の敷地及び遊具等を目視・触診による日常点検を年4回行う。

【外壁劣化調査】

- ・外壁仕上げ材の剥離、爆裂、雨水の侵入、笠木モルタルの浮き、サッシ廻りの状況などを赤外線による調査を行い、損傷の状況図と劣化数量表を添付し報告すること。

なお、赤外線基準については、別紙、【外壁赤外線調査基準】による。

- ・調査対象施設は下記の団地とする。

轟町第1団地1～2号棟、高浜第2団地8号棟、小倉台団地1号棟

5) その他

- ・点検に必要な調査機器等は受託者で用意する。
- ・建築指導課等関係機関との打合せ調整等は受託者が行う。
- ・点検内容については法令で指定された用紙に記入し、関係機関に提出可能なものを提出する。
- ・現地調査日時等については、各団地の自治会長または、管理人と協議し決定すること。調査に当たり、事前に「お知らせ」を作成し、掲示板等に掲示を行い、調査による団地の訪問時には、調査の主旨を良く説明し、住民とのトラブルがないように、十分注意すること。
- ・着手に先立ち、作業計画書を提出する。（書式は委託業務の手引きによる）
- ・調査員は腕章又は身分証明書の携帯をすること。

- ・成果品はプラスチックケースに納め一部提出すること。またデータはPDFにしてCD-Rを一部提出すること。

6) 履行期間

令和9年 3月18日まで

7) 提出書類

【建築物点検】

- 01 ○○団地
- 02 案内・配置図
- 03 ○○号棟
- 04 建築物外部点検
- 05 定期点検結果報告書（標準様式 B）
- 06 定期調査報告概要書（A4） 第 36 号の 2 の 5 様式
- 07 定期調査報告書 第 36 号の 2 の 4 様式
- 08 調査結果表 別記（A4）
- 09 関係写真 別添 2 様式(A4) 〔外壁 2 面以上、屋上 2 面以上、不具合箇所〕
- 10 調査結果図 別添 1 様式(A4)

順次団地・棟ごとに繰り返し

＊ 指摘事項について、団地ごとにまとめた「集計表」を別途作成し提出すること。

【幼児遊園遊具点検】

（日常遊具点検）

- 01 定期点検結果報告書（標準様式 B）
- 02 公園施設定期点検表
- 03 ○○団地
- 04 写真

8) 経過報告

業務期間中、毎月監督職員へ業務の進捗を文書にて報告すること。

【建築物点検】

各団地毎に報告書を作成し、個別に監督職員の確認を受けること。

【幼児遊園遊具点検】

2 か月毎に点検を行い、点検完了後個別に監督職員の確認を受けること。

別紙1『外壁赤外線調査基準』

・外壁赤外線調査基準については、下記のとおりに基づいて行うものとする。
なお、これにより難しい場合は発注者と協議するものとする。

※ 原則1棟につき4面を調査対象とする。

1) 機器の基準等

赤外線機器構成については次のとおりとする。

- ・最小検知温度差 : 0.1℃ (30℃黒体において)
- ・瞬時視野 : 2.0 mrad以下
- ・表示画素数 : 640×480 (有効画素数30万画素) 程度以上

2) 測定角度

水平角±30°、上下角±45°以内とする。

3) カメラの測定位置の選定

建物外壁とカメラ設定位置の距離は通常10～50mとするのがよいが、この範囲で撮影困難な場合は50m～200mの位置から望遠レンズまたはズームレンズを使用するか、あるいは5～10mの位置から広角レンズを使用して撮影する。

4) 壁面に汚れ、エフロレッセンス及び錆水等が付着し、浮きと誤認しやすい場合は、可視像による映像を併用して診断調査を行うことが望ましい。

5) 測定結果の記録

- ・建物の立図面上に撮影ごとの測定範囲と測定画NO. を記入する。

6) 測定データの分析・処理

- ・熱画像を記録した媒体を画像処理して、タイルまたはモルタルの浮部を抽出する。
- ・浮き面積と浮き率の算定
 - イ、区画ごとの浮き部分の面積を集積して調査対象部分の浮き面積を算出する。
 - ロ、調査対象面毎に調査面積、浮き面積及び浮き率を算出する。

浮き率 = (浮き面積 / 調査面積) × 100 (%)

7) 調査結果のまとめについては下記の項目を整理し、報告書としてまとめ提出する。

- 1 建物概要
- 2 調査会社名、調査責任者、調査担当者名
- 3 調査実施日
- 4 調査測定範囲
- 5 浮き抽出図と熱画像
- 6 可視画像写真
- 7 測定概況写真

別紙2 『高層棟外壁赤外線調査基準』

・高層棟の外壁赤外線調査については、下記のとおりに基づいて行うものとする。なお、これにより難しい場合は発注者と協議するものとする。

1) 対象建物

轟町第1団地1棟・2棟:

2) 適用範囲・基本方針

建物の凹凸形状（主要面および入り隅・出隅等）を含む、外壁全面を調査対象とする。ただし、隣棟距離、周辺道路状況、またはドローンの飛行安全上、撮影が困難な面については、事前に配置図等を用いて発注者と協議のうえ、調査対象から除外または打診調査等へ変更することができる。

位置付け：国交省「定期報告制度における赤外線調査（無人航空機による赤外線調査を含む）による外壁調査ガイドライン」を参照し、テストハンマーによる打診と同等以上の精度を確保する。

3) 赤外線装置性能

1 最小検知温度差：0.1℃（30℃黒体において）以上の性能。

2 瞬時視野：2.0 mrad 以下。

3 表示画素数：640×480（有効画素数30万画素程度以上）。

4) ドローン本体

1 安定飛行：建築物近傍でのホバリング安定性、GPS・ビジョンセンサー等による位置保持機能。

2 安全装置：係留装置の活用、フェイルセーフ機能（通信途絶時の自動帰還等）。

5) 可視カメラ：赤外線装置と同時搭載し、可視画像を取得すること。壁面汚れ・補修跡・陰影等の確認に用いる。

6) 撮影条件・飛行計画

1 撮影距離：「外壁面から水平距離5～20m程度」を標準とし、建物高さ・周辺環境に応じて調整する。

2 撮影角度：ドローンの位置・高度を調整して、外壁面に対してできるだけ正対に近い角度で撮影する。

3 飛行計画：建物高さ、離隔距離、周辺障害物、電波環境を事前調査し、飛行ルート・ホバリング位置・高度を計画書に明記する。特に建物の凹凸面（奥まった壁面等）に対しては、適切な撮影角度（正対）および撮影距離が確保できるよう、専用の飛行ライン（フライトパス）を計画に盛り込むこと。

4 航空法・小型無人機等飛行禁止区域の確認、必要な許可・承認の取得を行う。

7) 調査実施・記録方法

- 1 撮影方法:各外壁面ごとに、縦方向に複数の飛行ラインを設定し、熱画像と可視画像を同時に取得する。
- 2 壁面に汚れ、エフロレッセンス及び錆水等が付着し、浮きと誤認しやすい場合は、可視画像による映像を併用して診断調査を行うことが望ましい。
- 3 測定範囲の記録:「建物の立図面上に撮影ごとの測定範囲と測定画 NO. を記入する。」を踏襲し、ドローンの飛行ライン・撮影位置(高度・距離)も併記する。建物の凹凸により測定面が重複または隠れる場合は、配置図上にどの面(方位)を撮影した画像であるかを明確に識別できるように記録すること。
外壁調査実施者、赤外線調査実施者、ドローン調査安全管理者、操縦者、補助者の役割分担をガイドラインに沿って明確化する。

8) データ分析・浮き率算定

- 1 画像処理:「熱画像を記録した媒体を画像処理して、タイルまたはモルタルの浮部を抽出する。」
- 2 ドローン撮影特有の歪み・距離変化を補正し、面積換算の精度を確保する。
- 3 浮き面積・浮き率:区画ごとの浮き部分の面積を集積して調査対象部分の浮き面積を算出する。調査対象面毎に調査面積、浮き面積及び浮き率を算出する。
- 4 浮き率(%) = (浮き面積/調査面積) × 100
- 5 打診との併用:ガイドラインに基づき、代表箇所テストハンマーによる打診を併用し、ドローン赤外線調査の判定精度を確認する。

9) 報告書の構成

基本項目: 1 建物概要

- 2 調査会社名、調査責任者、調査担当者名
- 3 調査実施日
- 4 調査測定範囲
- 5 浮き抽出図と熱画像
- 6 可視画像写真
- 7 測定概況写真

ドローン特有の追記項目

1 使用ドローン機種・赤外線装置仕様

- 使用ドローン機種・赤外線装置仕様
- 飛行計画概要（飛行高度・距離・ルート）
- 安全対策（係留の有無、保安員配置、航空法上の手続き）
- 打診併用結果と精度確認の概要

建築物(外部)点検表（集計表）

団地名：

棟数： 棟

号棟名	外部点検・指摘の内容		備考
			屋根：A 外壁：B

凡例

A:劣化部が無い B:少数の部材に劣化部分がある C:多数の部材に劣化部分がある

赤字:対応を急ぐ必要がある項目

公園施設定期点検表

令和 年 月 日

公園名

点検者

施設名	検査箇所	数量	点検結果					点検ポイント	備 考
			A	B	C	D	総合		
園名板	塗装							サビ(あり・なし)	材質(金属・FRP・その他)
	支柱・接合部							ぐらつき・腐食	
	表示面							劣化・汚れ・遮蔽物	
園路・広場	入口								バリアフリー対応1箇所以上(あり・なし)
	車止め							受穴つまり・施設	破損箇所
	不陸							段差・陥没	
樹 木	剪定								全体・一部(越境・他施設干渉・見通し)
	刈り込み								全体・一部(越境・他施設干渉・見通し)
	枯木処理								
	草刈								
ブランコ	塗装							サビ(あり・なし)	
	シャックル								大 個、小 個
	ダルマ								個
	座板								枚
	鎖								直長 本・直短 本・ひねり長 本・ひねり短 本
	その他							ぐらつき・腐食	
すべり台	塗装							サビ(あり・なし)	
	階段								腐食(あり・なし)
	踊り場								腐食(あり・なし)
	横板								腐食(あり・なし)
	滑板							突起物	腐食(あり・なし)
	ボルト・ナット							ゆるみ	作業(未・済)
	その他							ぐらつき	
鉄 棒	塗装							サビ(あり・なし)	
	ボルト・ナット							ゆるみ	作業(未・済)
シーソー	本体							腐食・欠損	作業(未・済)
	支柱部							ぐらつき・腐食	
	緩衝部							劣化	あり・なし
スプリング遊具	ボルト・ナット							ゆるみ	作業(未・済)
	補修							腐食・突起物	破損箇所
複合遊具 ()	ボルト・ナット								作業(未・済)
動物遊具・スツール	補修							塗装・破損	
砂 場	砂補充							量・異物	量(m3)、掘り起こし(要・不要)
	草取り・その他							縁の欠損	
集・排水樹	樹本体・樹内							破損・土砂の堆積	堆積土砂の撤去(未・済)
	蓋							破損・ぐらつき	
U字溝	溝本体・溝内							破損・土砂の堆積	堆積土砂の撤去(未・済)
	蓋							破損・ぐらつき	
ベンチ	板交換								枚、サイズ
	フレーム							腐食	
パーゴラ／藤棚	補修							塗装・破損	破損箇所
四 阿	補修								破損箇所
水飲み	水栓								作業(未・済)
	樹・管詰まり								樹清掃(未・済) 管詰まり直し(未・済)
外柵	補修							ぐらつき・腐食	破損状況
フェンス	補修							ぐらつき・腐食	破損状況
照明灯	支柱							サビ(あり・なし)	
	灯具							破損	
引込柱	支柱							サビ(あり・なし)	
	開閉器盤							破損	
便所	水栓類							破損・詰まり	
備 考									

点検結果判定基準(検査箇所ごと) A. 速やかな対策が必要 B. 近い時期に対策が必要 C. 経過観察 D. 異常なし
 点検結果判定基準(総合評価) A. 大規模な対策が必要 B. 部分的に対策が必要 C. 使用には支障ないが経過観察 D. 異常なし

公園施設 定期点検実施管理表

令和 年 月 日

[illegible]

公園施設 定期点検実施確認表

令和 年 月 日

[illegible]

建築基準法に基づく建築物定期点検 団地一覧

	団 地 名	棟 数	構造	階数	戸 数	延べ面積	建物周長	外壁面積	屋根面積
1	松ヶ丘町団地	1棟	中耐	3階	24戸	1772㎡	169m	1052㎡	613㎡
2	星久喜町第1団地	4棟	中耐	3階	114戸	9517㎡	630m	3961㎡	3350㎡
3	星久喜町第2団地	1棟	中耐	3階	32戸	2297㎡	188m	1177㎡	918㎡
4	仁戸名町団地	4棟	中耐	2～6階	117戸	7710㎡	532m	4472㎡	2639㎡
5	白旗団地	15棟	中耐	4階	305戸	13490㎡	1453m	11909㎡	3368㎡
6	南町団地	6棟	中耐	3階	108戸	3571㎡	340m	2136㎡	1190㎡
7	浜野団地	2棟	中耐	4階	48戸	3051㎡	181m	1487㎡	763㎡
8	千種町団地	2棟	中耐	3階	24戸	1770㎡	153m	965㎡	602㎡
9	轟町第1団地	2棟	中耐	12階	338戸	26602㎡	757m	18119㎡	2885㎡
10	轟町第2団地	1棟	中耐	3階	18戸	1279㎡	101m	632㎡	432㎡
11	天台団地	1棟	高耐	6階	35戸	2451㎡	120m	1474㎡	540㎡
12	宮野木町第1団地	5棟	中耐	3階	225戸	12629㎡	1187m	8370㎡	5626㎡
13	宮野木町第2団地	2棟	中耐	3階	74戸	3701㎡	344m	2375㎡	1641㎡
14	小中台富士見団地	3棟	中耐	3～4階	52戸	4934㎡	301m	2317㎡	1328㎡

幼児遊園遊具定期点検 団地一覧

	団 地 名	所 在 位 置	備 考
1	星久喜町第1団地	2棟前	
2	仁戸名町団地	集会所前	
3	千種町団地	集会所前	
4	貝塚第2団地	2棟前	
5	桜木町第2団地	2棟前	
6	西下田団地	2棟前と3棟前の2か所	
7	古市場第1団地	1棟前	
8	古市場第2団地	集会所前	
9	古市場第3団地	2棟隣	
10	誉田2丁目団地	1棟前	
11	誉田2丁目団地第2団地	1棟隣	
12	鎌取団地	集会所前	
13	おゆみ野第1団地	5棟前	
14	おゆみ野第2団地	集会所前と9棟隣の2か所	
15	高浜第1団地	9棟前	
16	高浜第4団地	2か所	

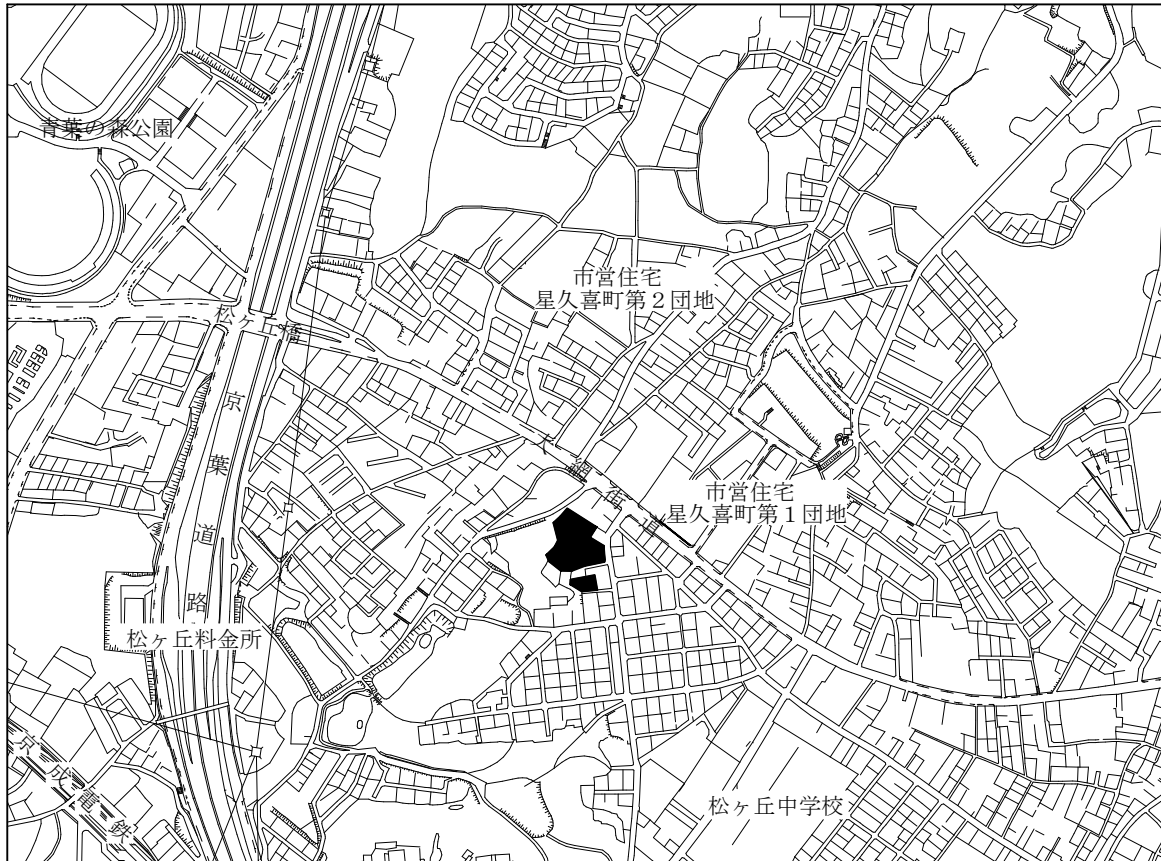
赤外線調査 団地一覽

	団地名	棟数	構造	階数	戸数
1	轟町第1団地	1・2号棟	高耐	12階	338戸
2	高浜第2団地	8号棟	中耐	5階	40戸
3	小倉台団地	1号棟	中耐	4階	32戸

建築基準法に基づく建築物定期点検 団地一覧(集会所)

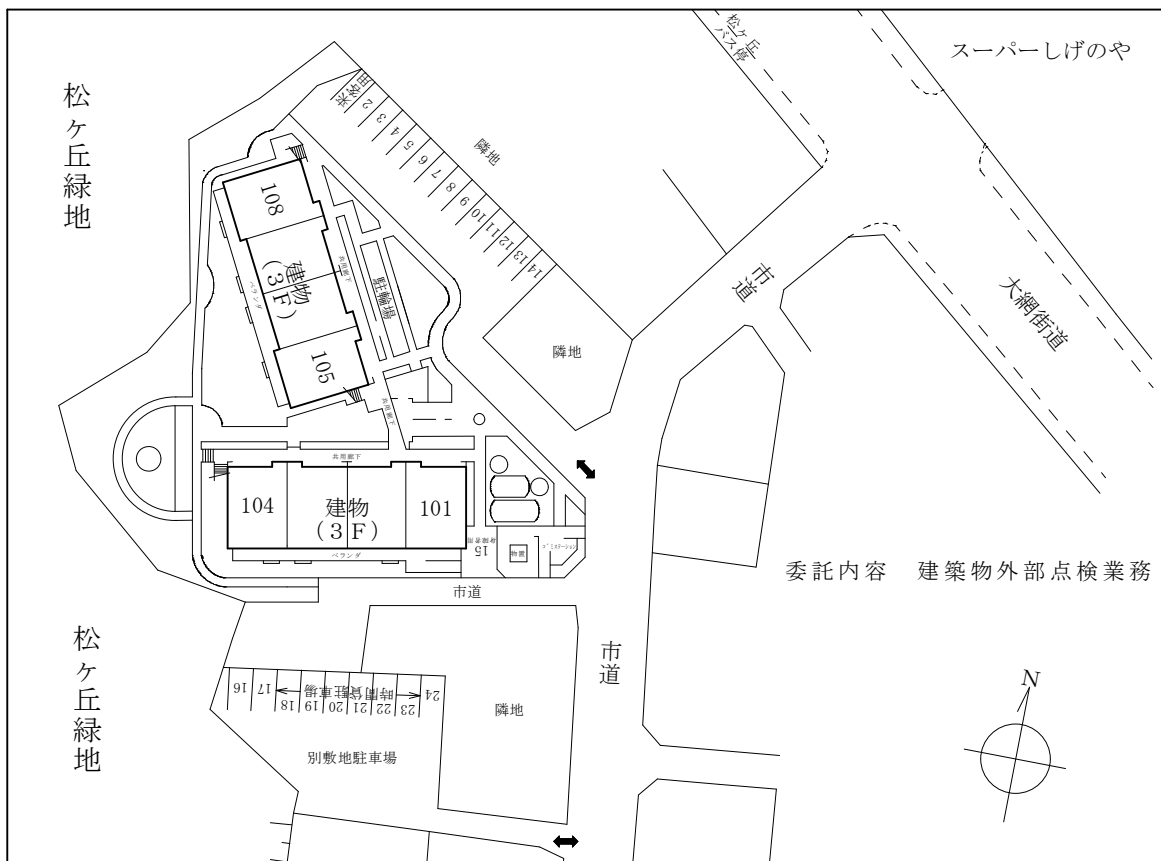
	団 地 名	階数
1	古市場第1団地	1階
2	古市場第2団地	1階
3	古市場第3団地	1階
4	誉田1丁目団地	1階
5	誉田2丁目団地	1階
6	鎌取団地	1階
7	おゆみ野第1団地	1階
8	おゆみ野第2団地	1階
9	高浜第1団地	1階
10	高浜第2団地	1階
11	高浜第3団地	1階
12	高浜第4団地	1階
13	星久喜町第1団地	1階
14	星久喜町第2団地	1階
15	白旗団地	1階
16	浜野団地	1階
17	千種町団地	1階
18	轟町第1団地	2階
19	轟町第2団地	1階
20	宮野木町第1団地(2ヶ所)	1階
21	園生町第2団地	1階
22	千城第1団地	1階
23	千城第2団地	1階
24	千城第3団地	1階
25	千城第4団地	1階
26	千城第5団地	1階
27	千城第6団地	1階
28	千城第7団地	1階
29	貝塚団地	1階
30	貝塚第2団地	1階
31	桜木町第2団地	1階
32	西下田団地	1階

松ヶ丘町団地 案内図

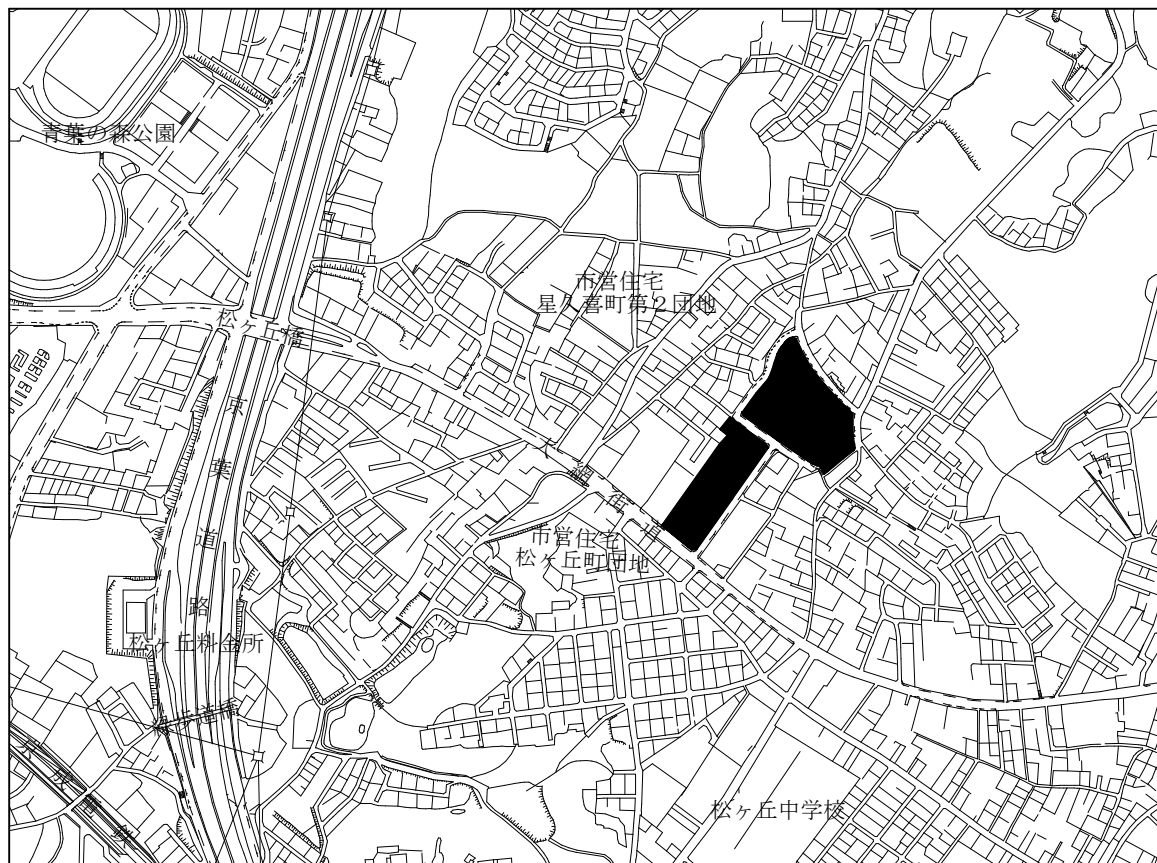


所在地：千葉市中央区松ヶ丘町148番地

松ヶ丘町団地 配置図

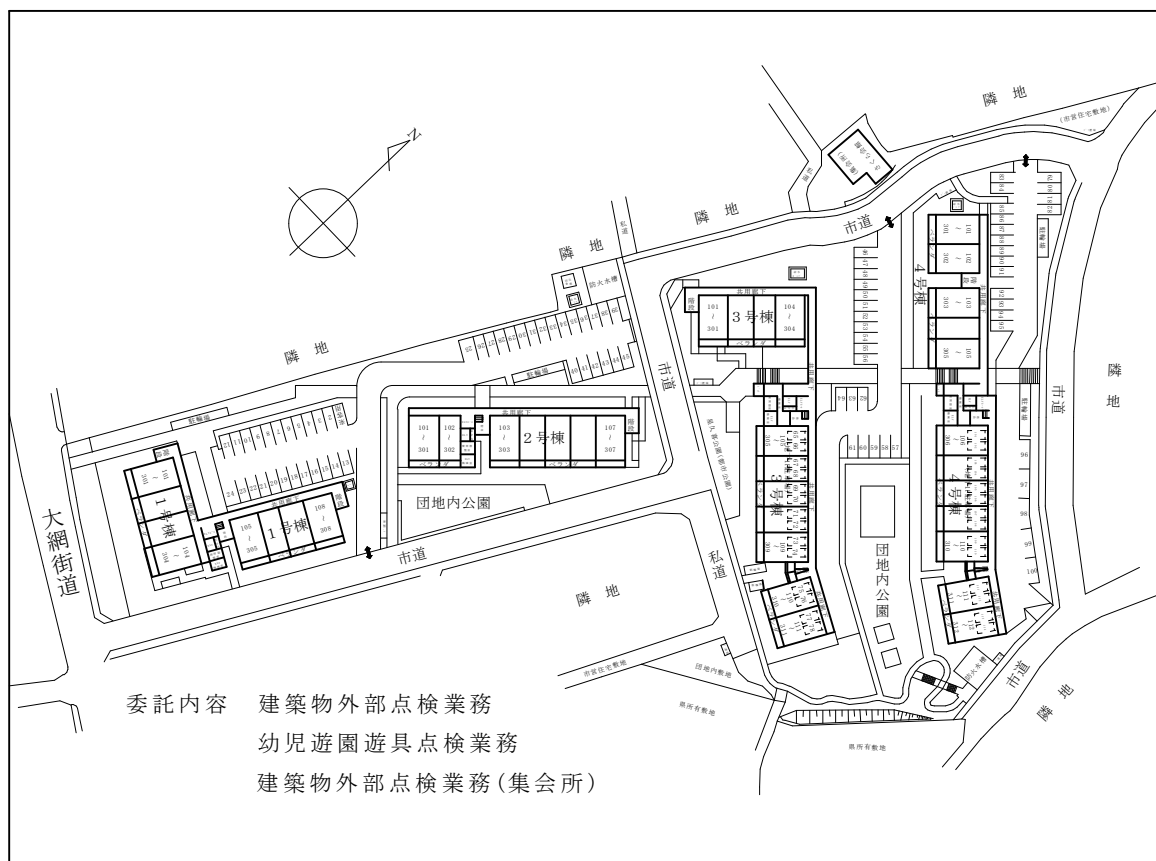


星久喜町第1団地 案内図



所在地：千葉市中央区星久喜町1 2 1 0 番地

星久喜町第1団地 配置図

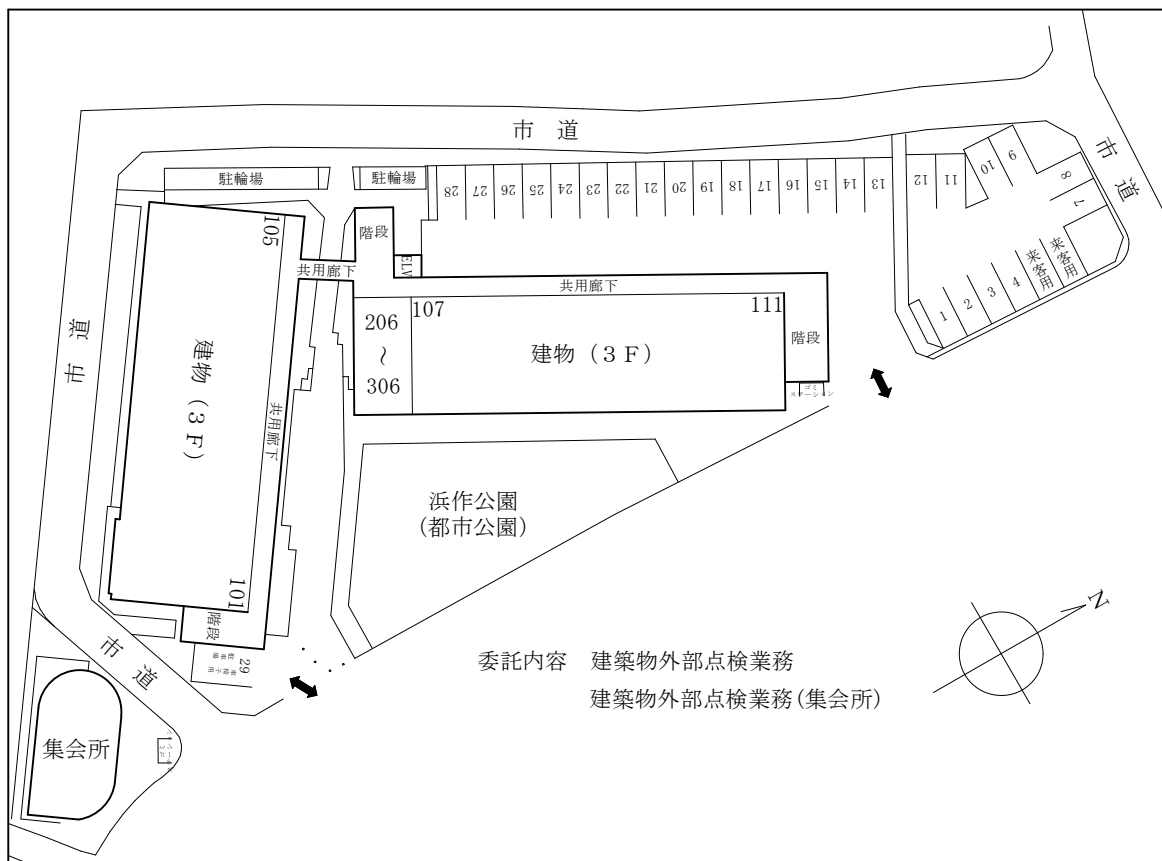


星久喜町第2団地 案内図



所在地：千葉市中央区星久喜町1 1 8 9番地1

星久喜町第2団地 配置図

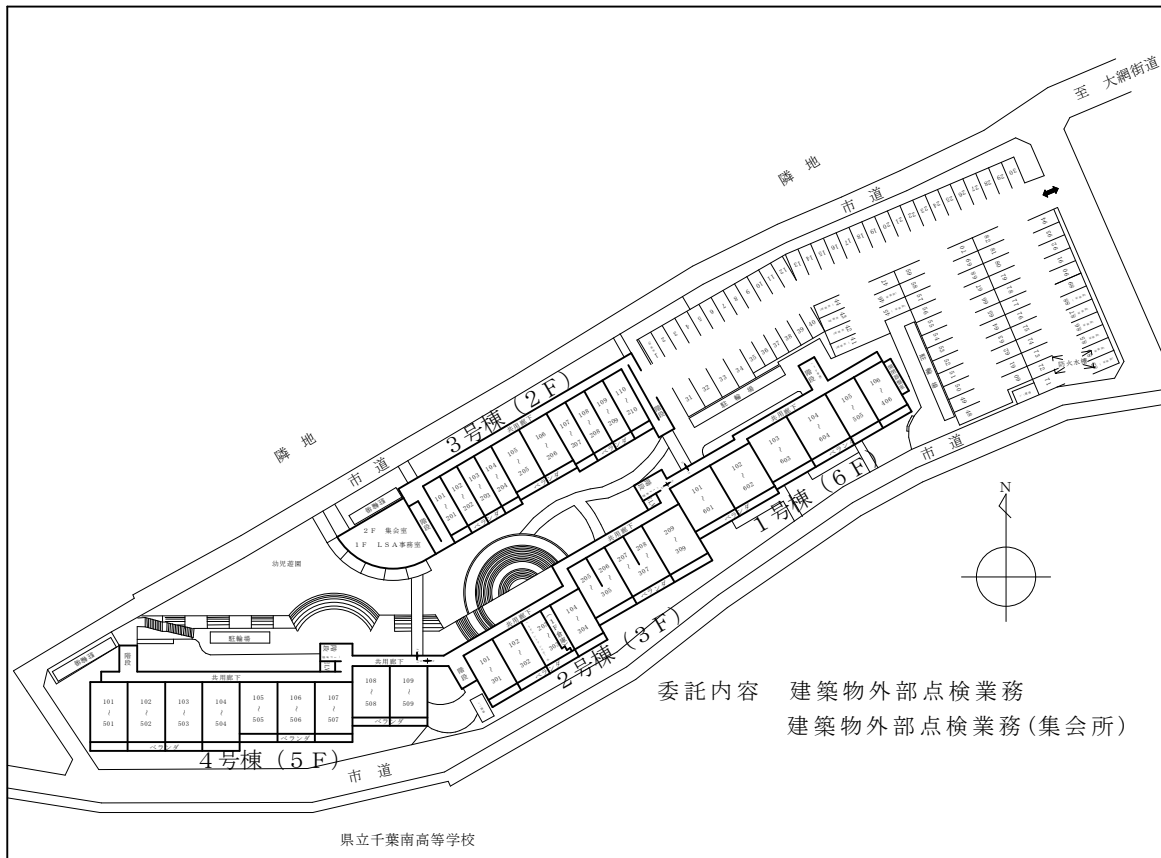


仁戸名町団地 案内図

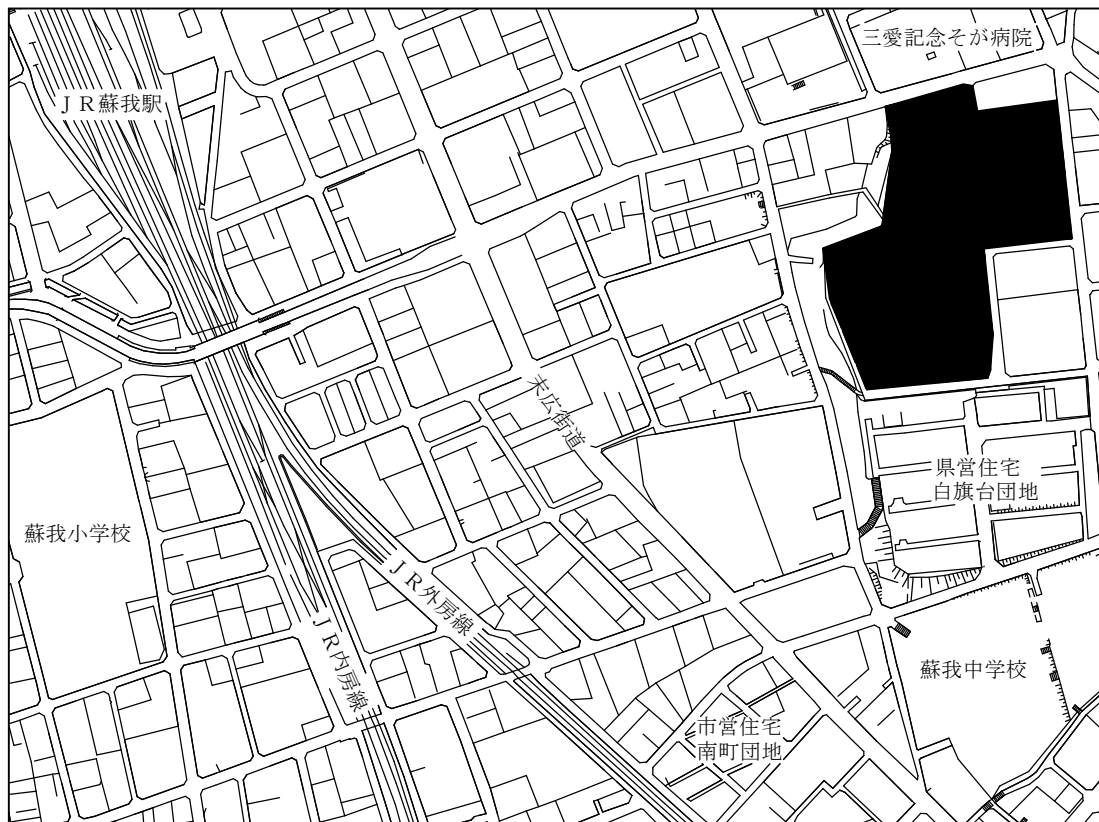


所在地：千葉市中央区仁戸名町7 1 2 番地の2

仁戸名町団地 配置図

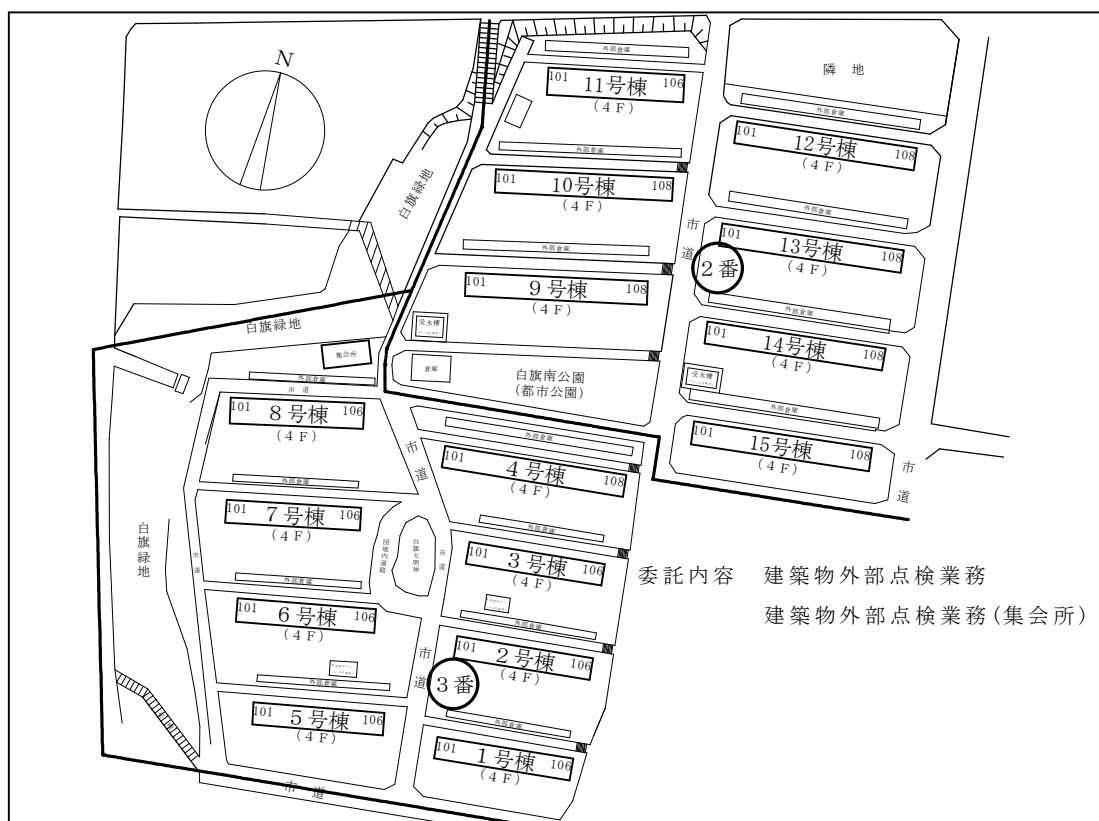


白旗団地 案内図

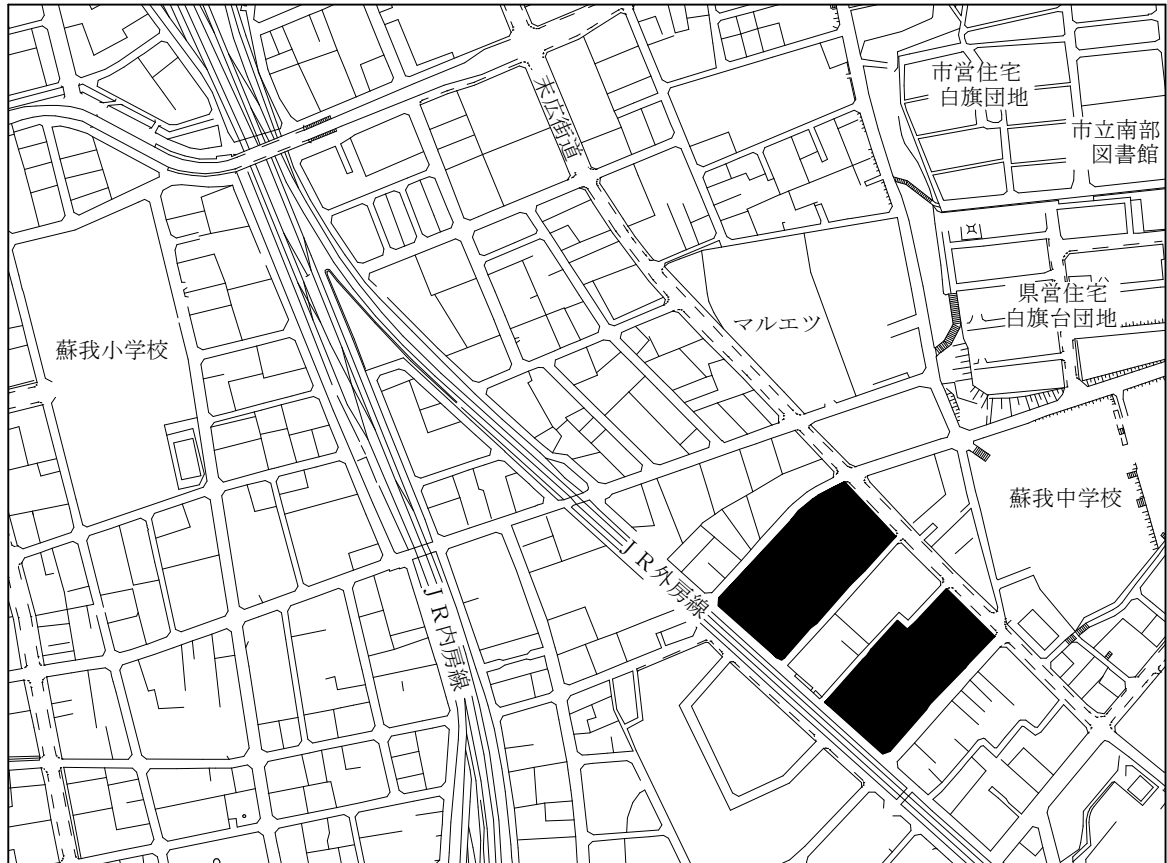


所在地：千葉市中央区白旗1丁目2、3番

白旗団地 配置図

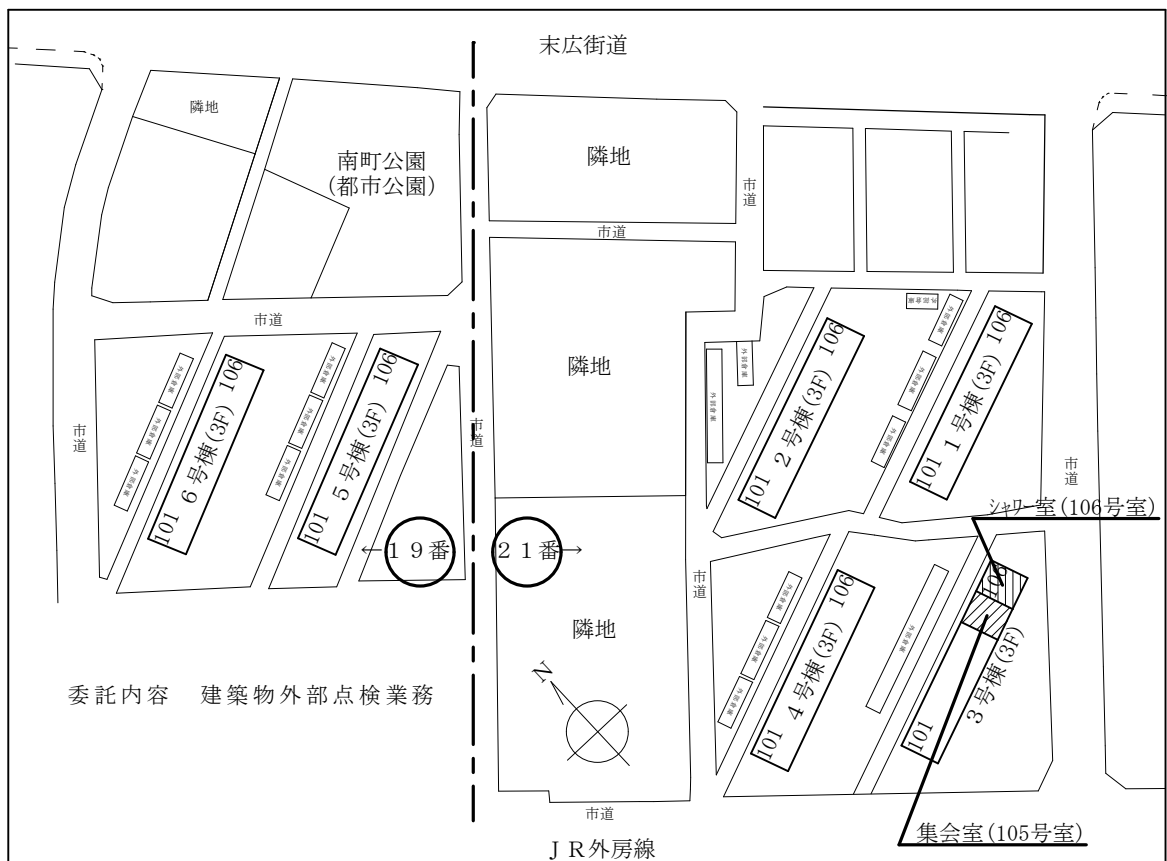


南町団地 案内図



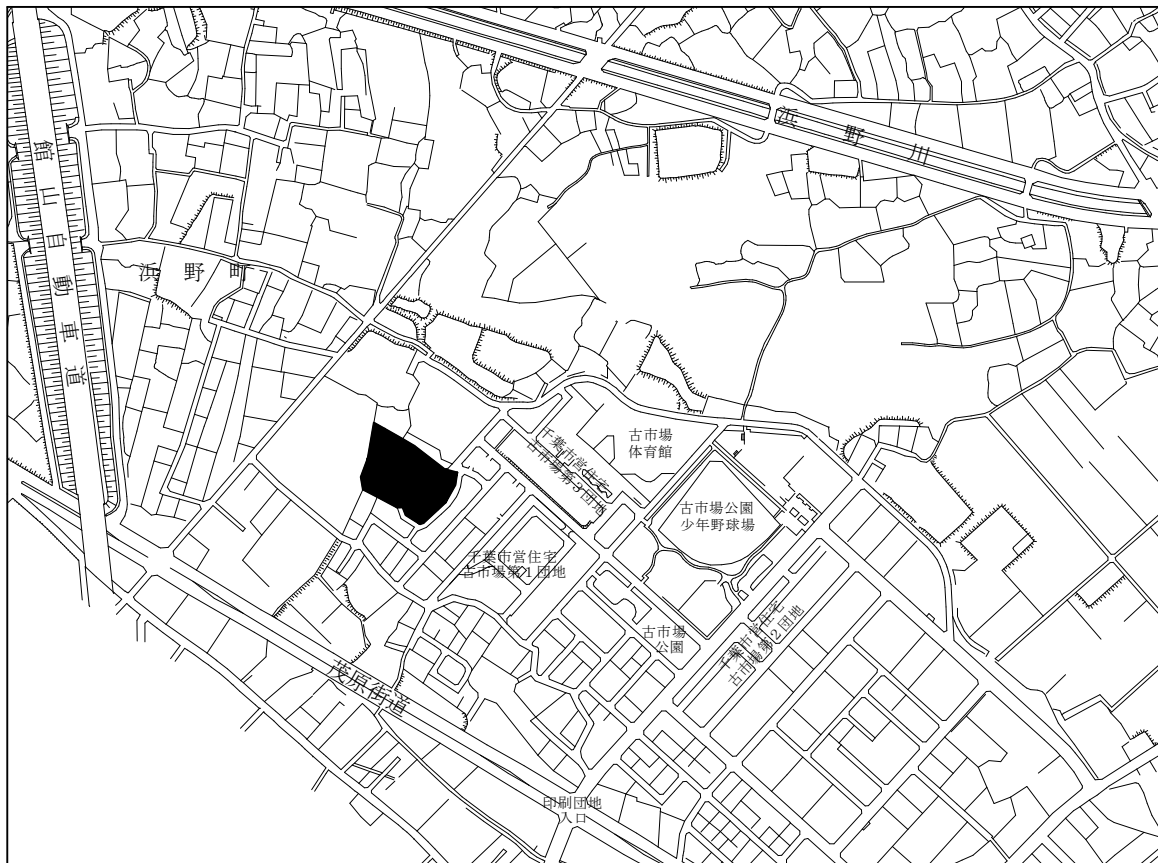
所在地：千葉市中央区南町3丁目19、21番

南町団地 配置図



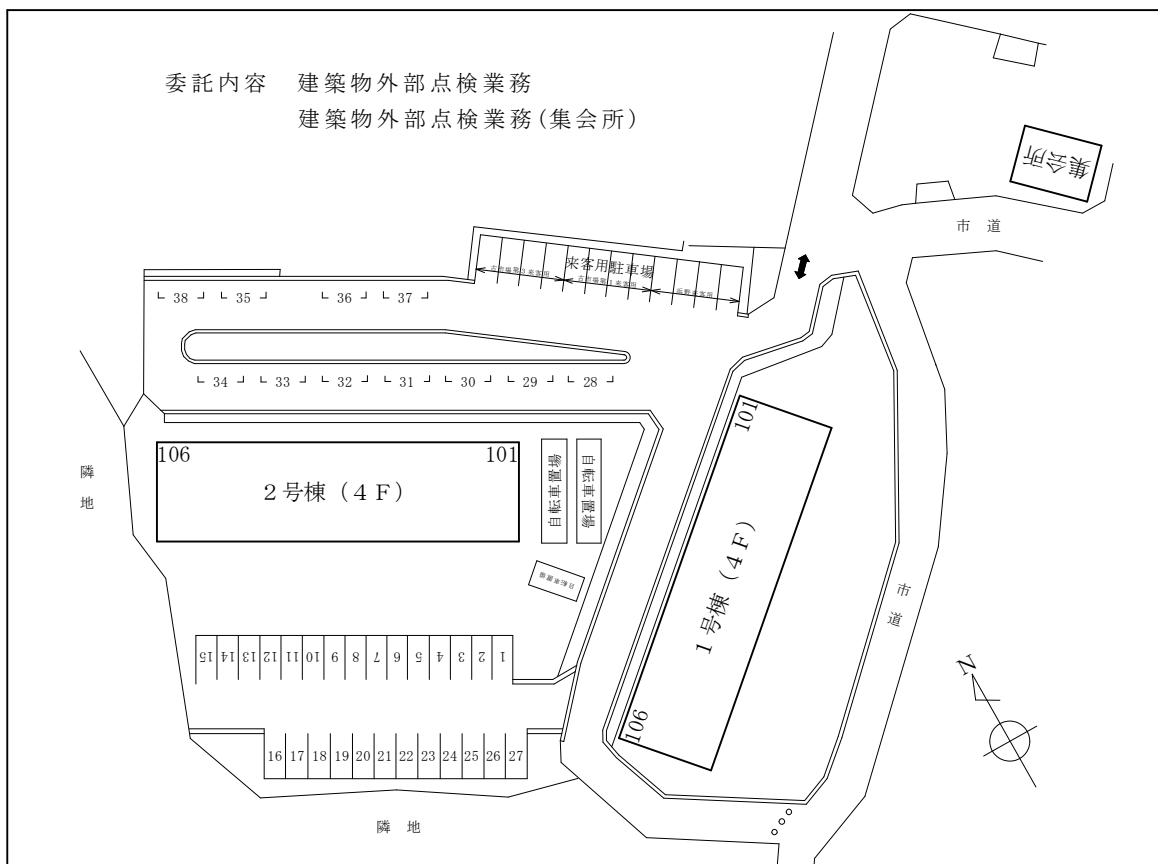
委託内容 建築物外部点検業務

浜野団地 案内図

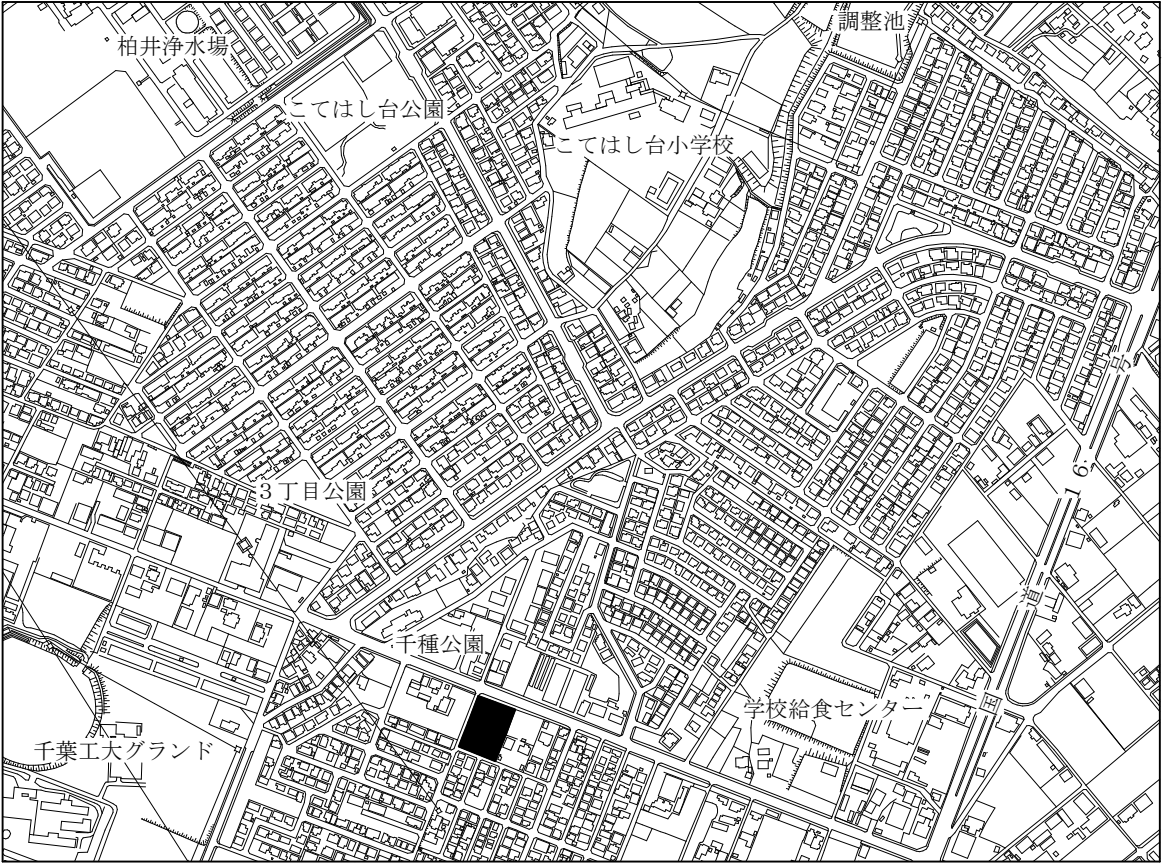


所在地：千葉市中央区浜野町115番地

浜野団地 配置図

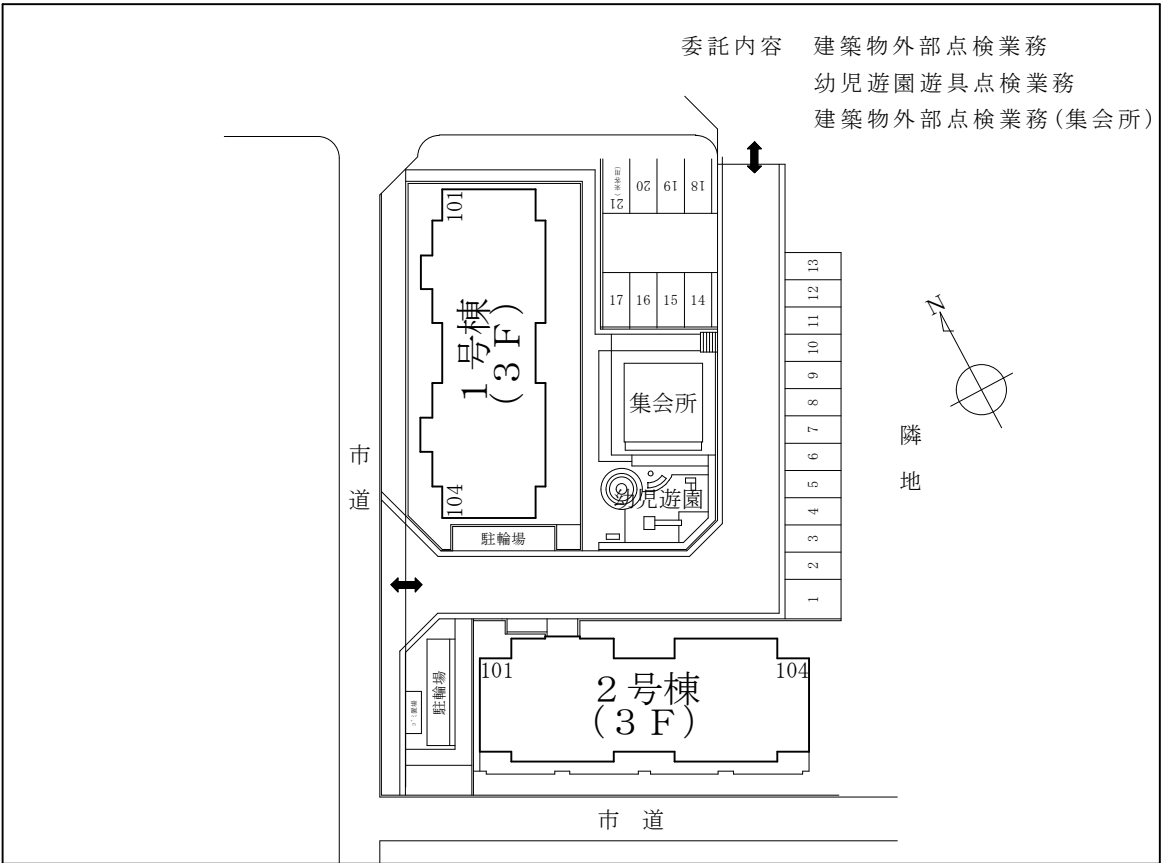


千種町団地 案内図

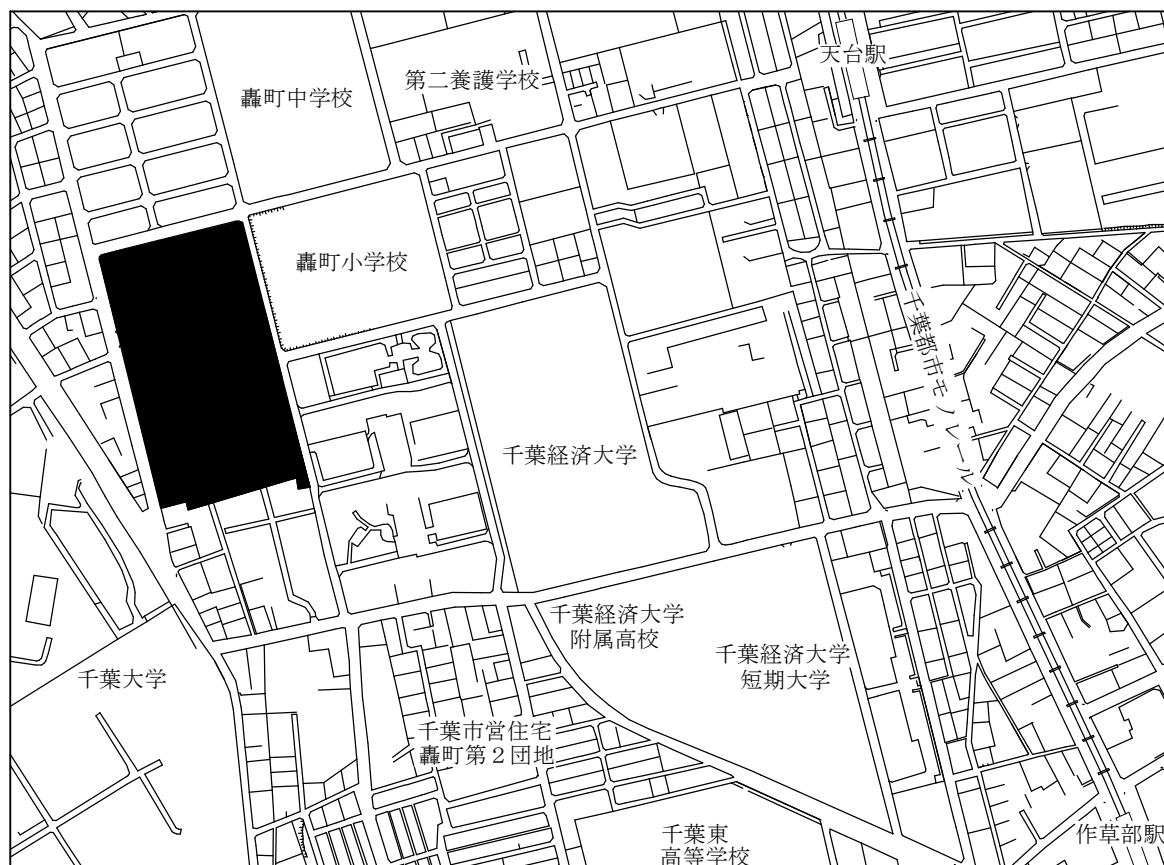


所在地：千葉市花見川区千種町3 5 4 番地の2

千種町団地 配置図

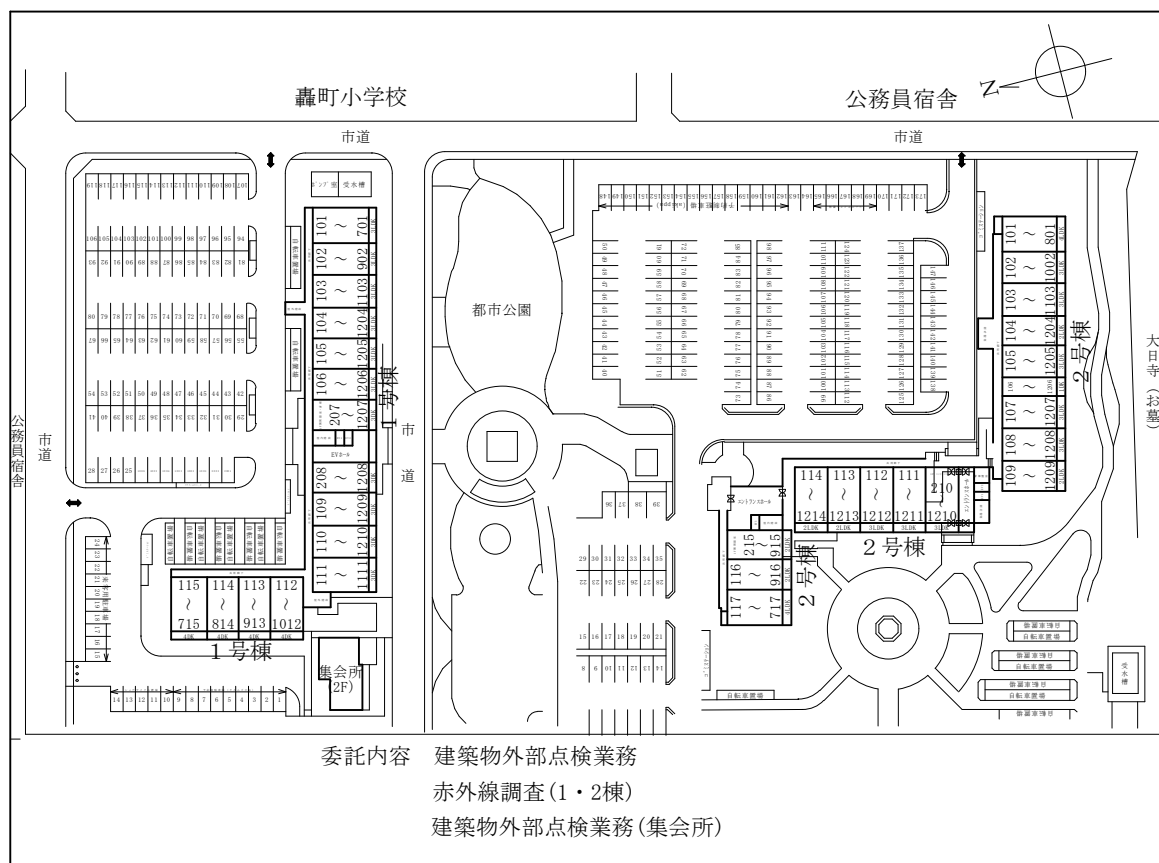


轟町第1団地 案内図



所在地：千葉市稲毛区轟町2丁目8番

轟町第1団地 配置図

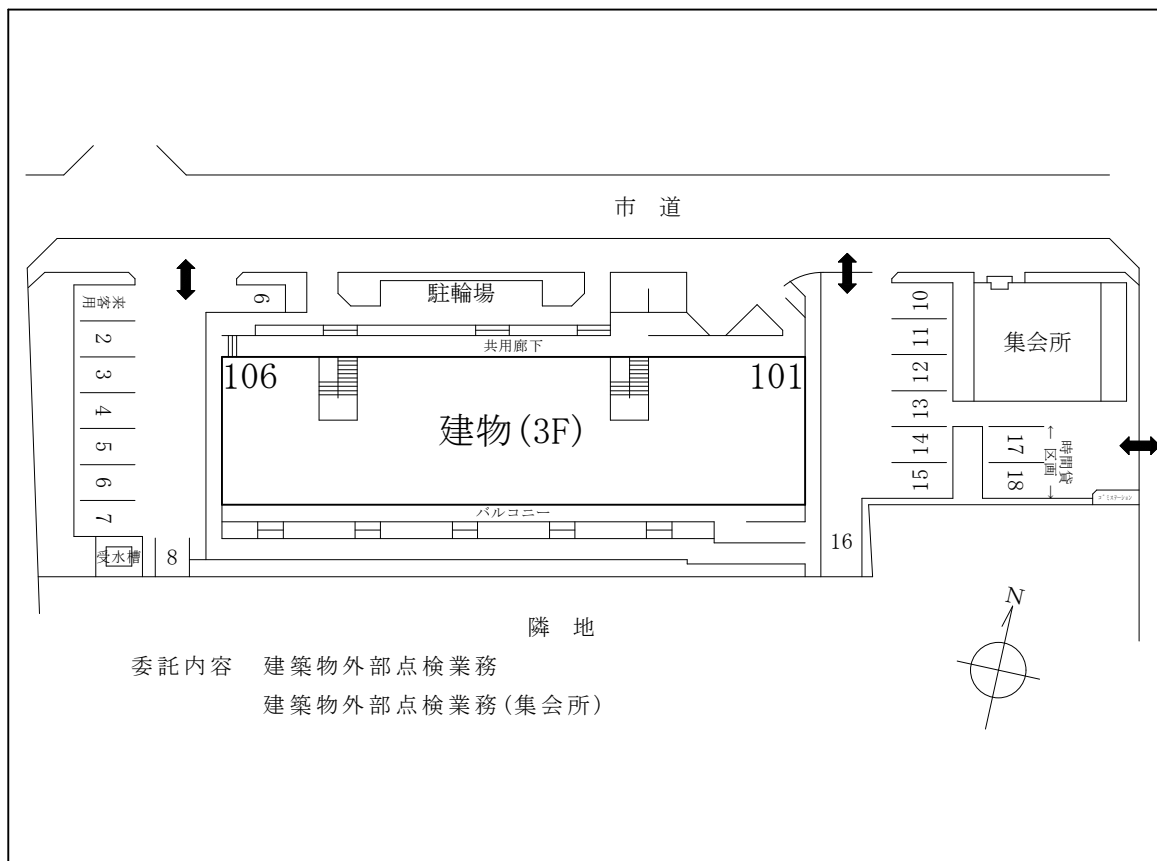


轟町第2団地 案内図

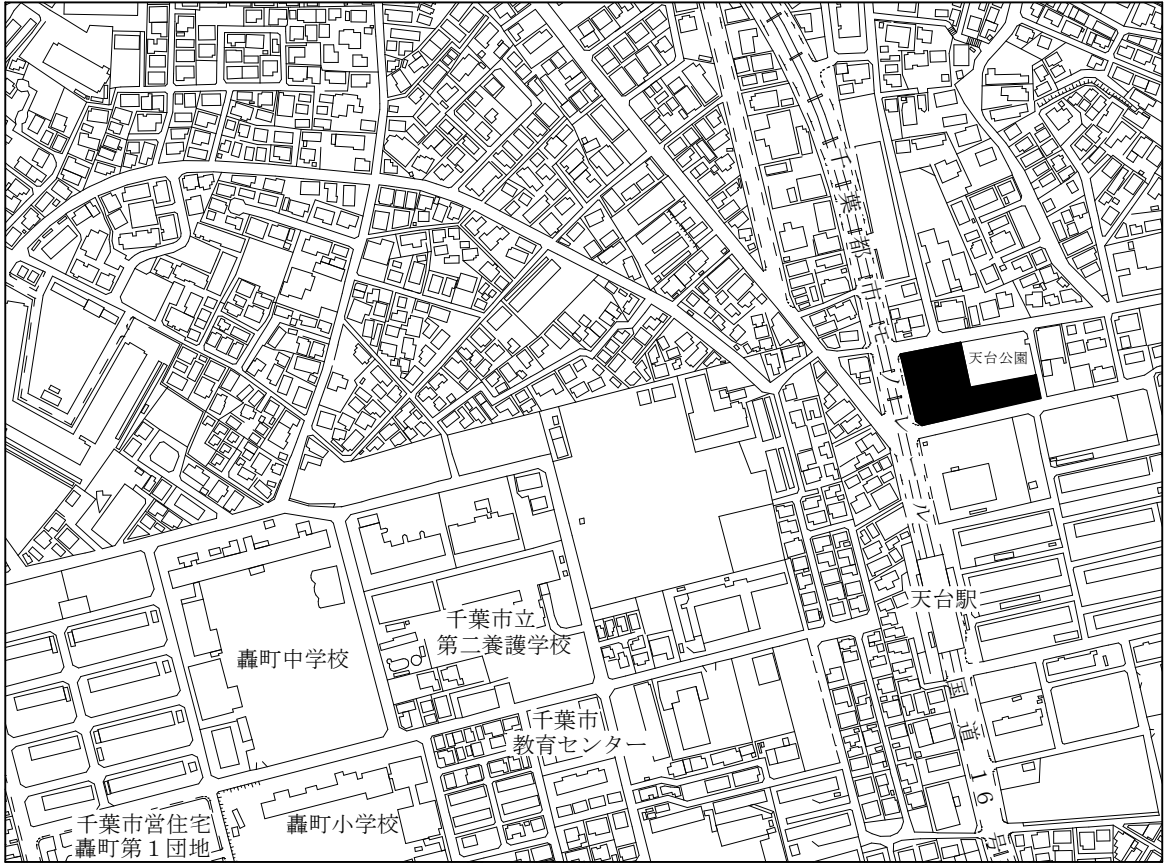


所在地：千葉市稲毛区轟町1丁目15番6号

轟町第2団地 配置図

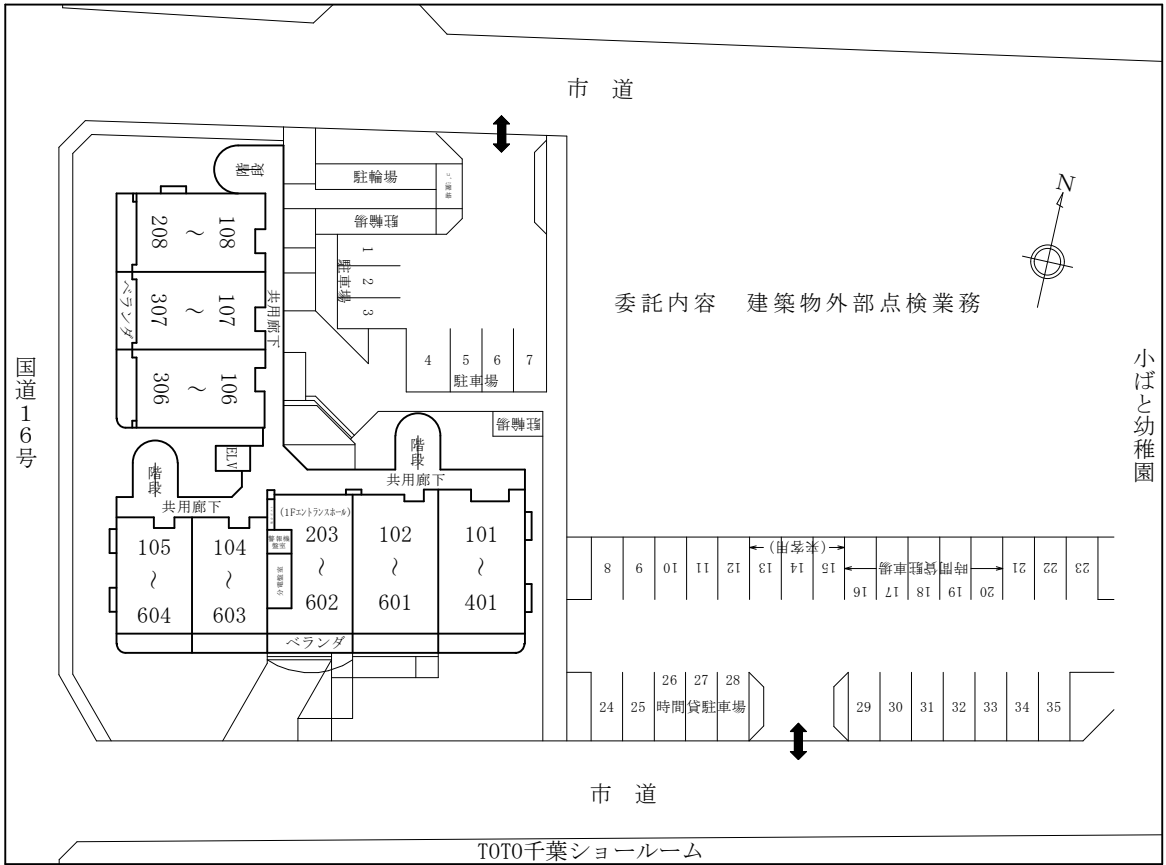


天台団地 案内図



所在地：千葉市稲毛区天台1丁目6番21号

天台団地 配置図

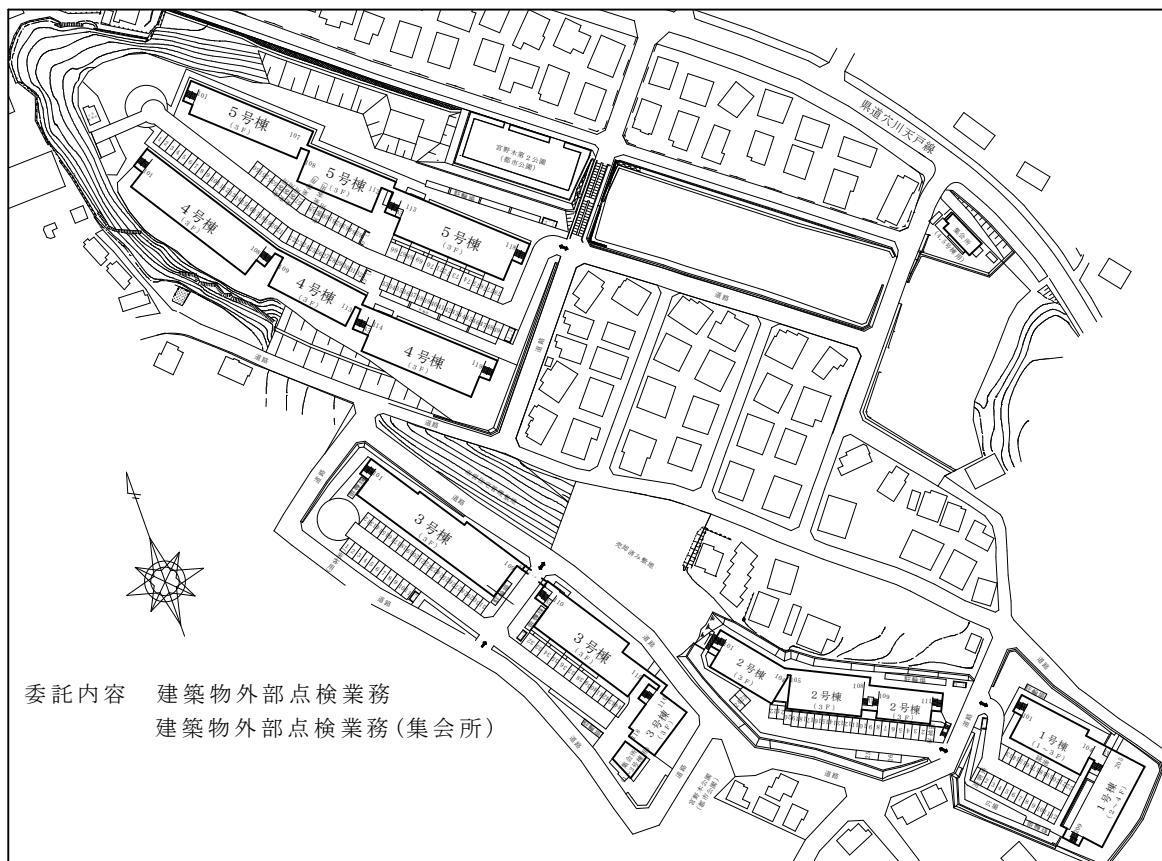


宮野木町第1団地 案内図

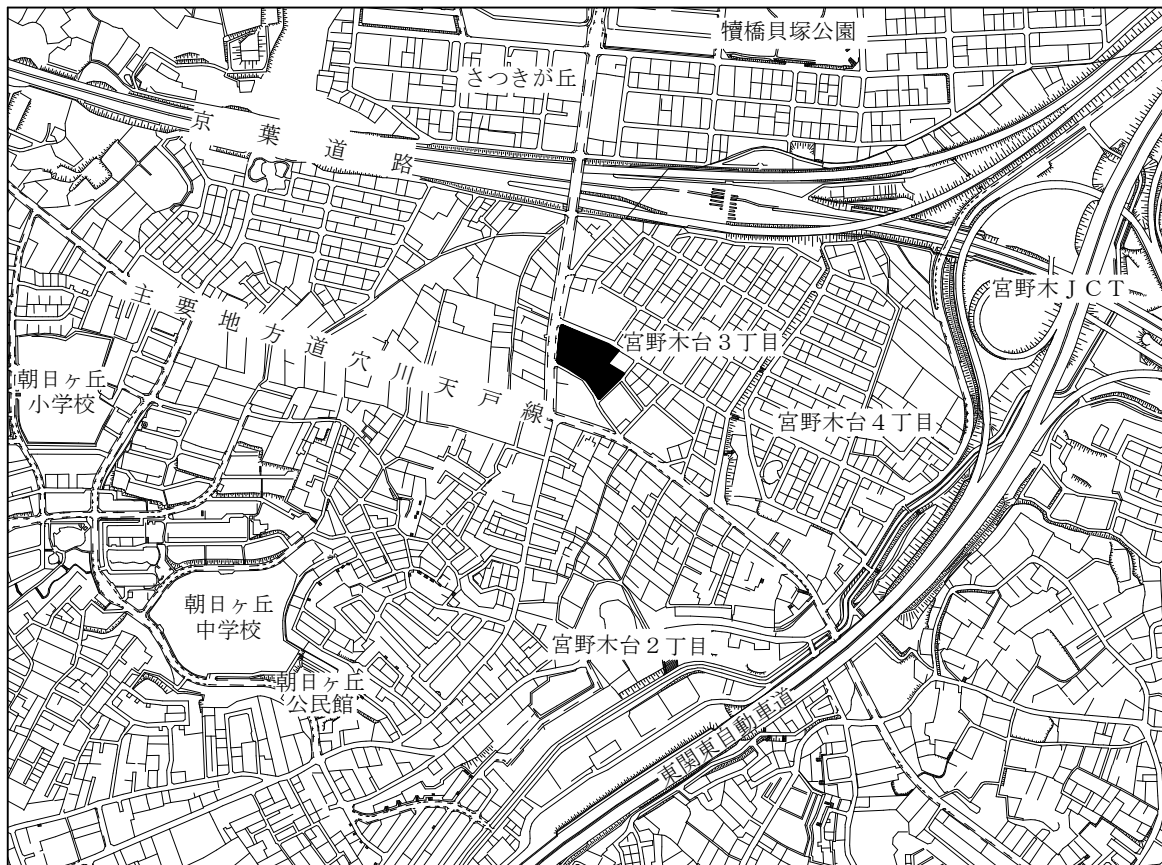


所在地：千葉市稲毛区宮野木町969番地

宮野木町第1団地 配置図

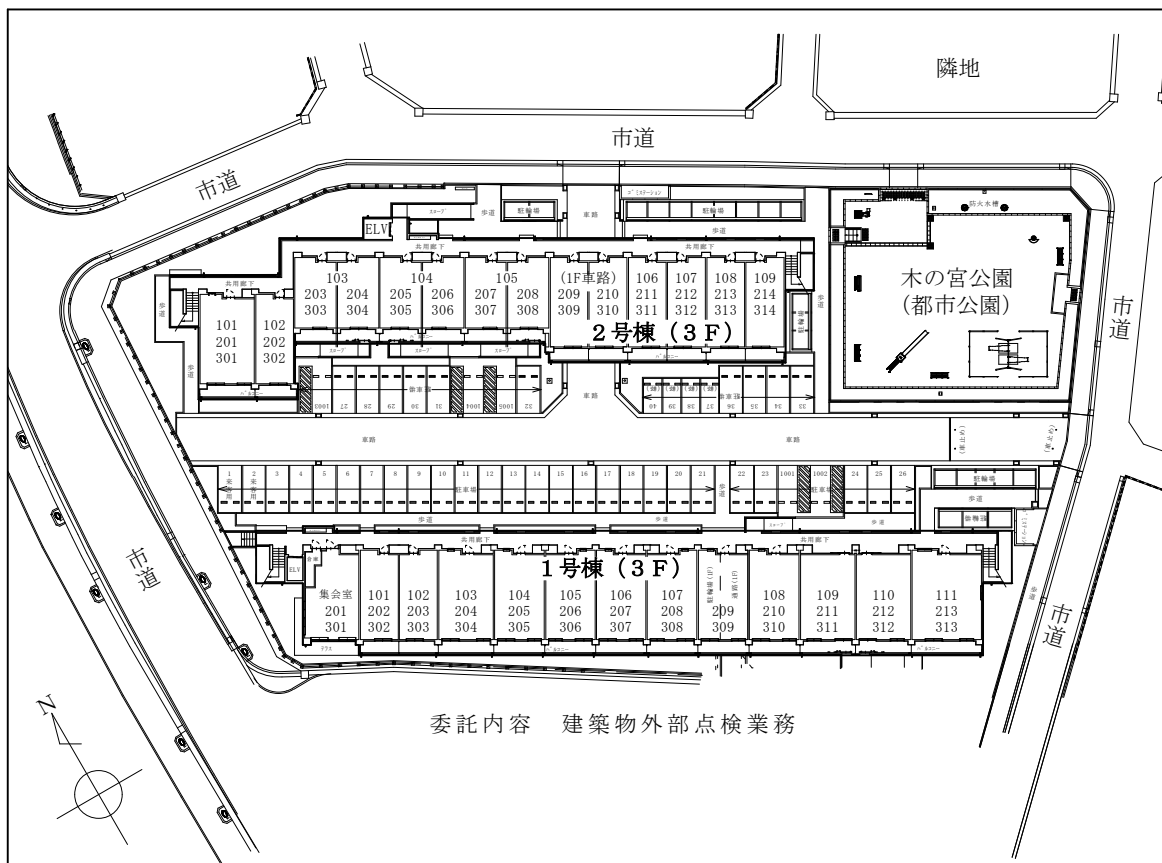


宮野木町第2団地 案内図



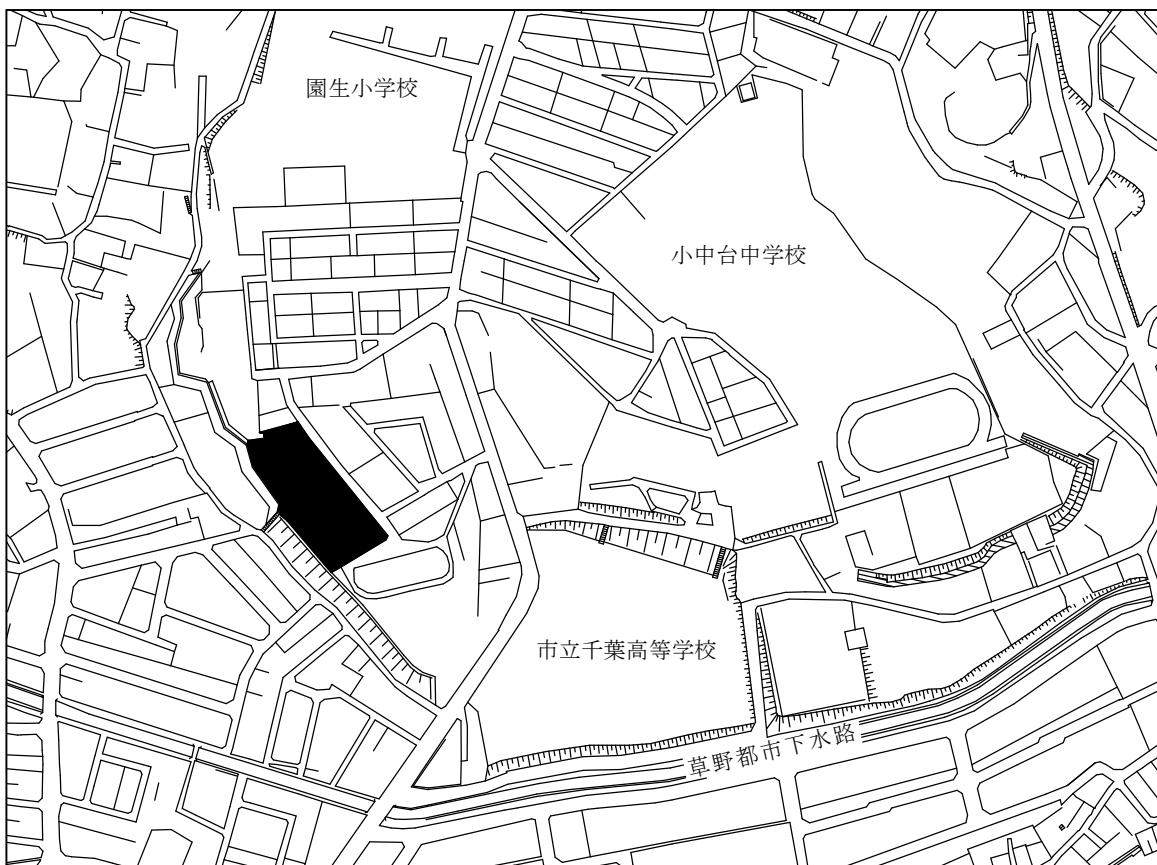
所在地：千葉市花見川区宮野木台3丁目2番1

宮野木町第2団地 配置図



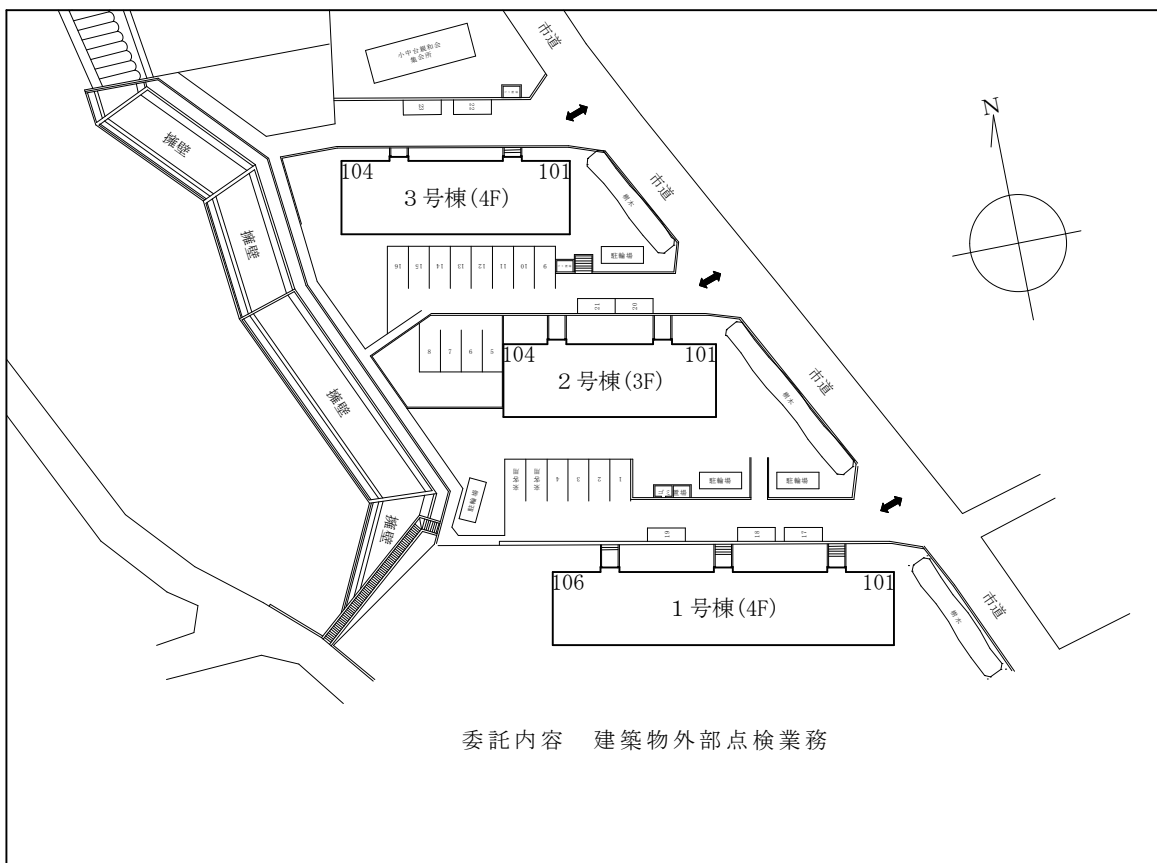
委託内容 建築物外部点検業務

小中台富士見団地 案内図

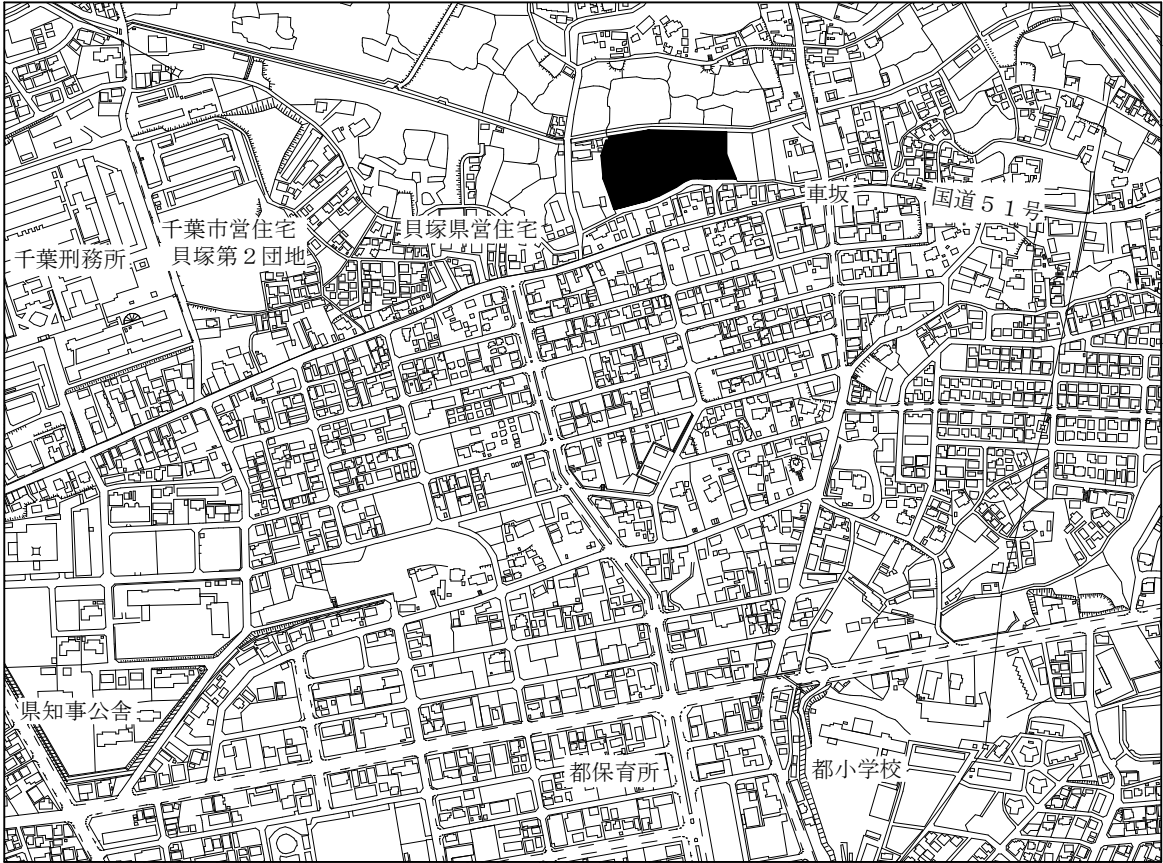


所在地：千葉市稲毛区小仲台9丁目20番

小中台富士見団地 配置図

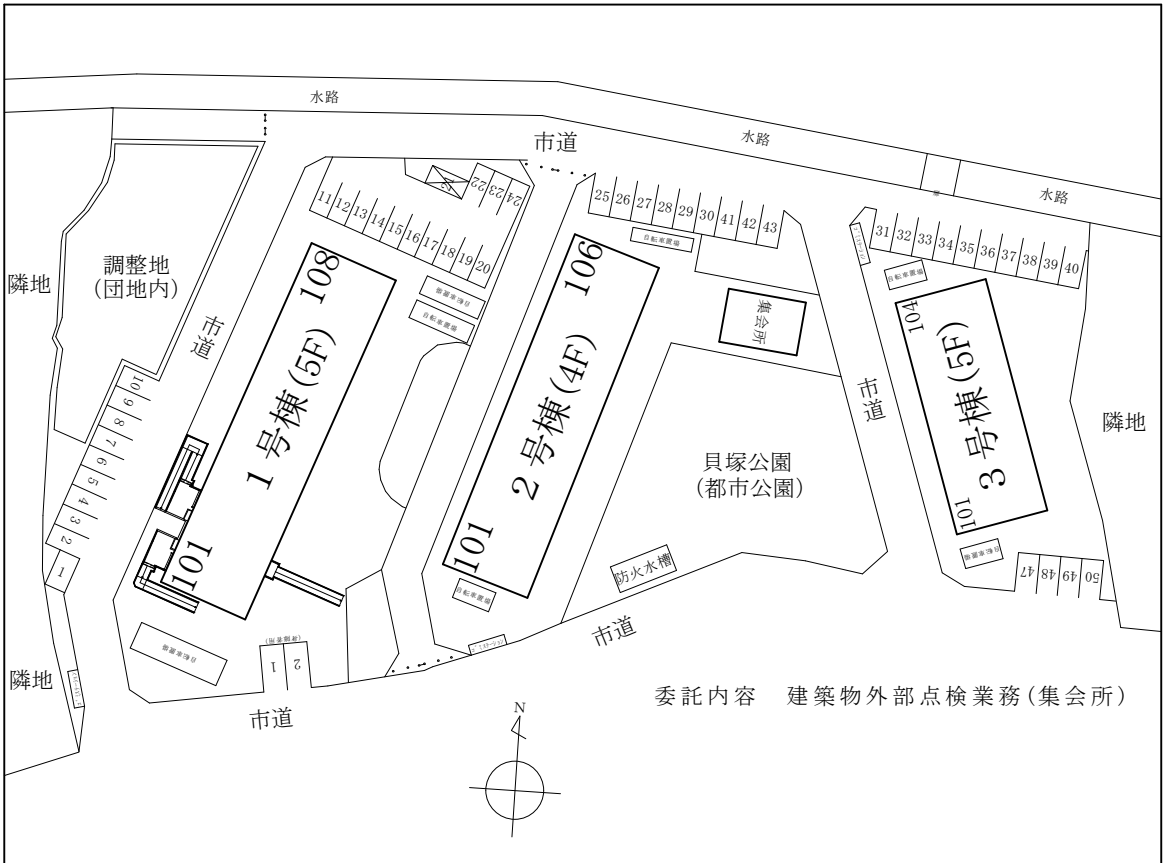


貝塚団地 案内図

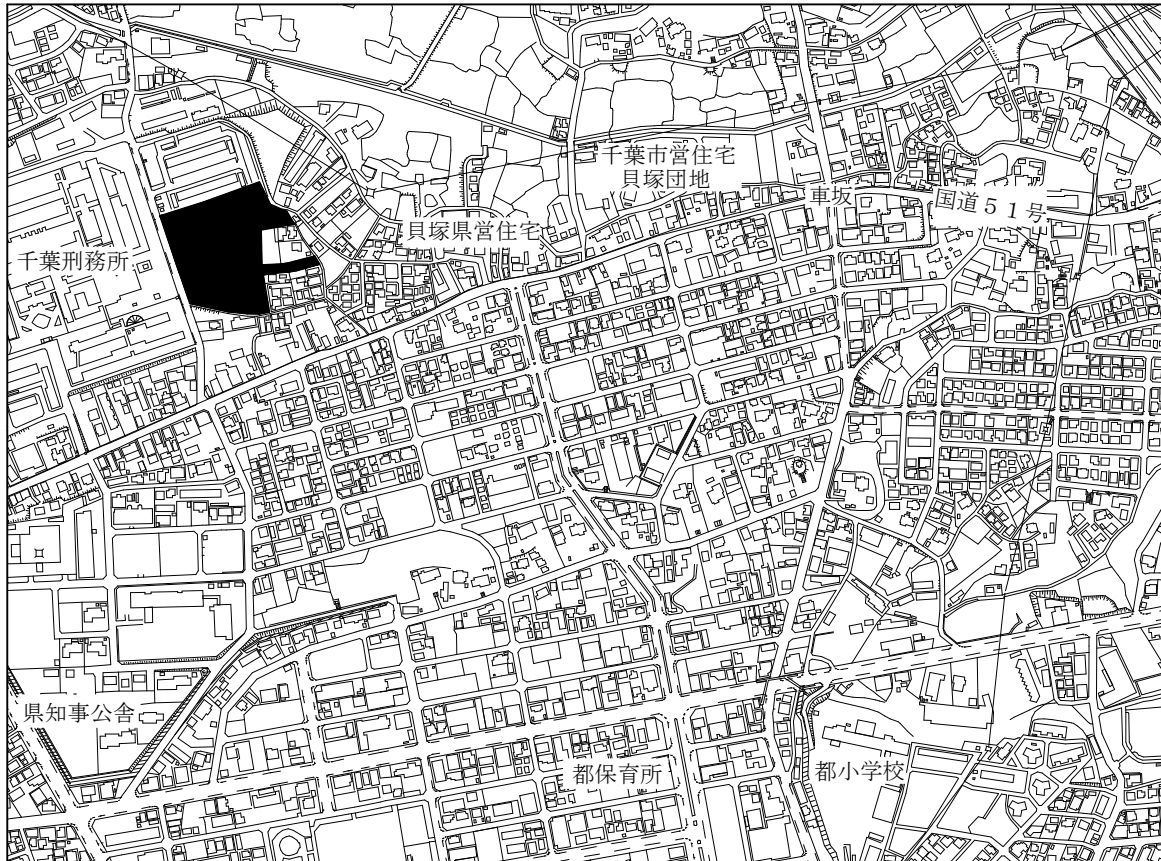


所在地：千葉市若葉区貝塚町556番地の1

貝塚団地 配置図

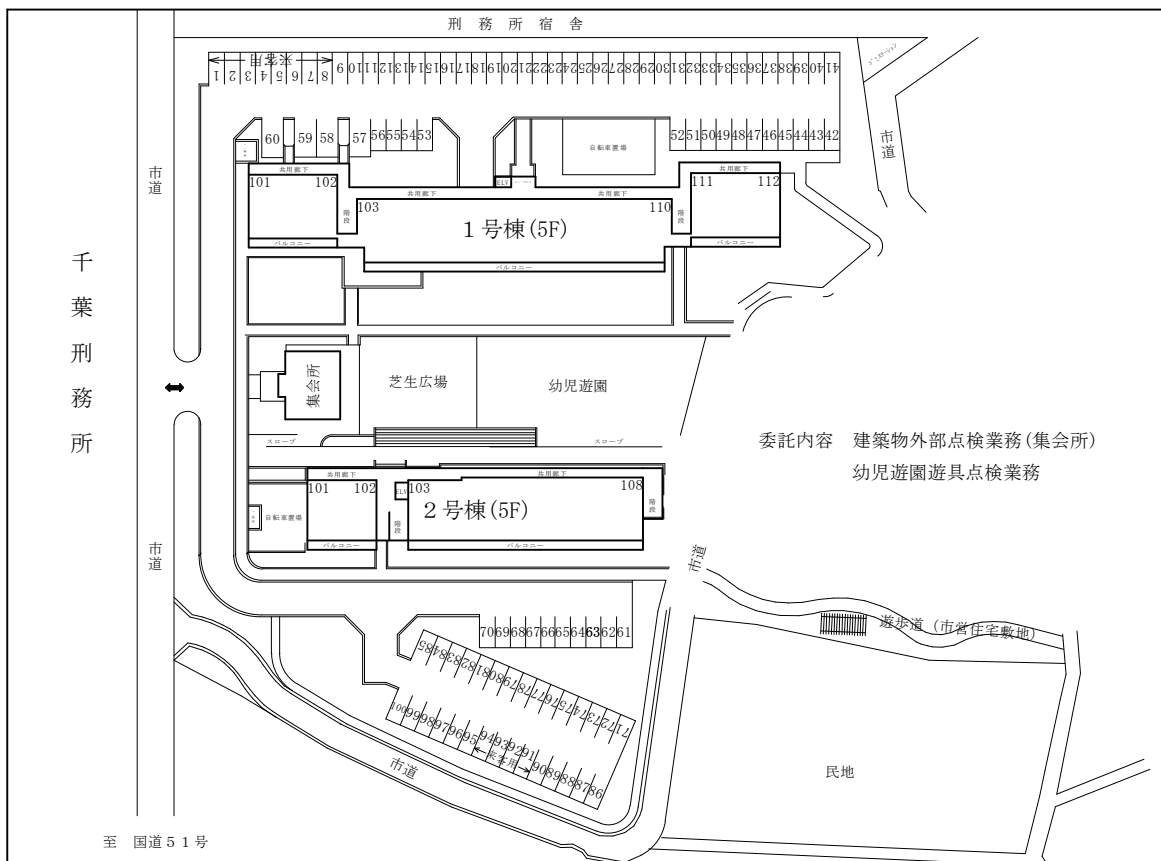


貝塚第2団地 案内図

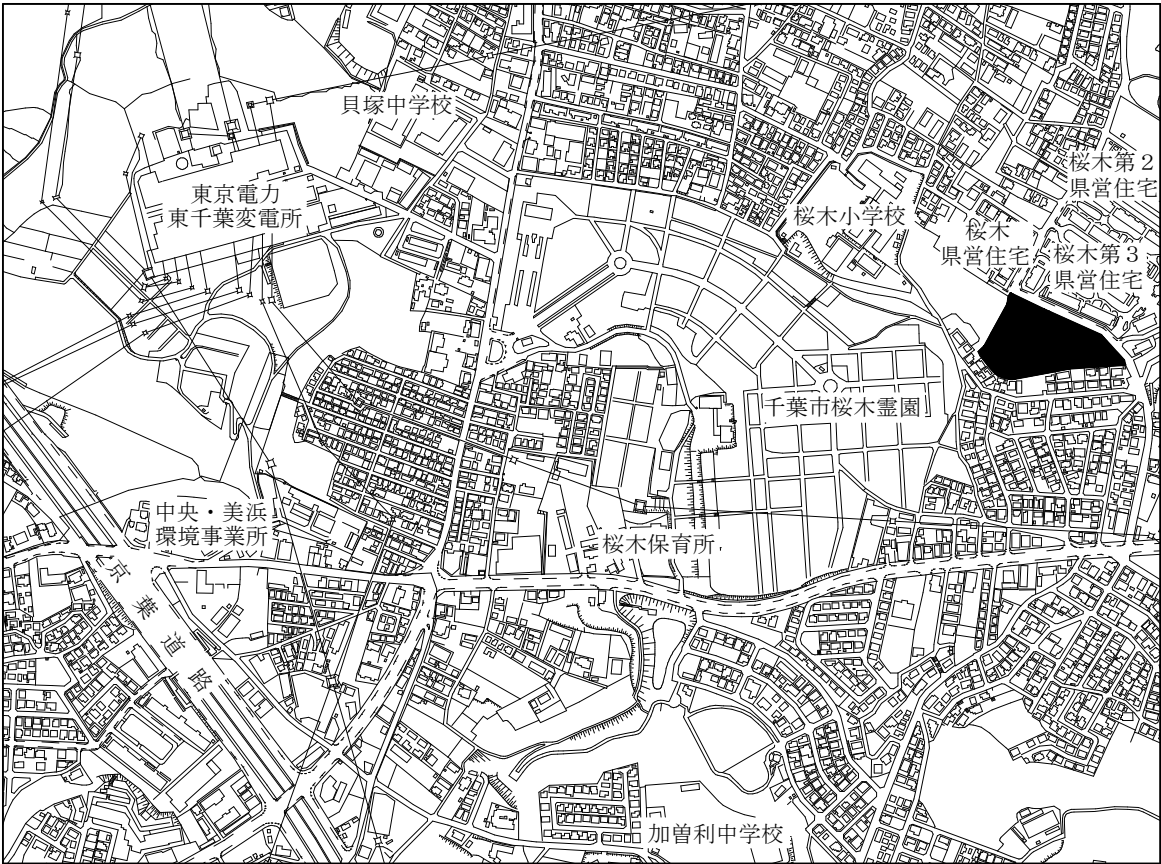


所在地：千葉市若葉区貝塚町192番地4

貝塚第2団地 配置図

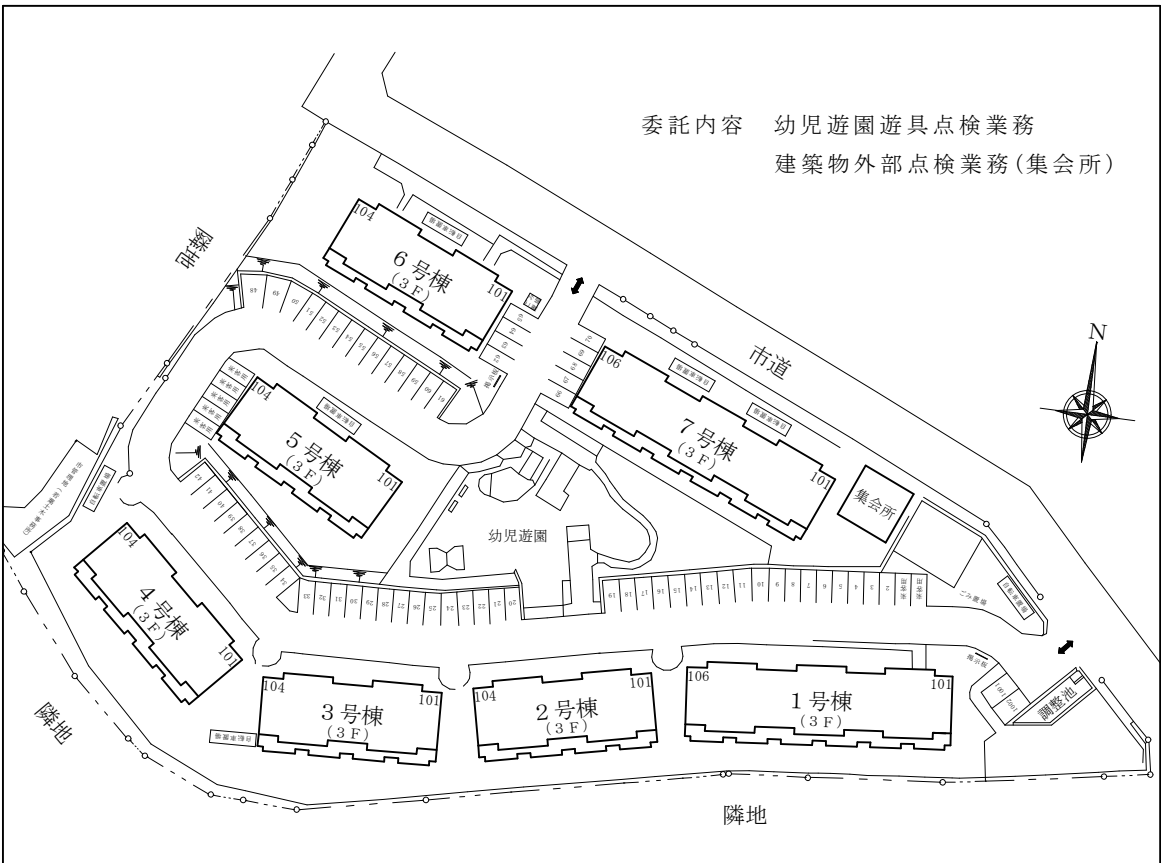


桜木町第2団地 案内図



所在地：千葉市若葉区桜木2丁目24番

桜木町第2団地 配置図

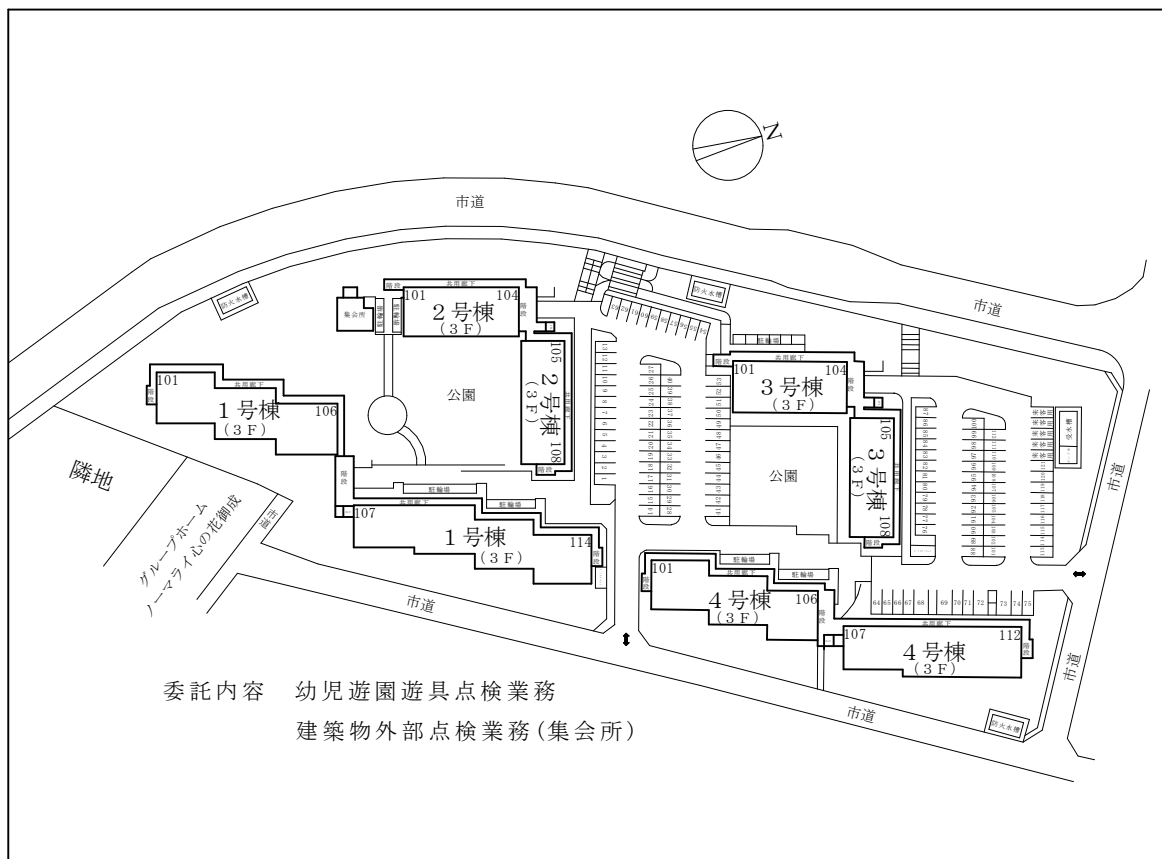


西下田団地 案内図

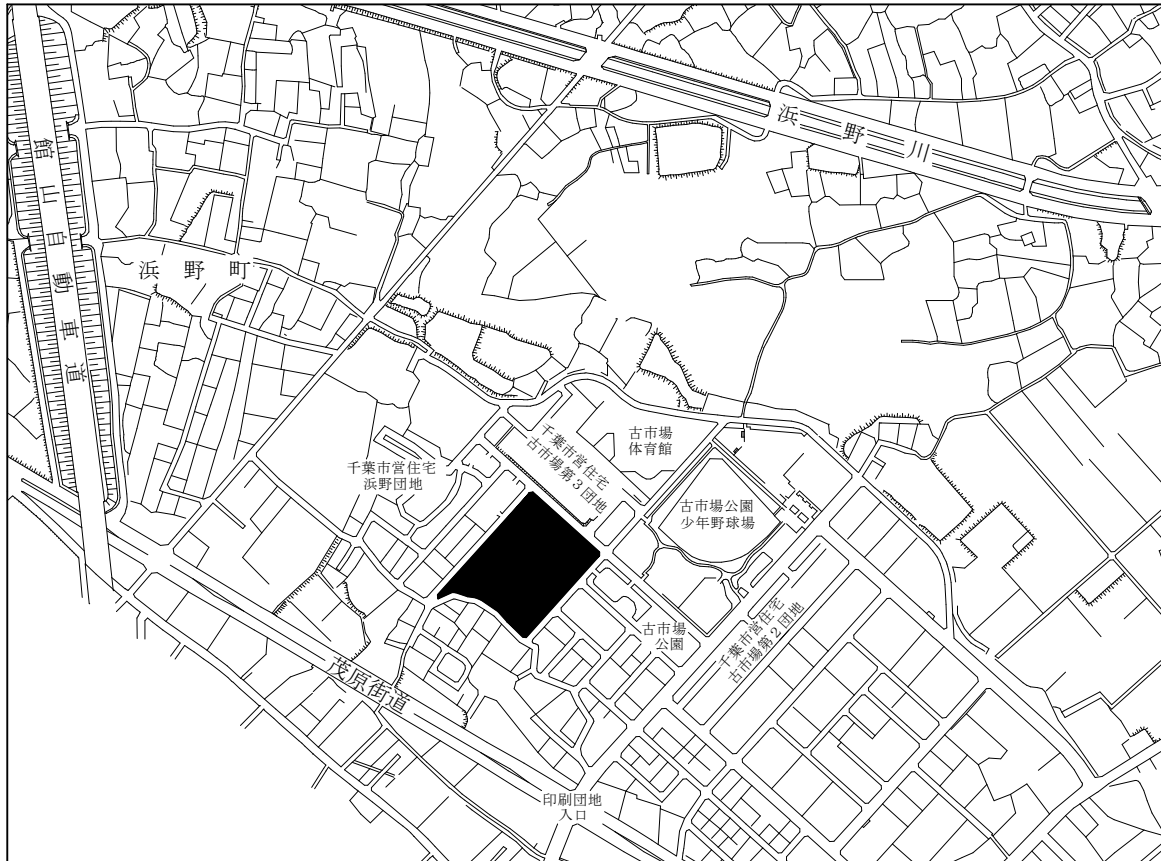


所在地：千葉市若葉区御成台2丁目1番地

西下田団地 配置図

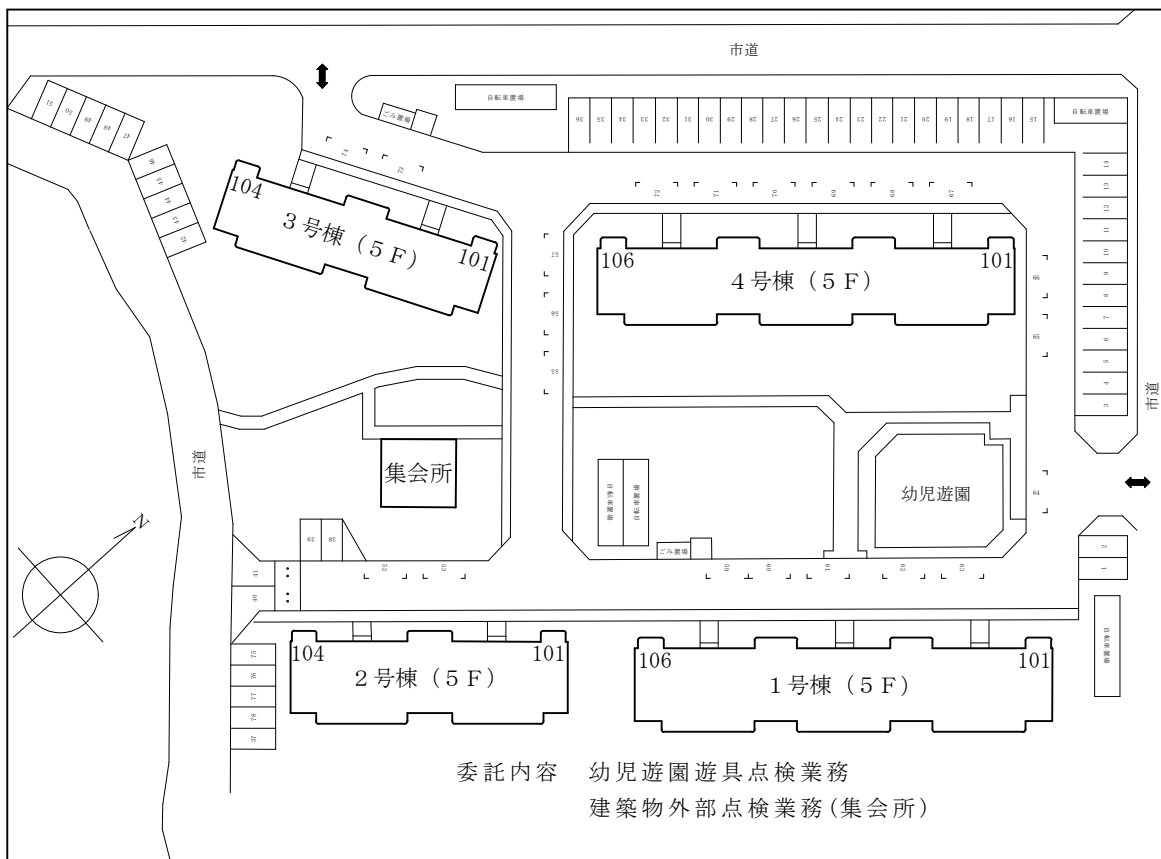


古市場第1団地 案内図

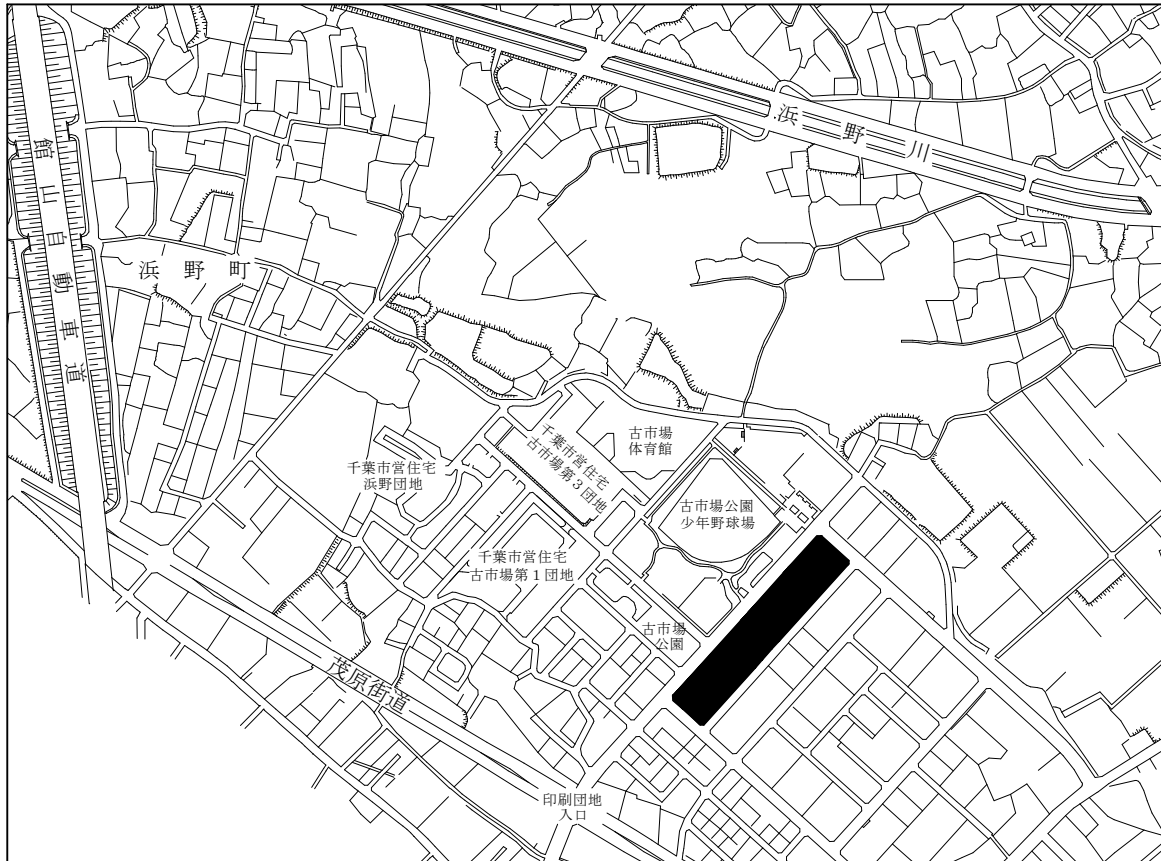


所在地：千葉市緑区古市場町474番地の195

古市場第1団地 配置図

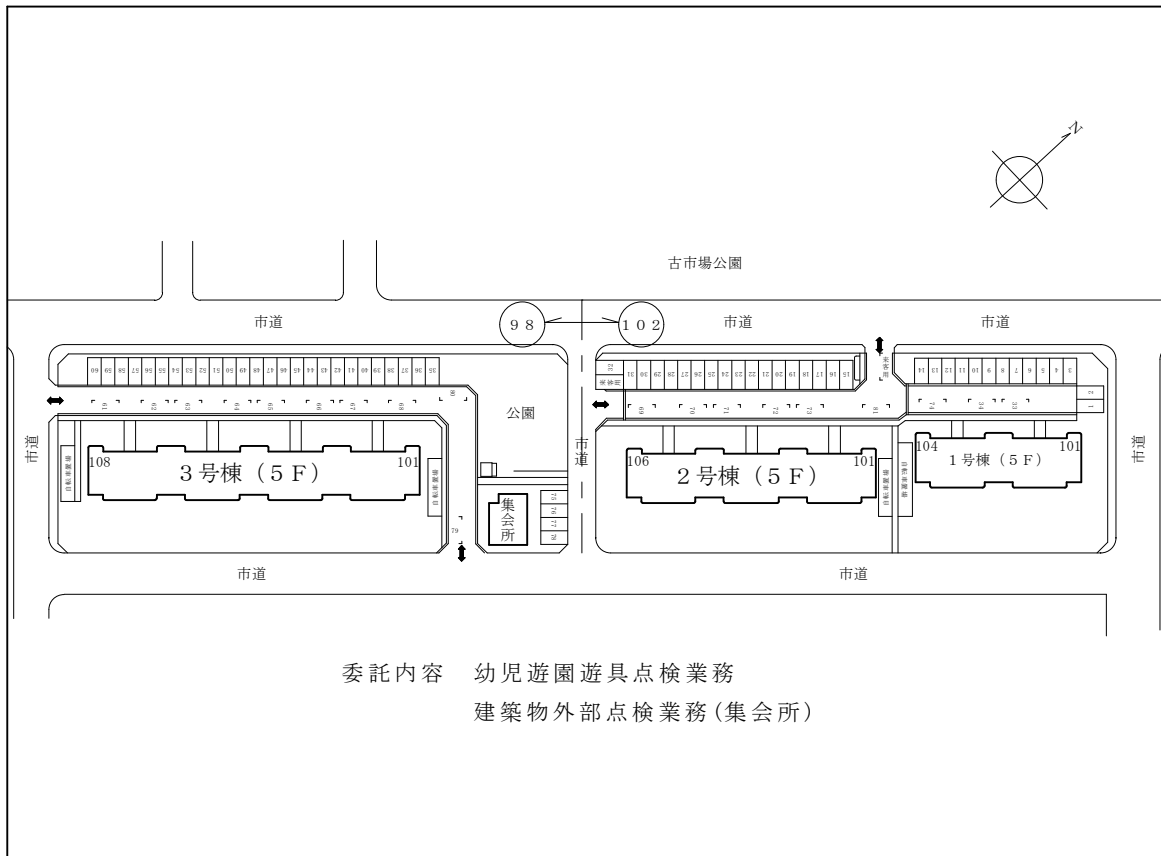


古市場第2団地 案内図

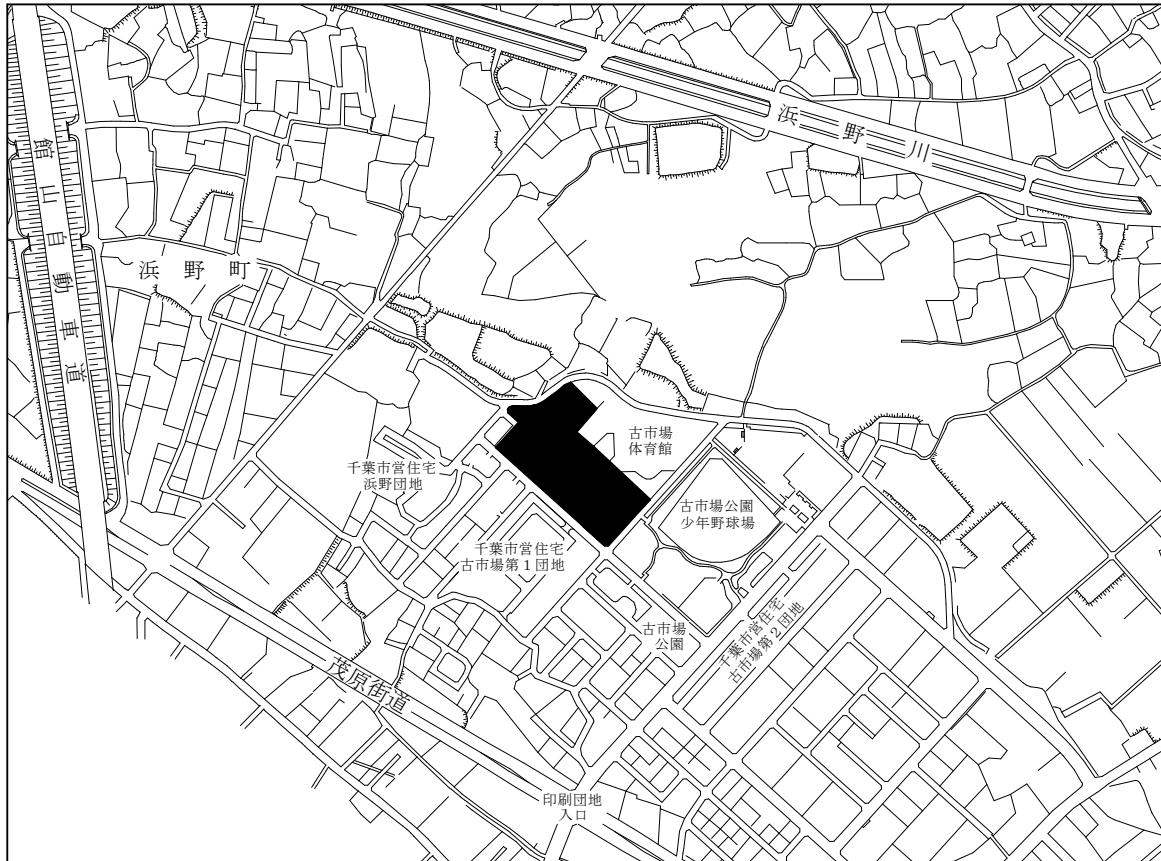


所在地：千葉市緑区古市場町474番地の98、102

古市場第2団地 配置図

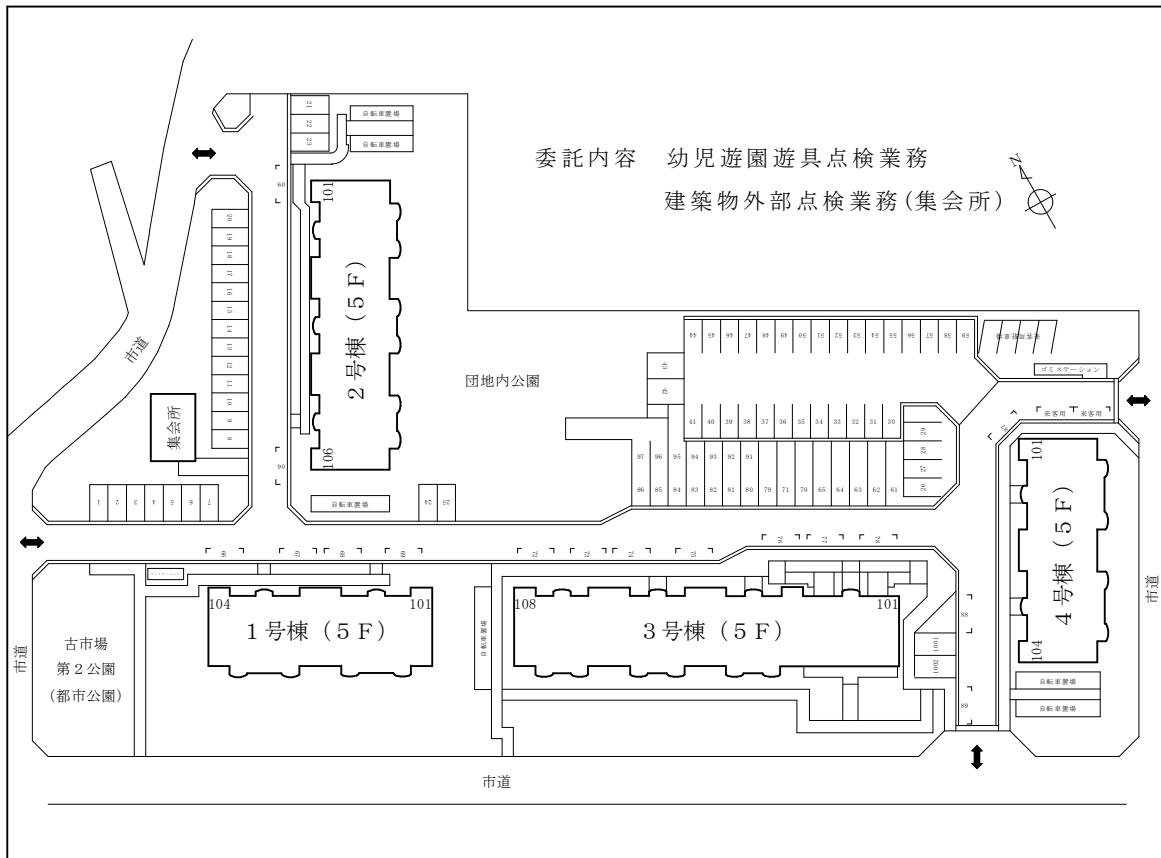


古市場第3団地 案内図

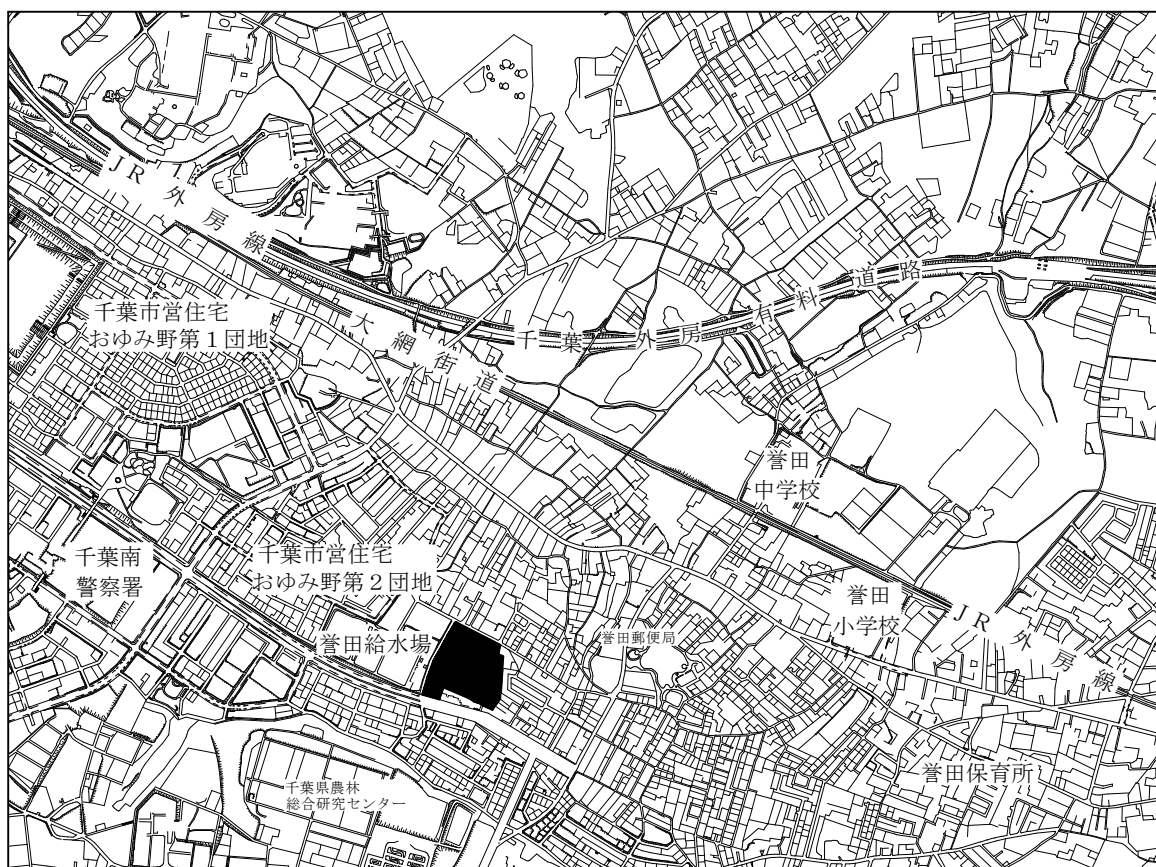


所在地：千葉市緑区古市場町474番地の300

古市場第3団地 配置図

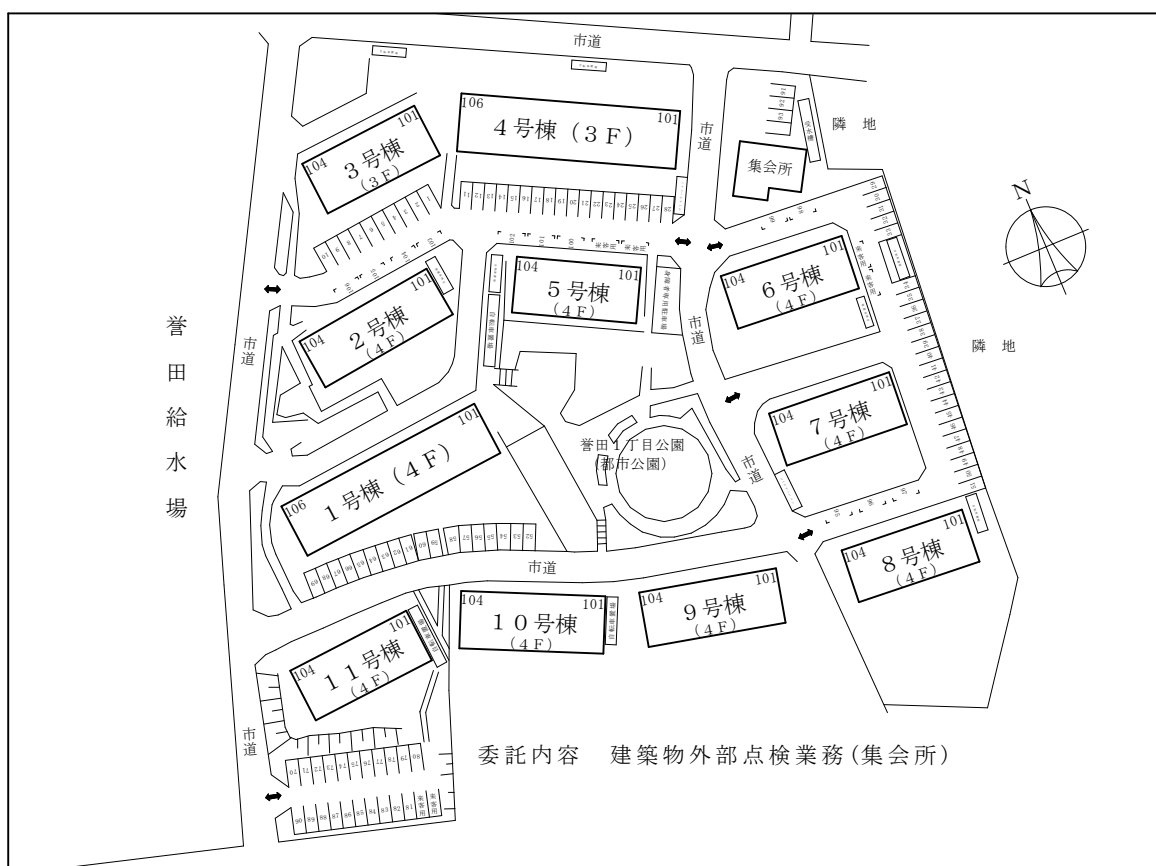


誉田1丁目団地 案内図

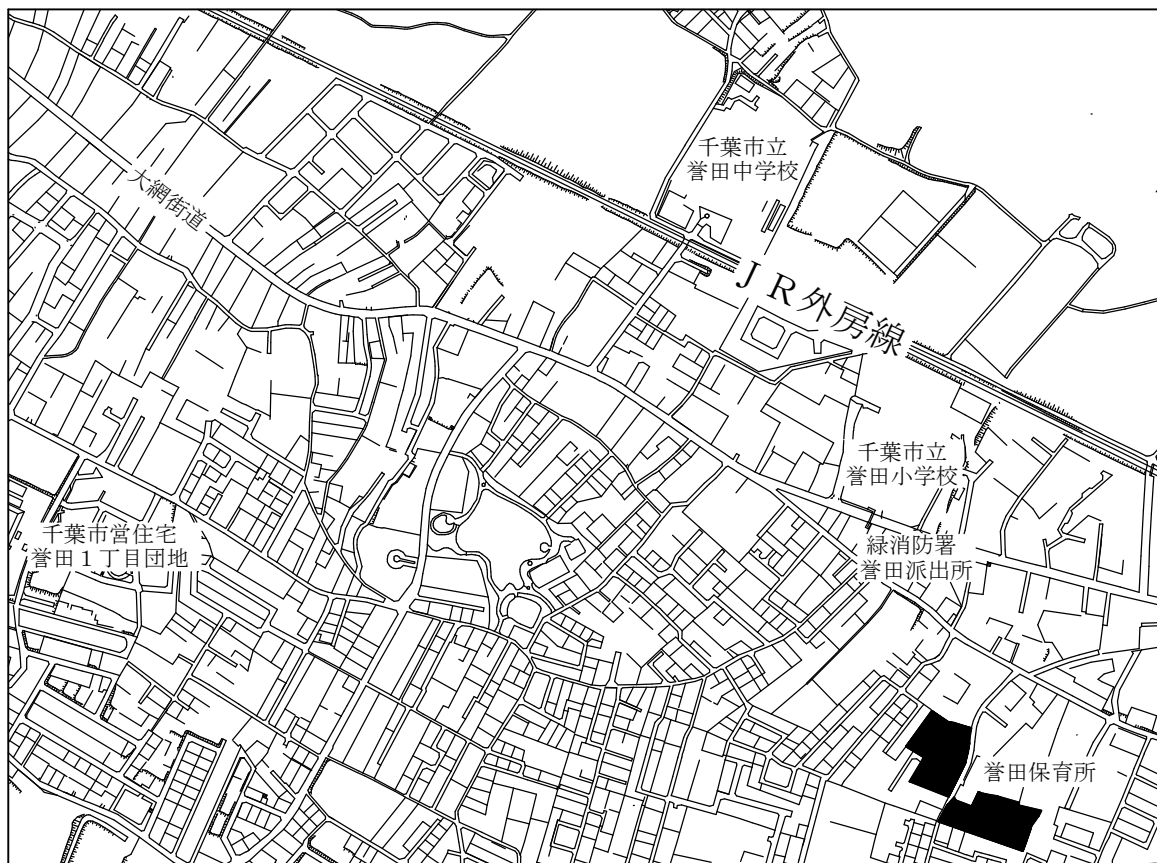


所在地：千葉市緑区誉田町1丁目798番地の1

誉田1丁目団地 配置図

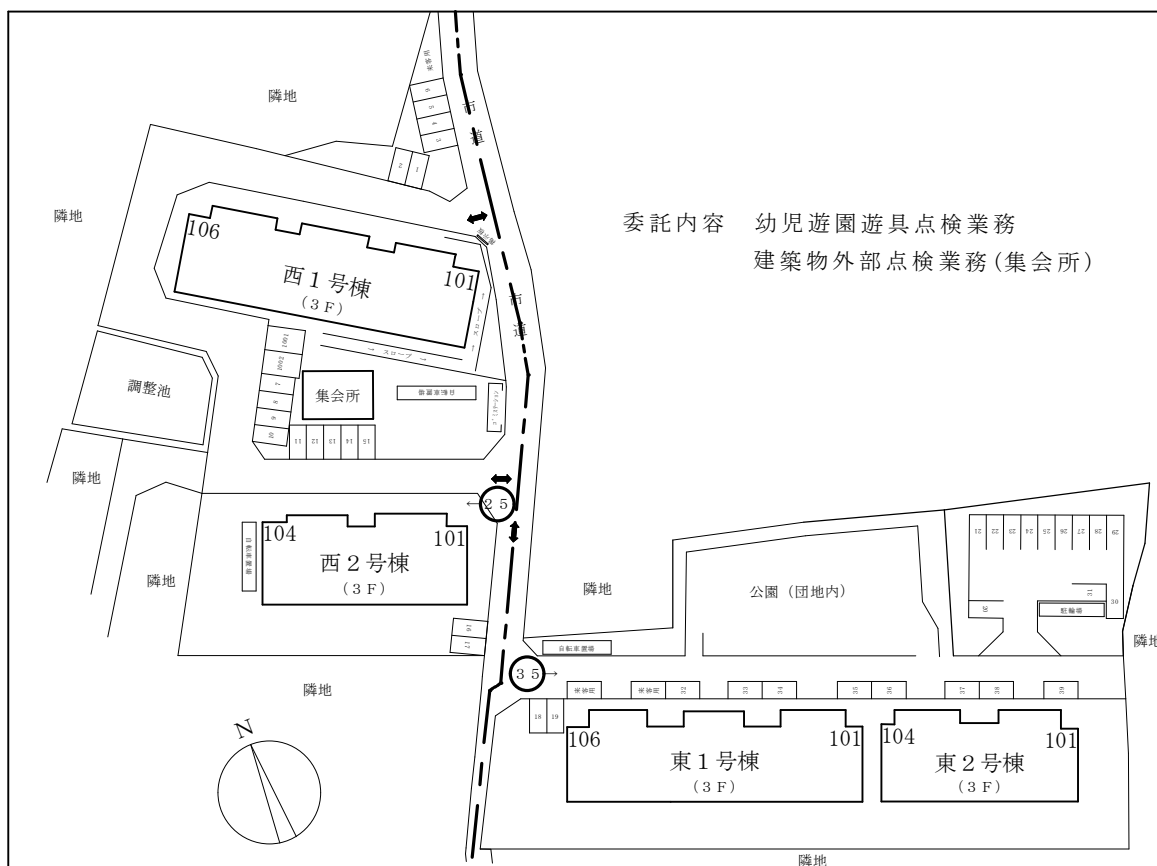


誉田 2 丁目団地 案内図

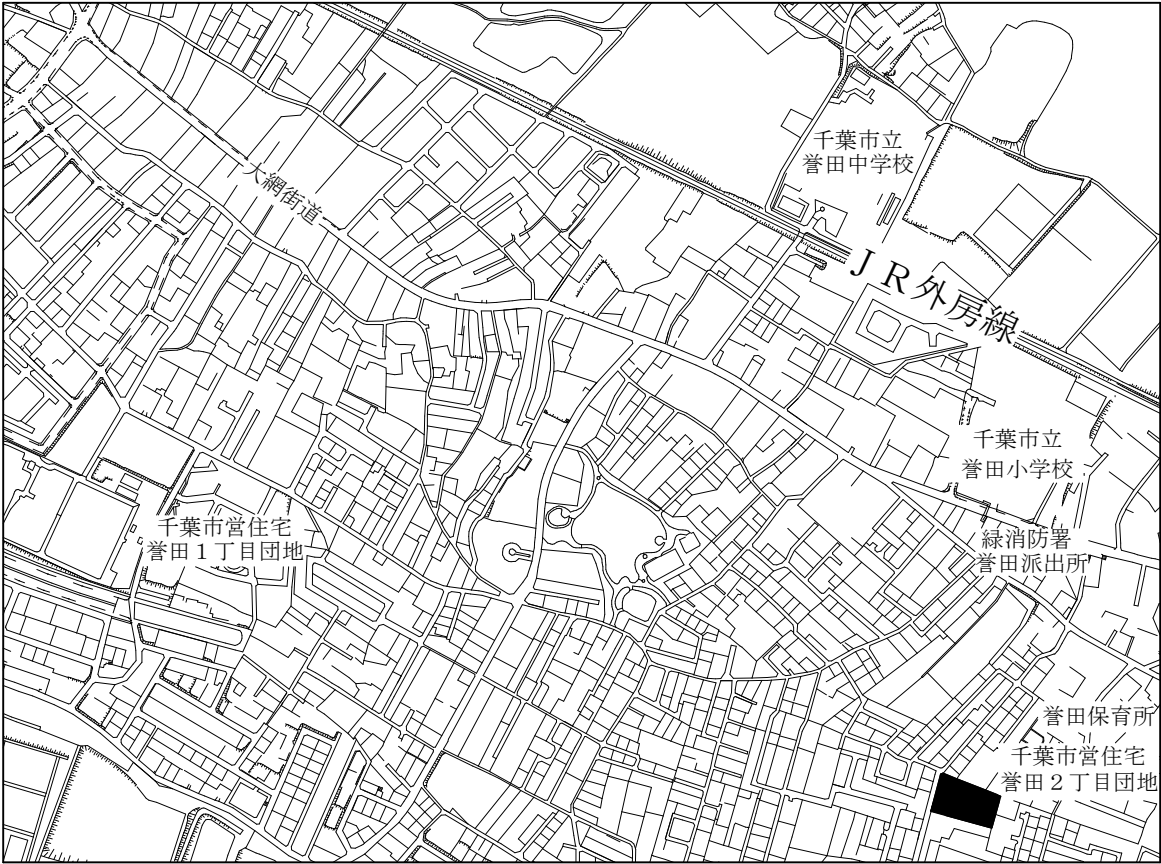


所在地：千葉市緑区誉田町 2 丁目 2 番地の 2 5、3 5

誉田 2 丁目団地 配置図

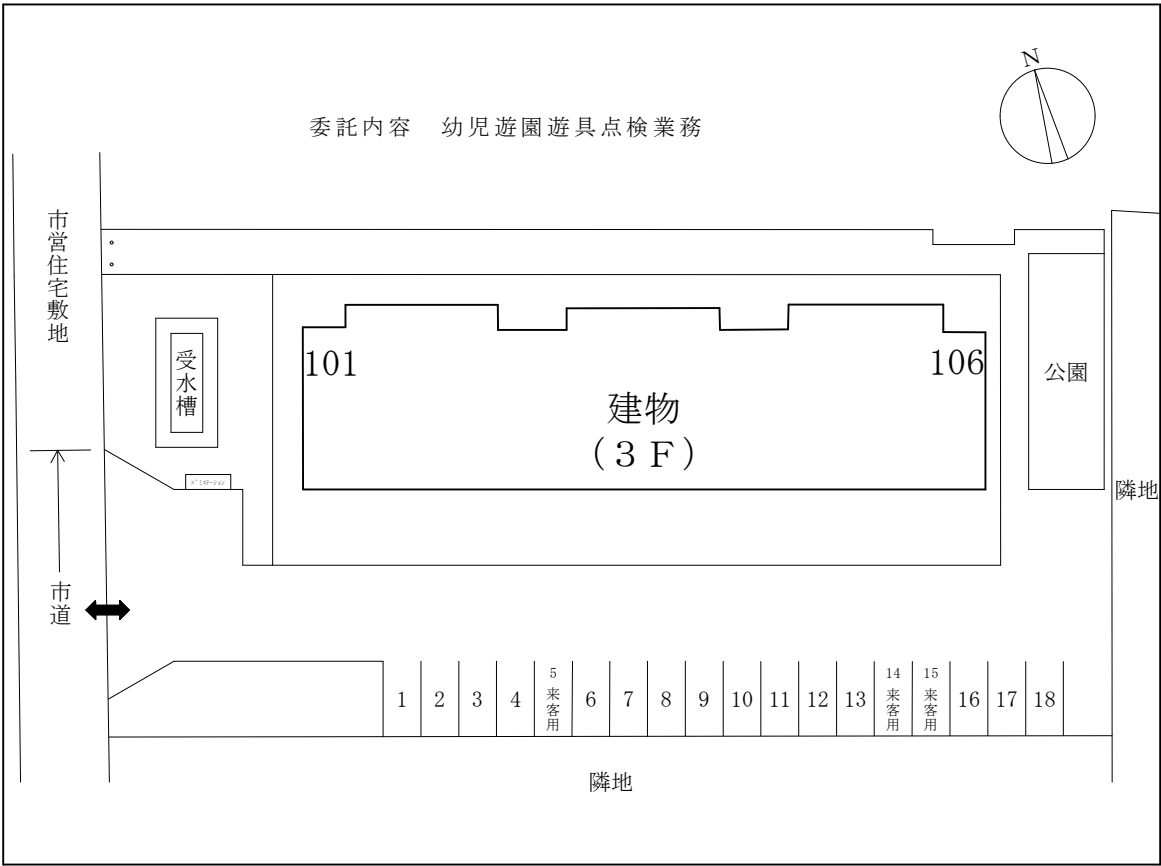


誉田 2 丁目第 2 団地 案内図

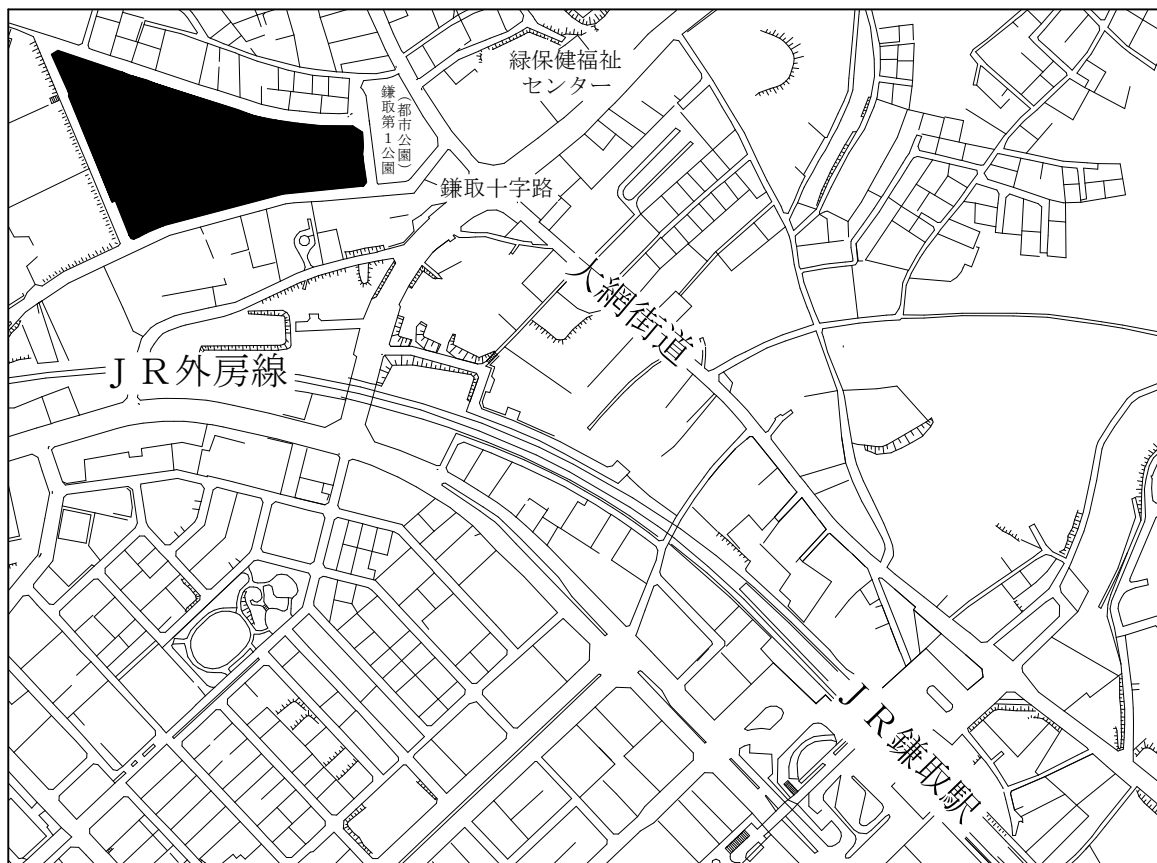


所在地：千葉市緑区誉田町 2 丁目 2 番地 1 4 6 2

誉田 2 丁目第 2 団地 配置図

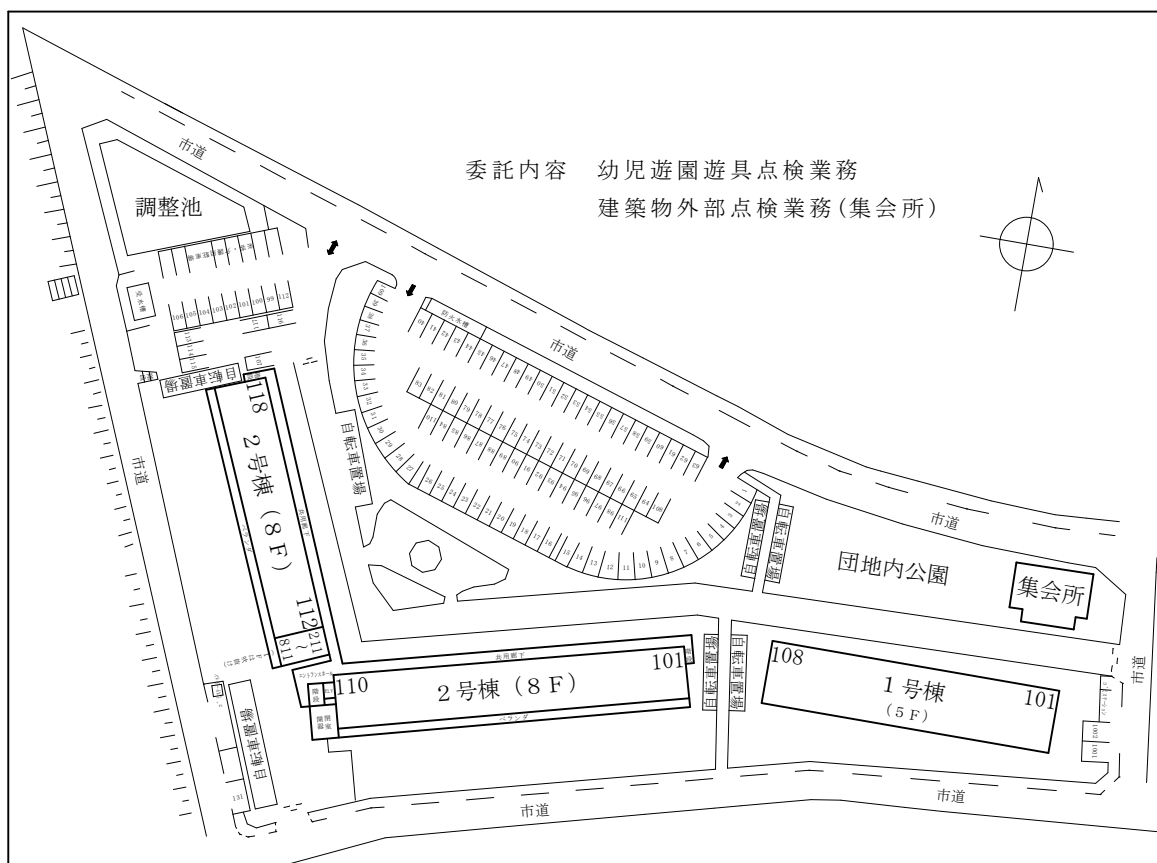


鎌取団地 案内図

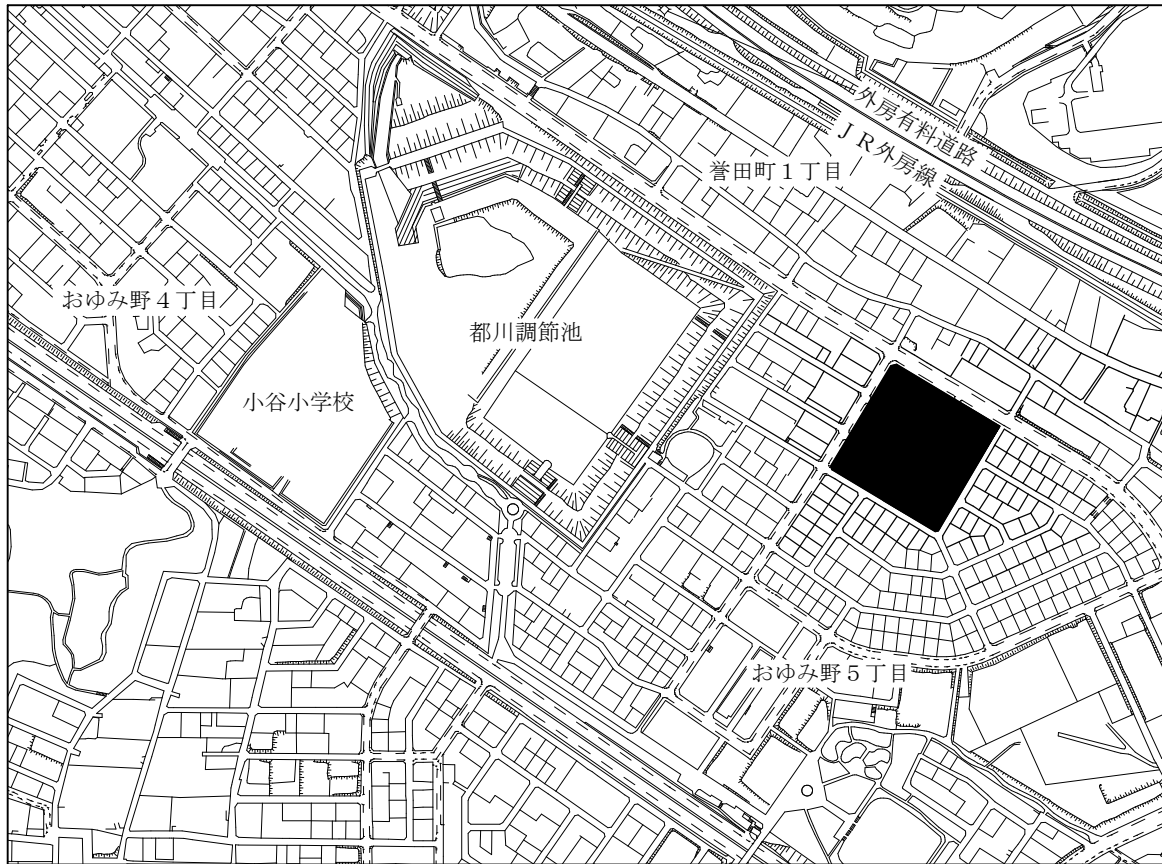


所在地：千葉市緑区鎌取町1 1 2 番地の2 3

鎌取団地 配置図

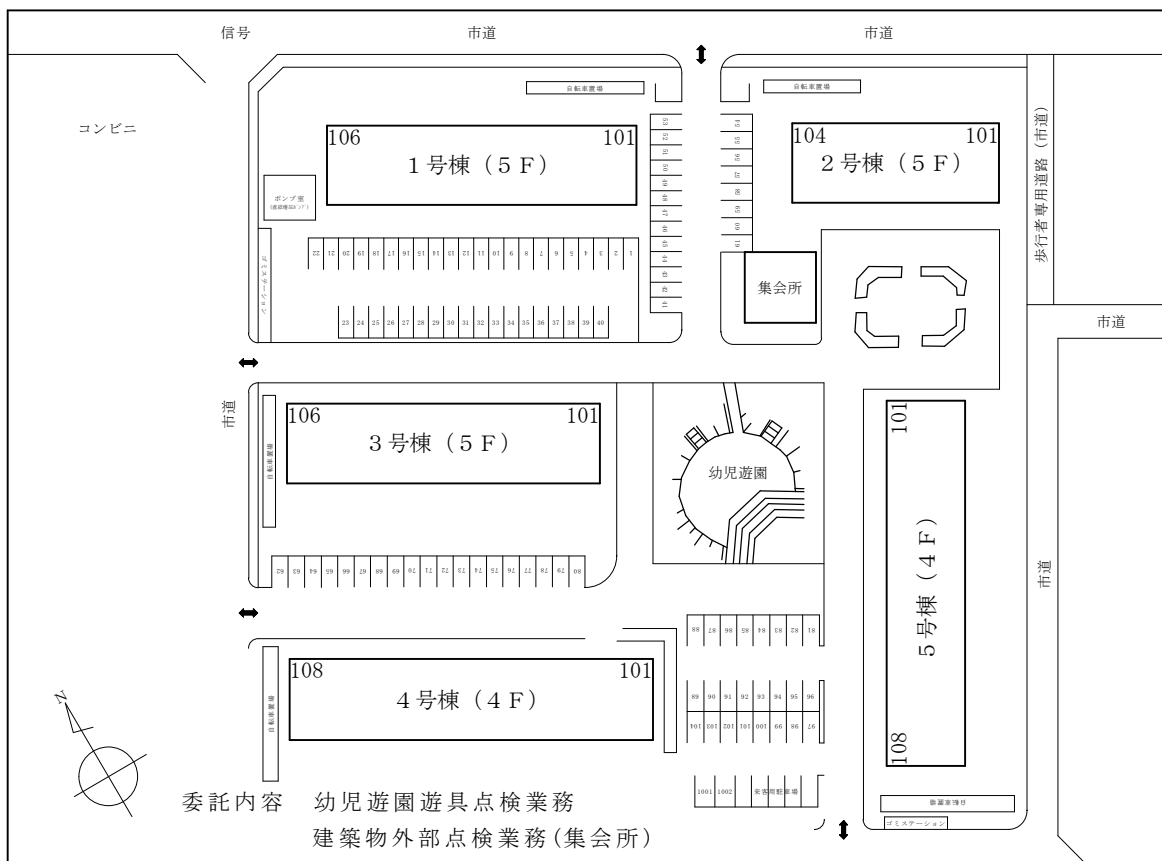


おゆみ野第1団地 案内図



所在地：千葉市緑区おゆみ野5丁目28番地

おゆみ野第1団地 配置図

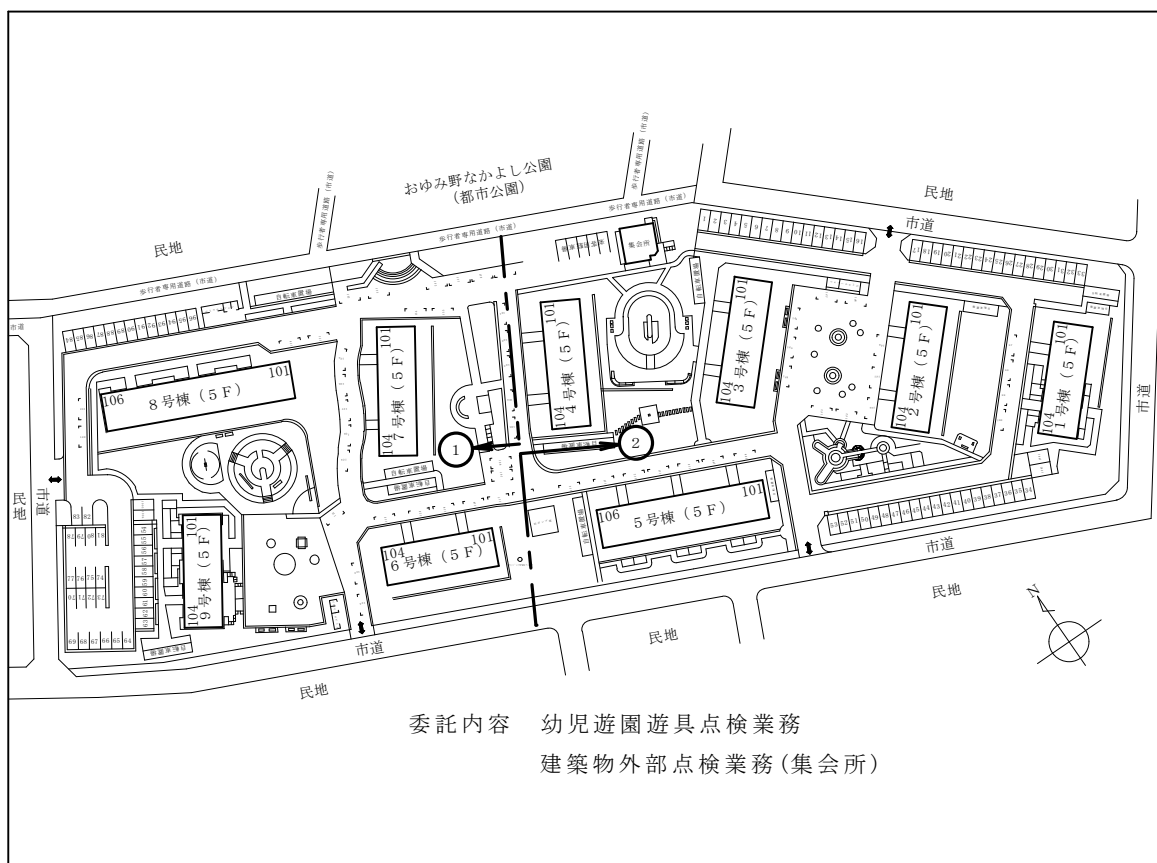


おゆみ野第2団地 案内図

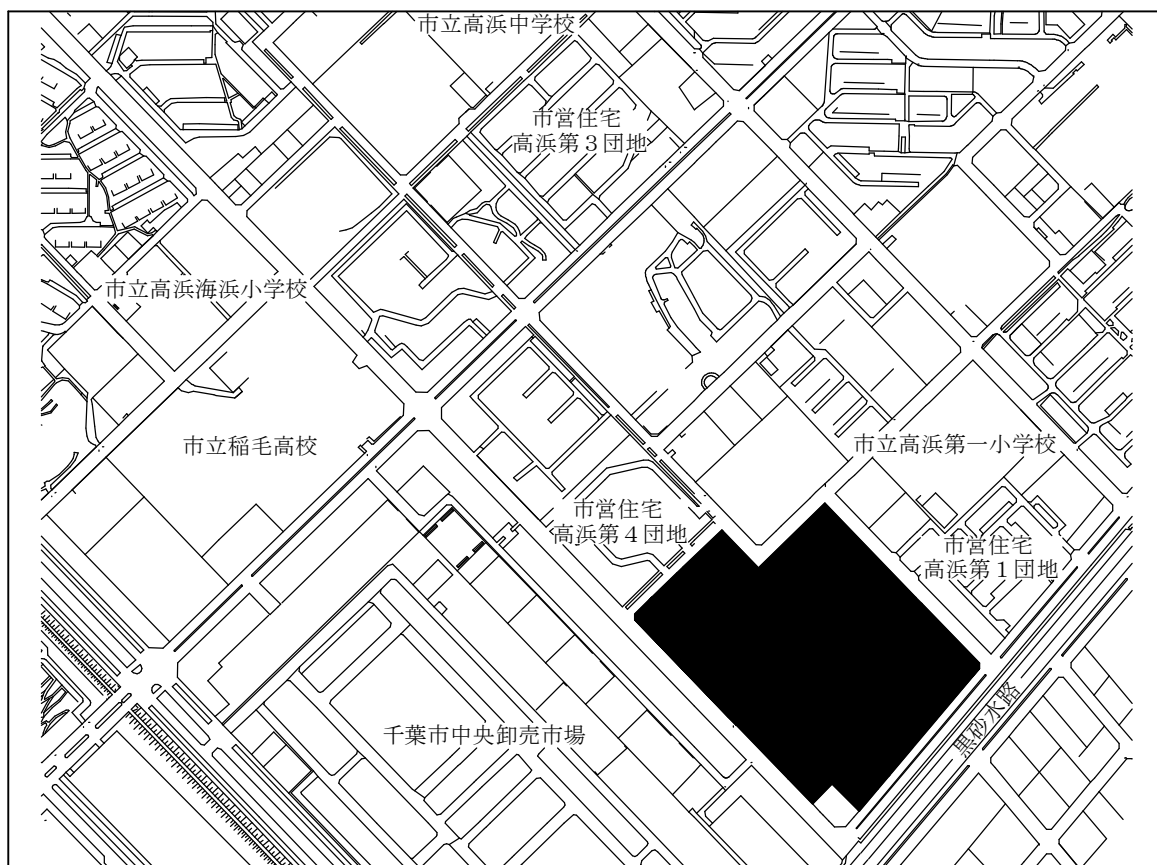


所在地：千葉市緑区おゆみ野6丁目24番地1、2

おゆみ野第2団地 配置図

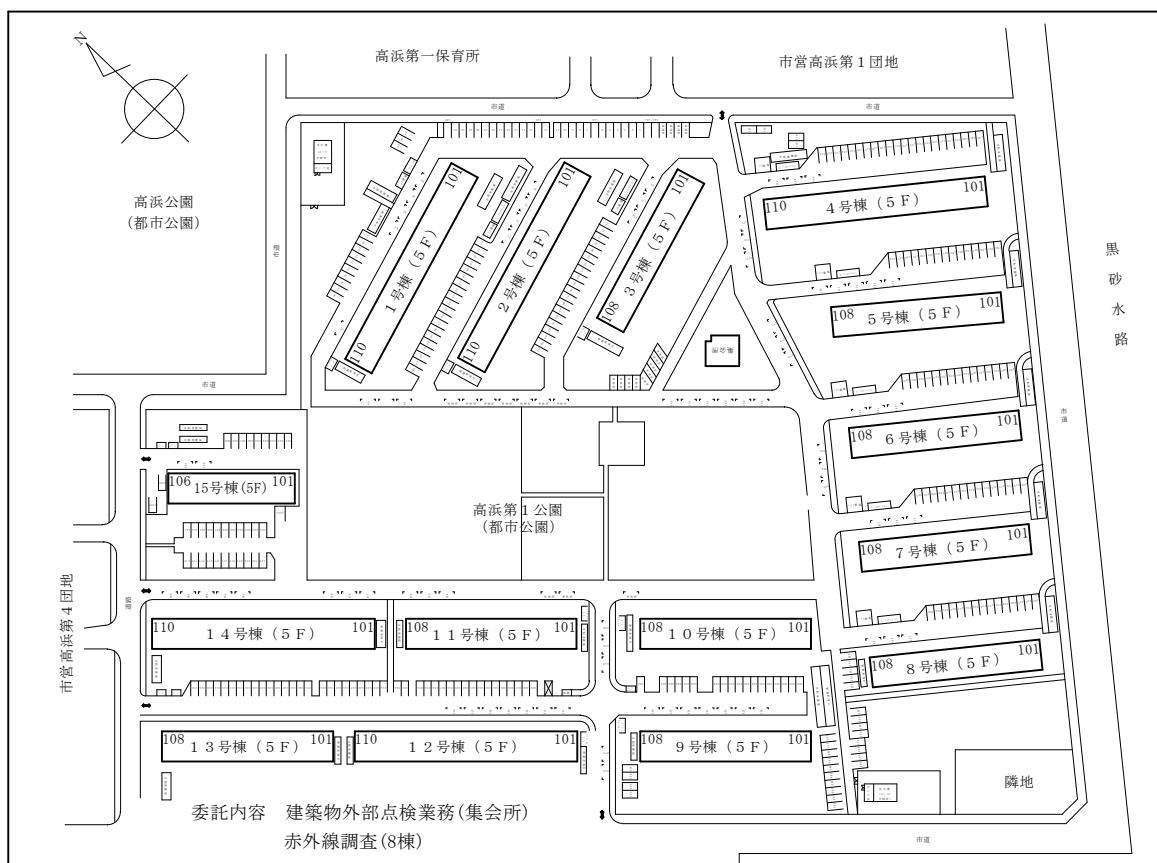


高浜第2団地 案内図

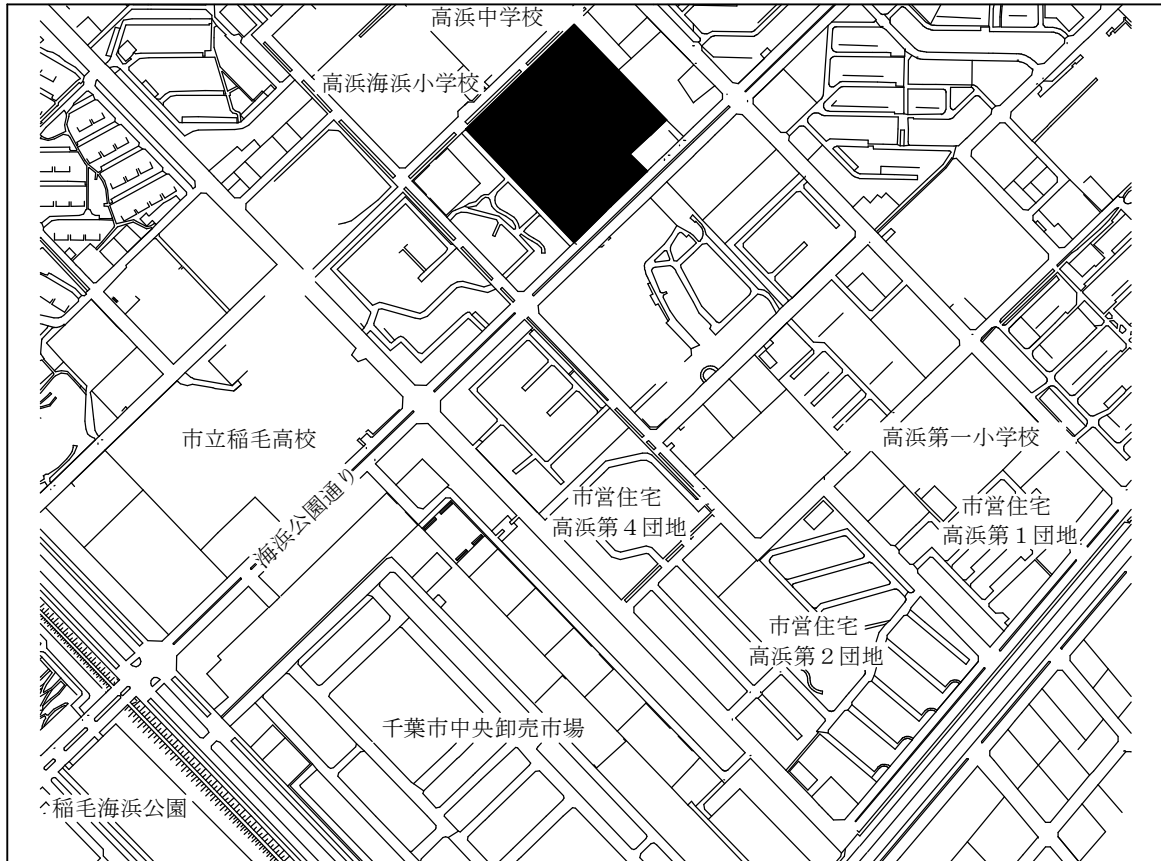


所在地：千葉市美浜区高浜1丁目5番

高浜第2団地 配置図

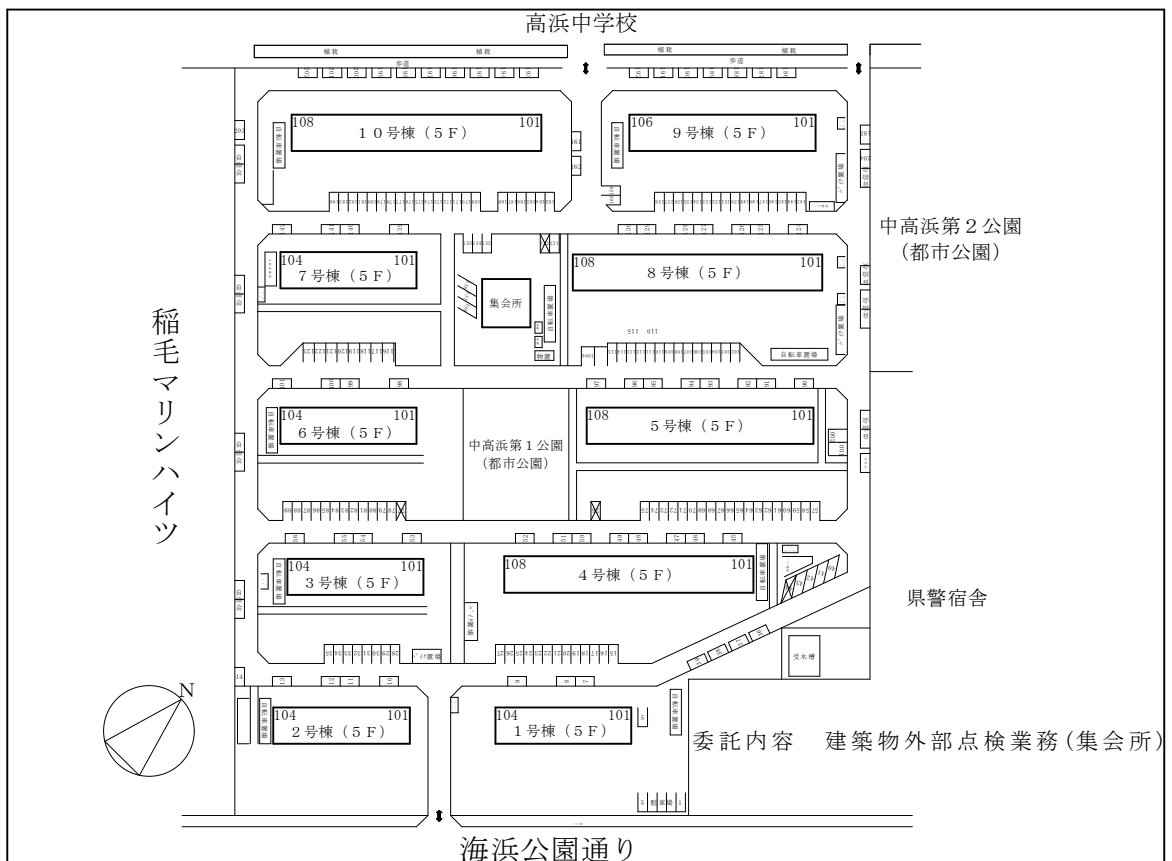


高浜第3団地 案内図

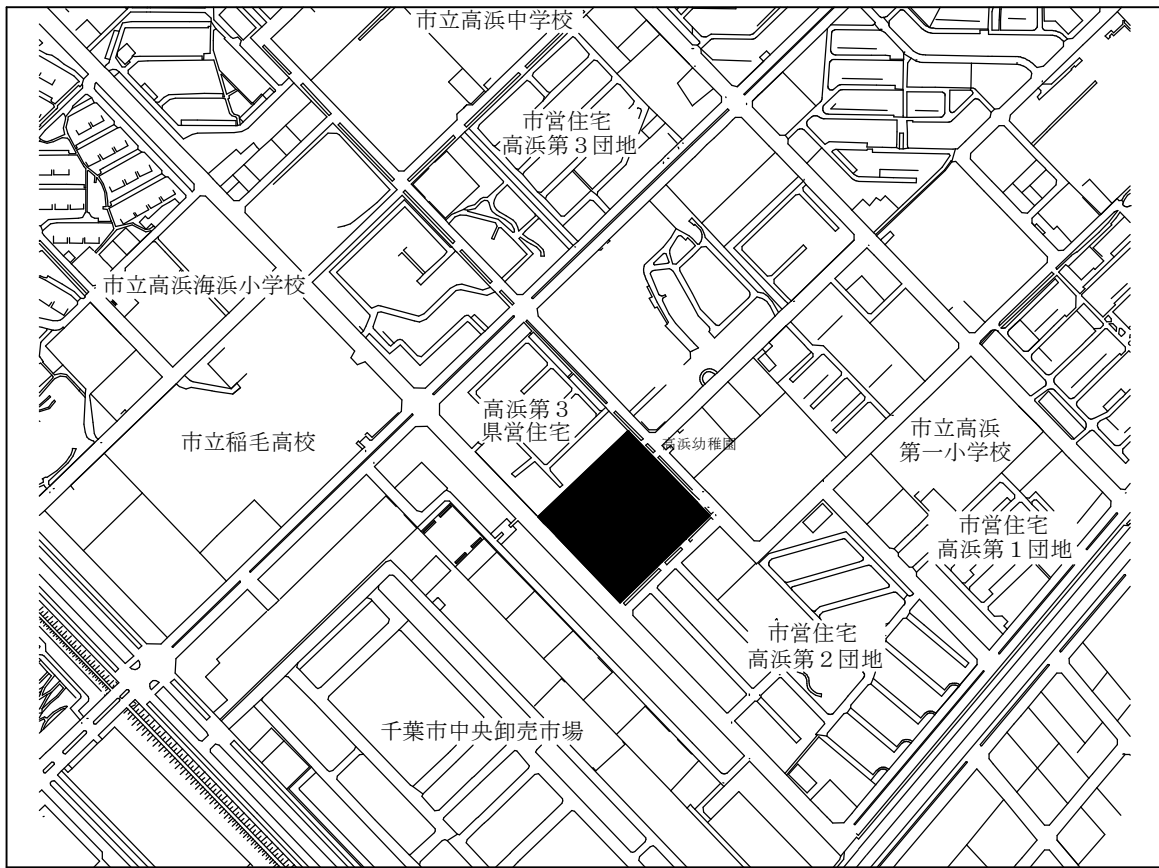


所在地：千葉市美浜区高浜4丁目2番

高浜第3団地 配置図

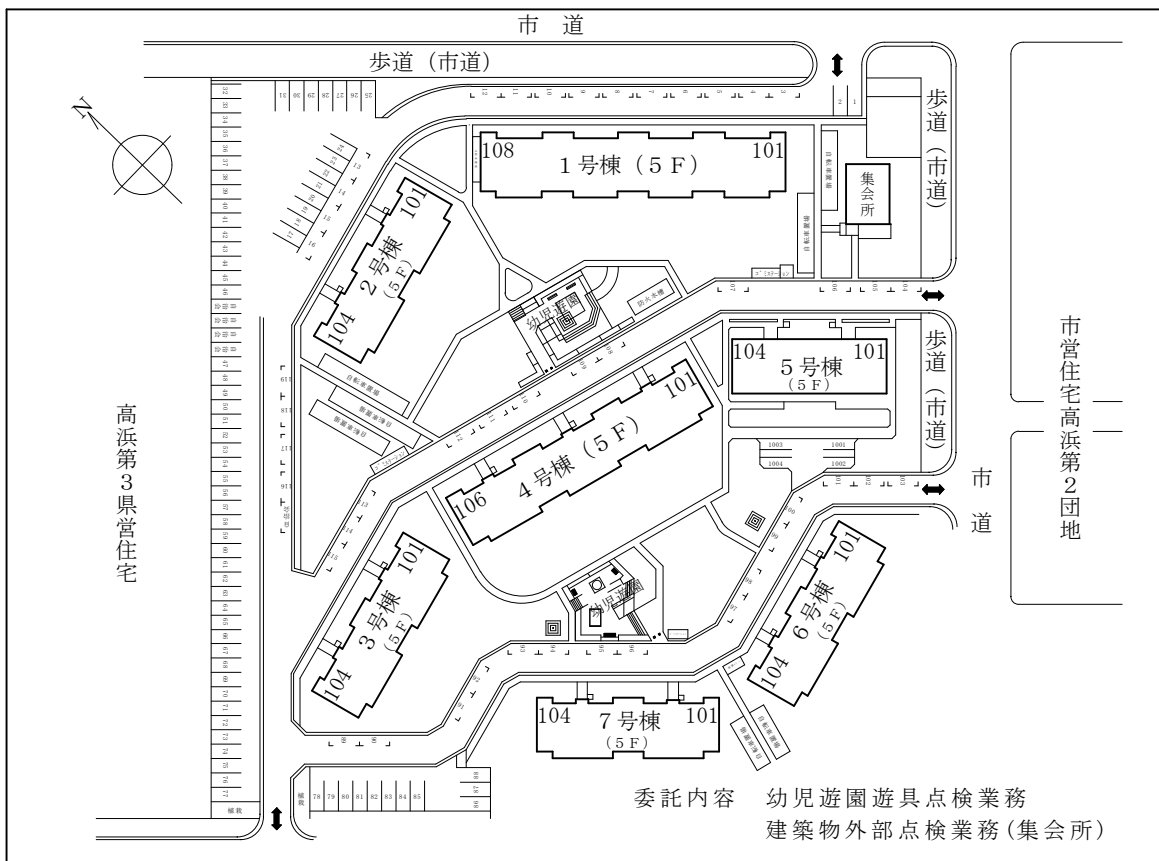


高浜第4団地 案内図

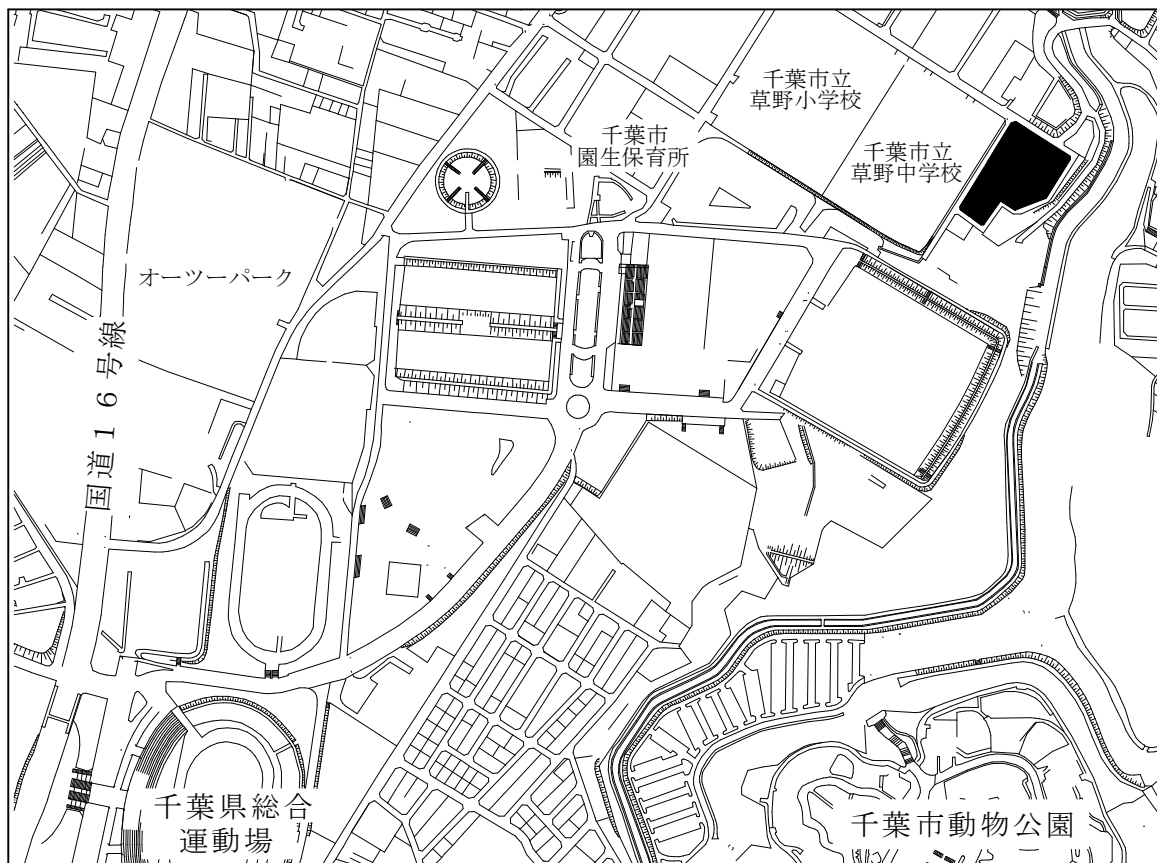


所在地：千葉市美浜区高浜1丁目7番

高浜第4団地 配置図

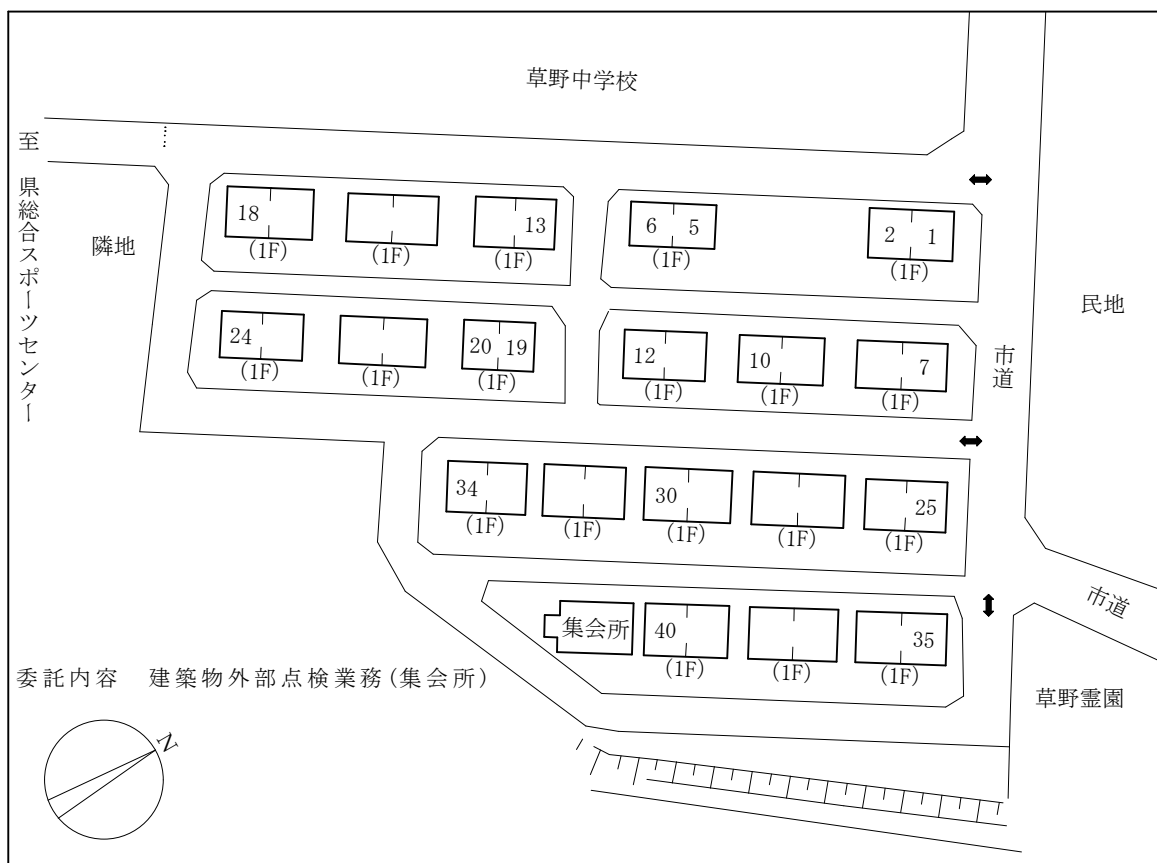


園生町第2団地 案内図



所在地：千葉県稲毛区園生町1-4-11番地

園生町第2団地 配置図

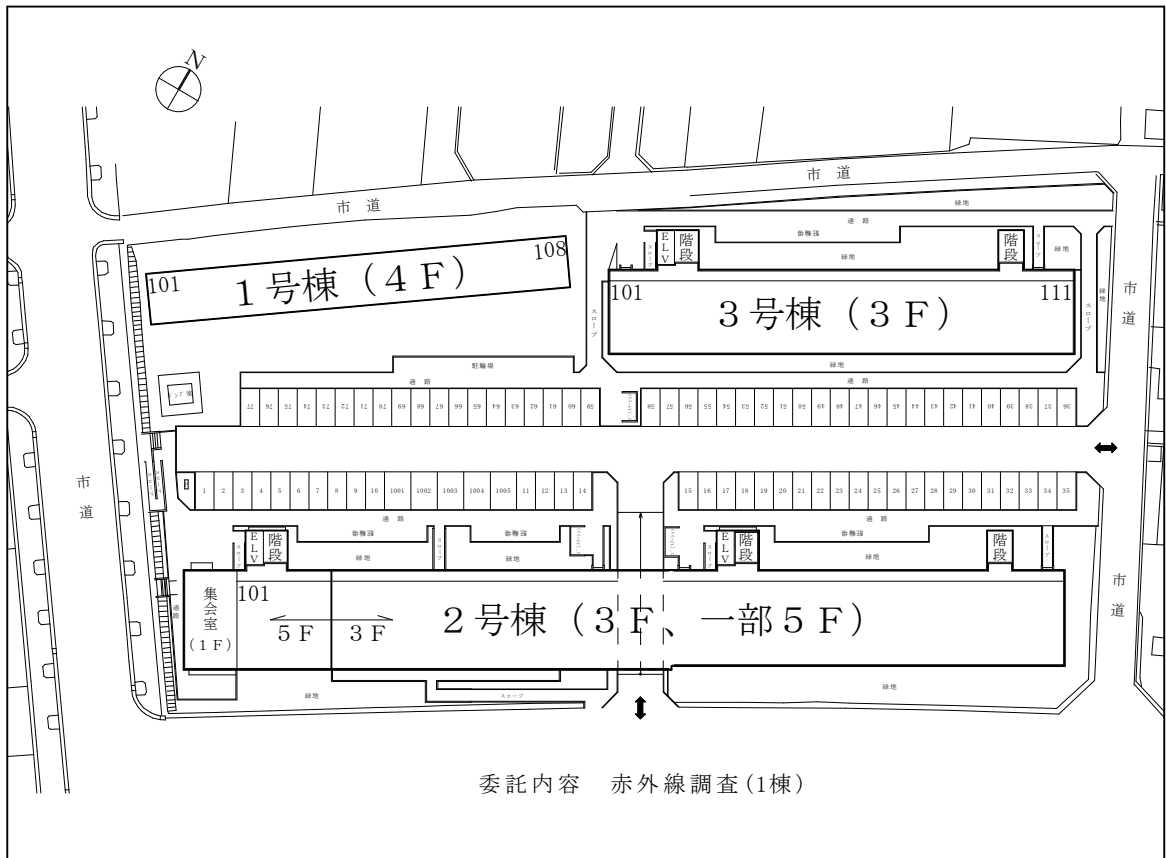


小倉台団地 案内図



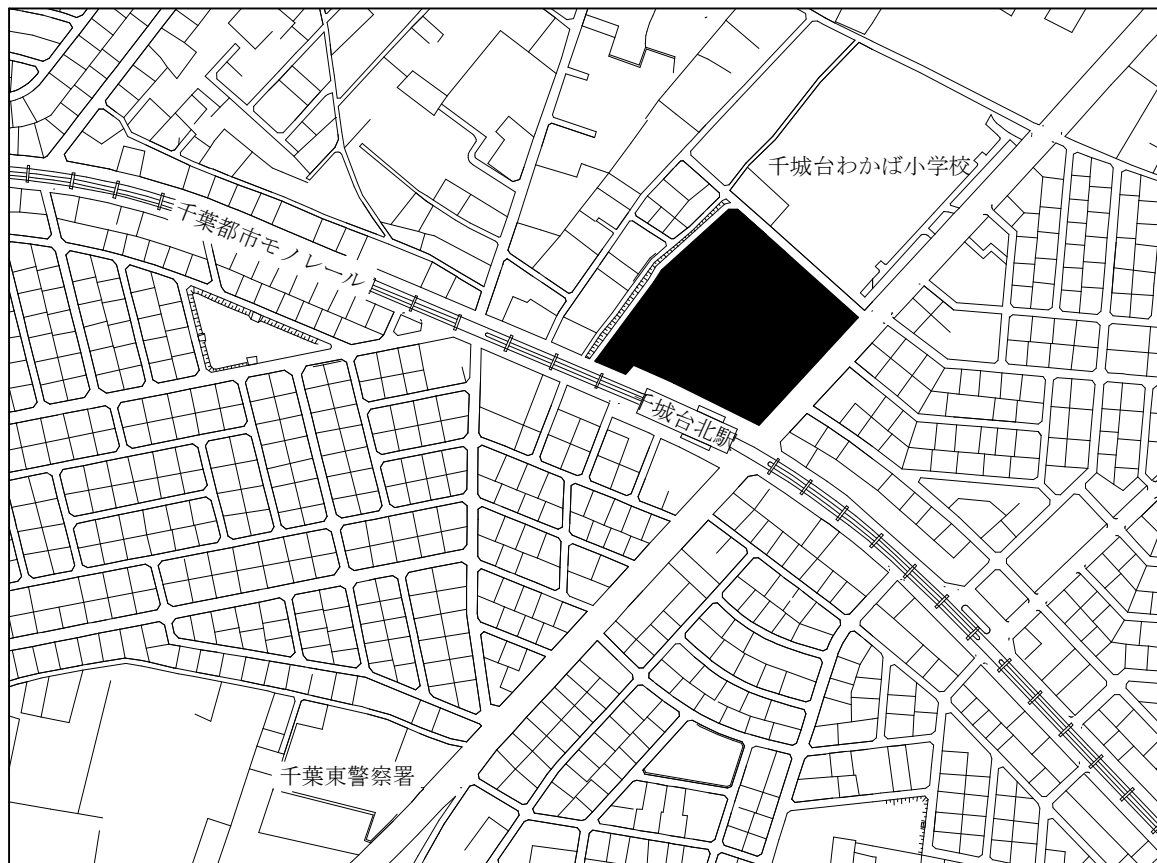
所在地：千葉市若葉区小倉台4丁目1番

小倉台団地 配置図



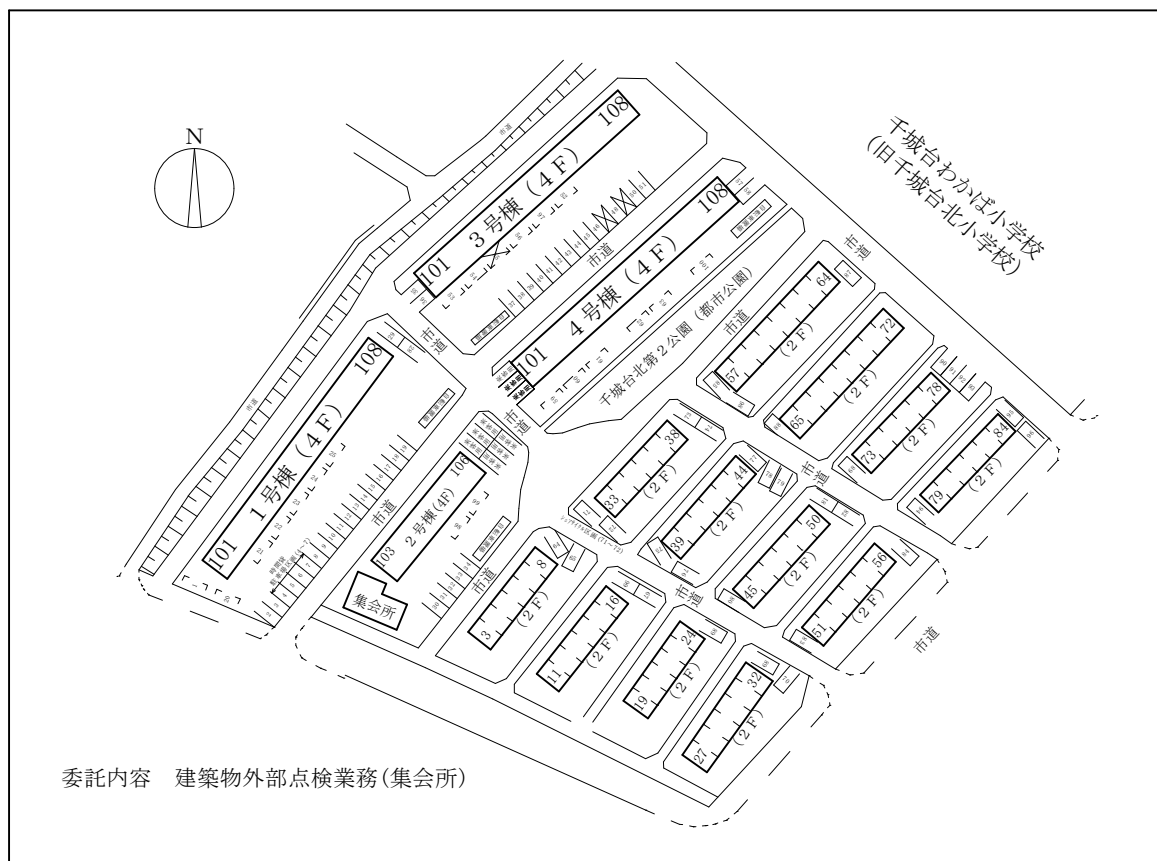
委託内容 赤外線調査(1棟)

千城台第1団地 案内図

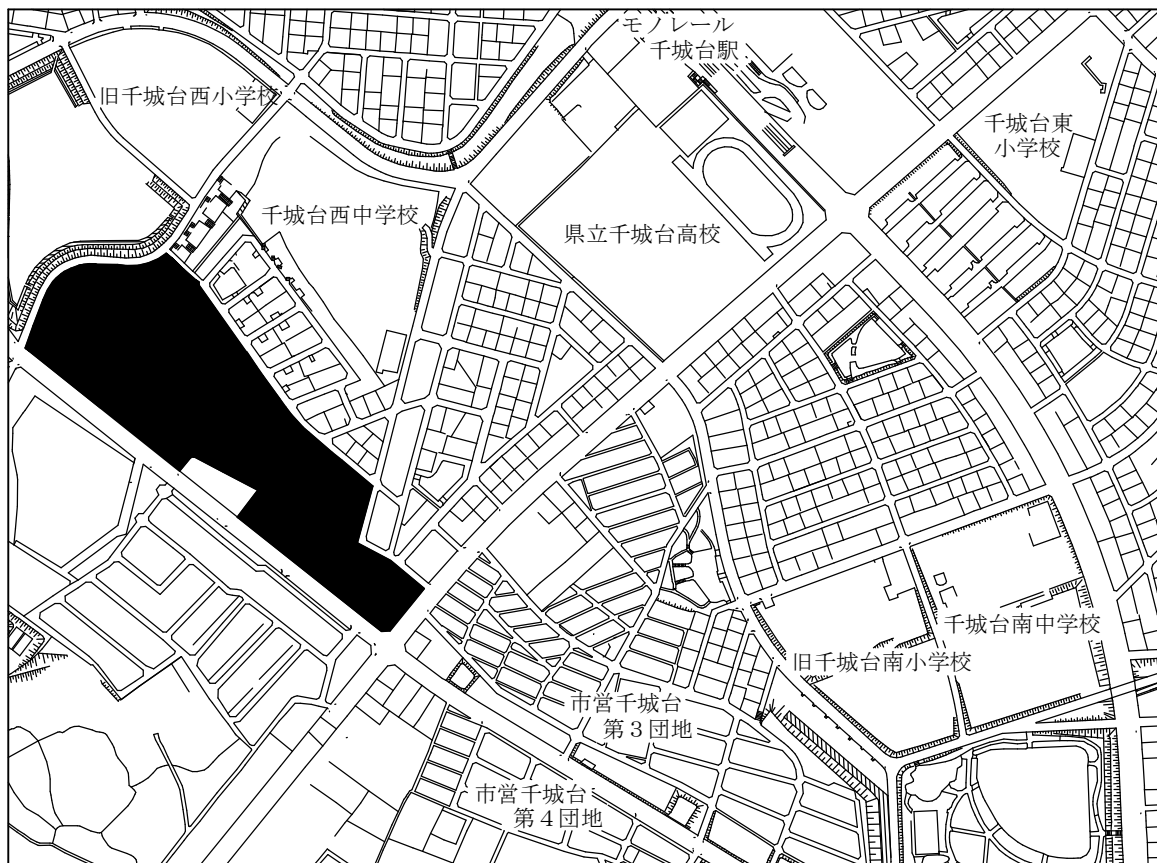


所在地：千葉市若葉区千城台北1丁目3番

千城台第1団地 配置図

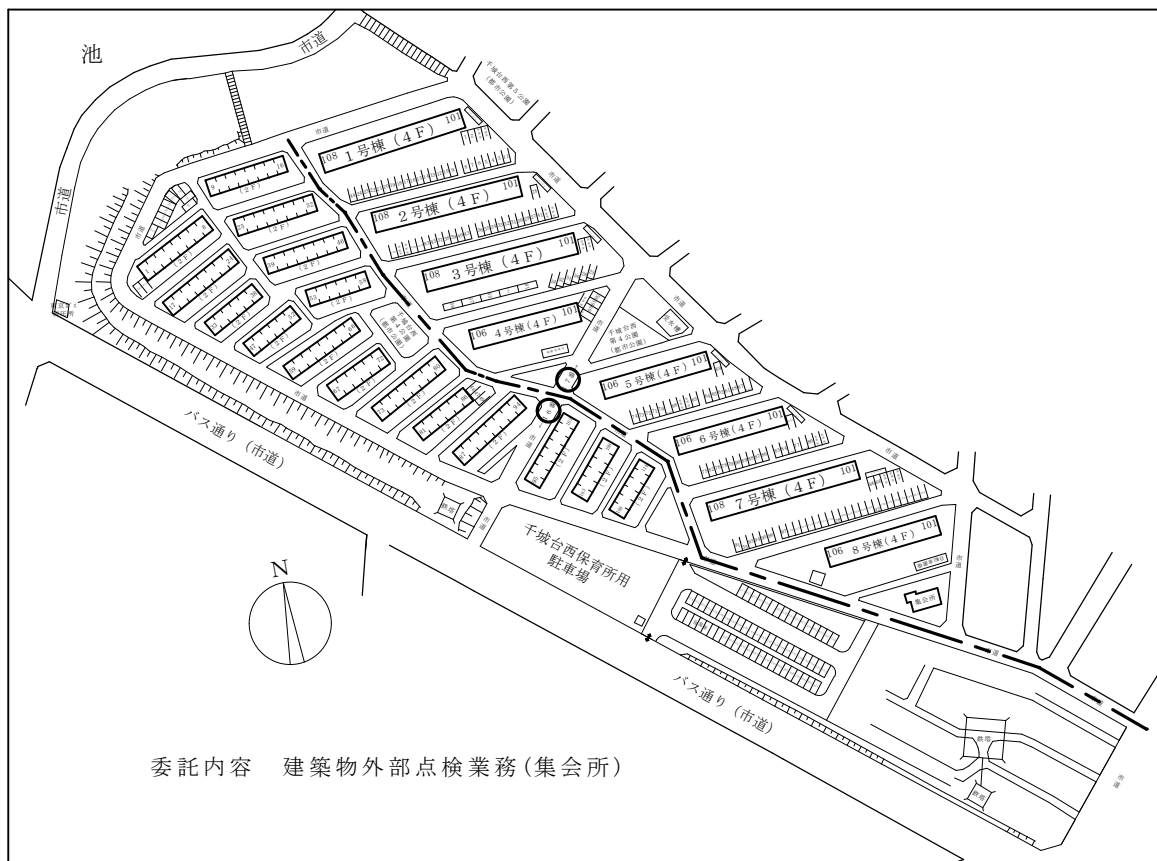


千城台第2団地 案内図



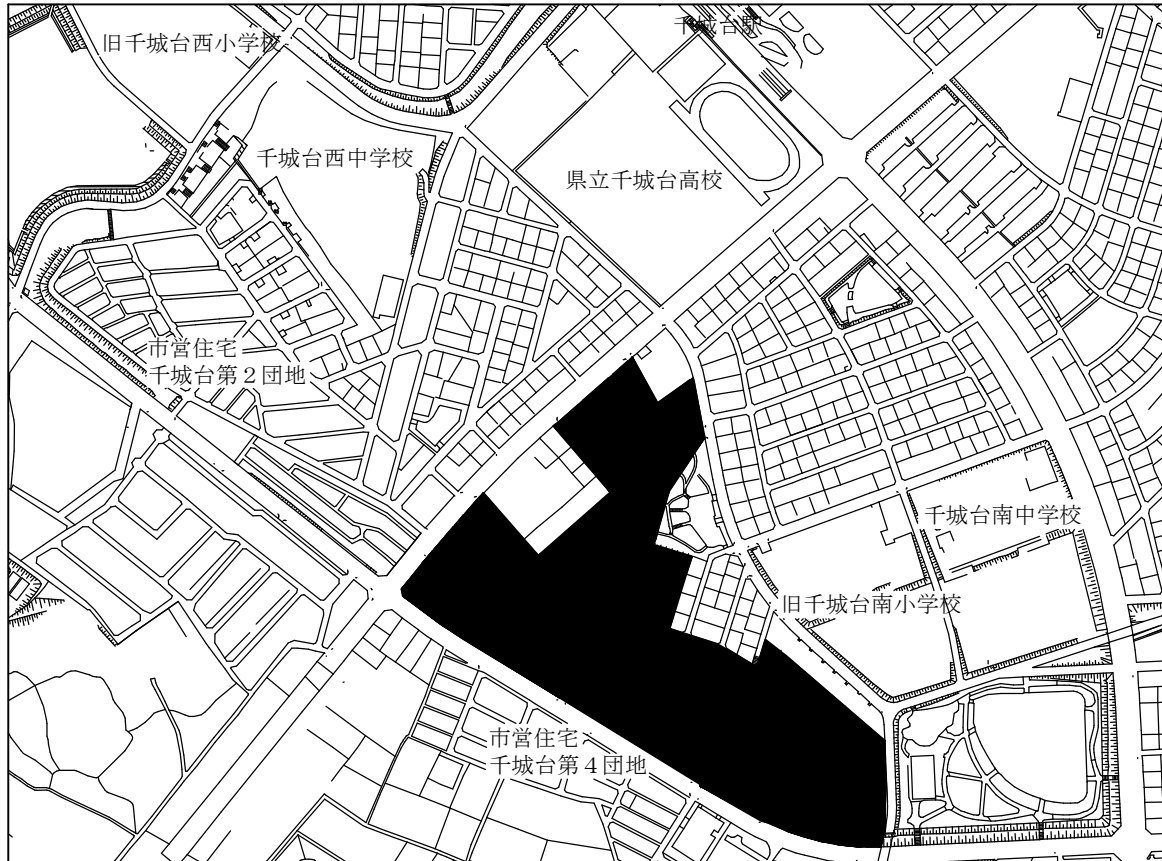
所在地：千葉市若葉区千城台西2丁目16、17番

千城台第2団地 配置図



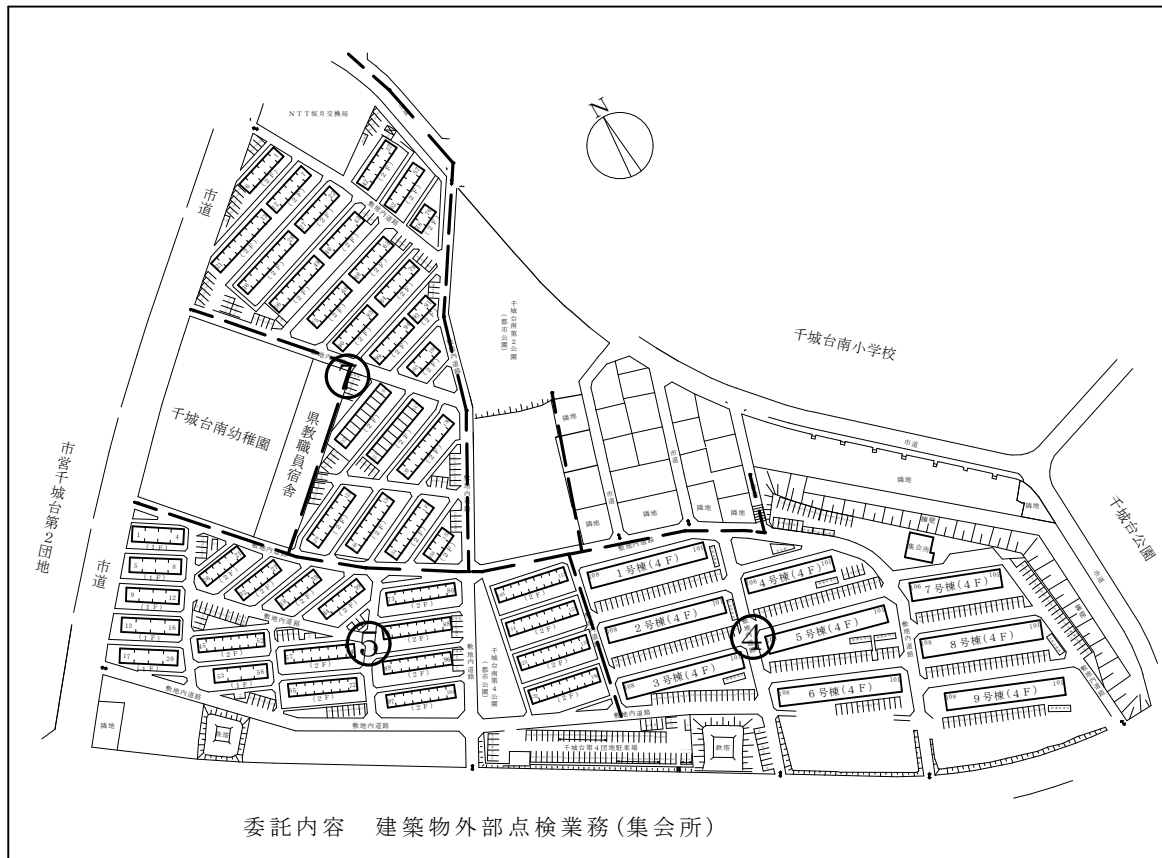
委託内容 建築物外部点検業務(集会所)

千城台第3団地 案内図



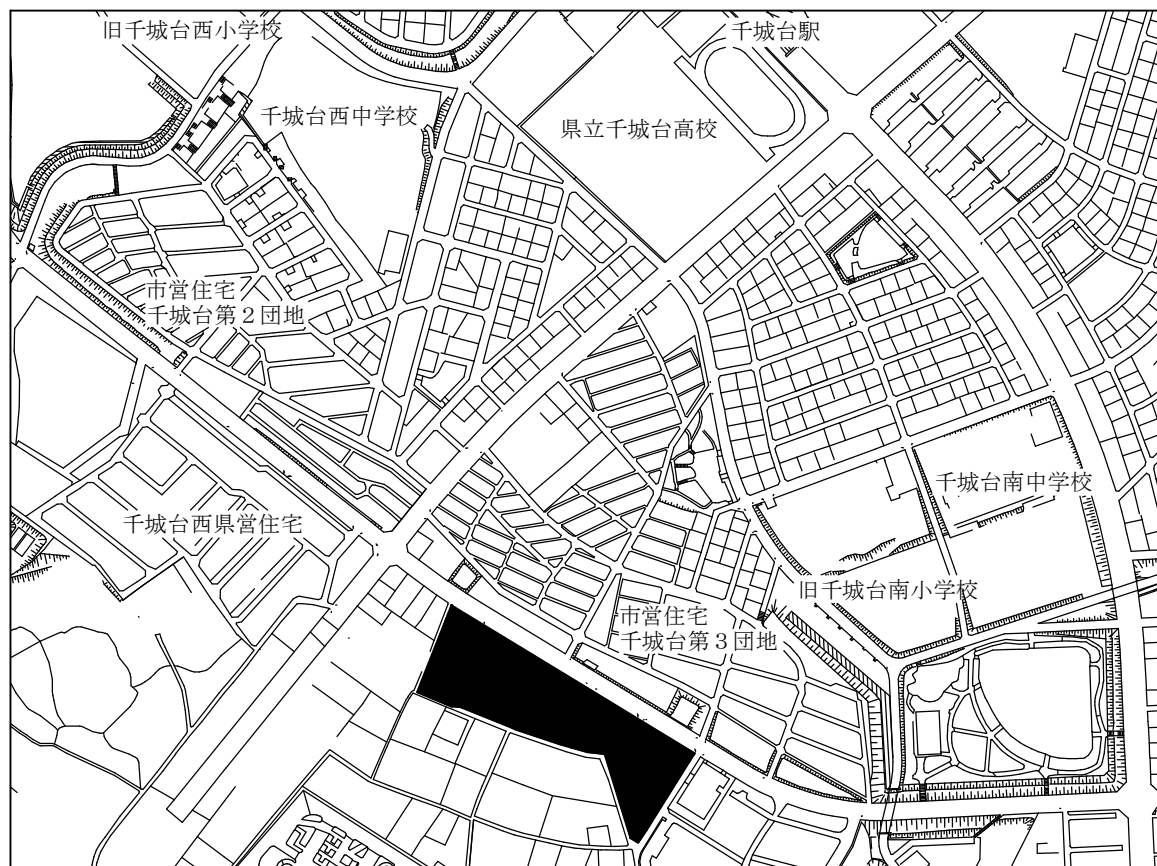
所在地：千葉市若葉区千城台南2丁目4、5、7番

千城台第3団地 配置図



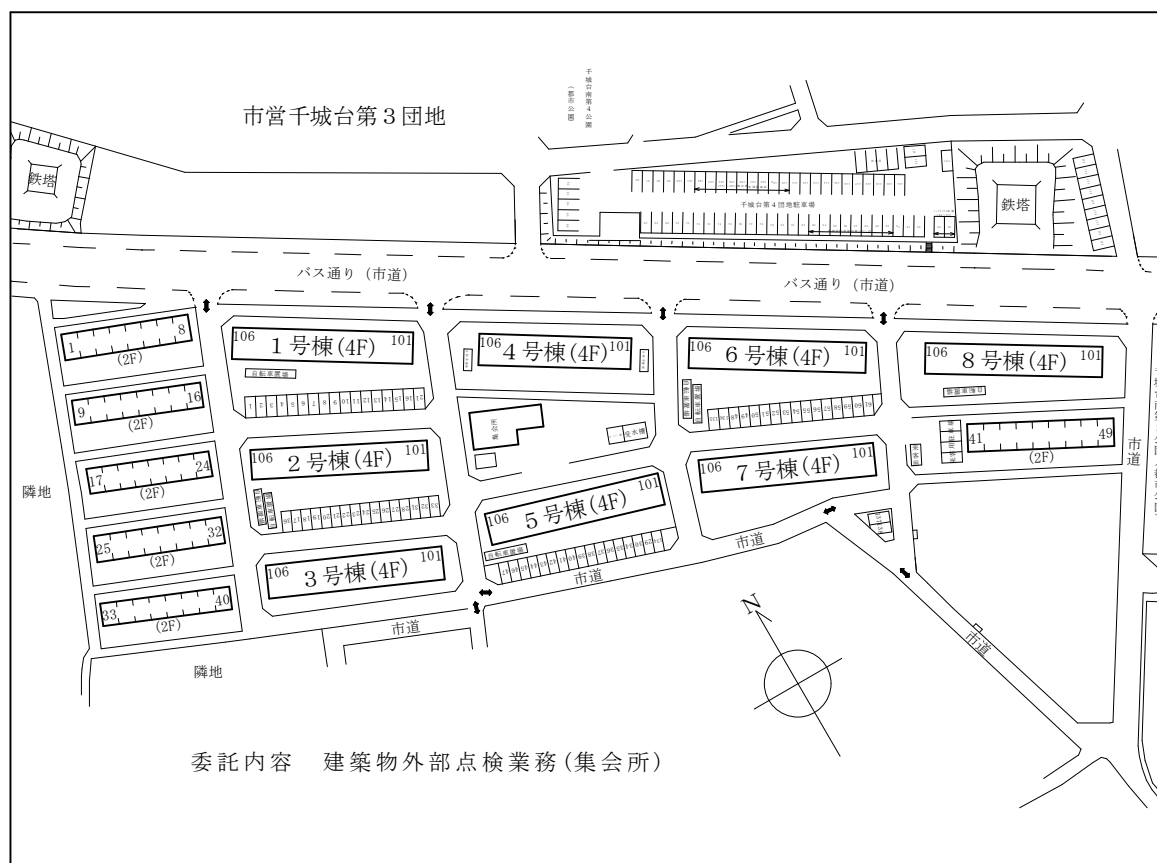
委託内容 建築物外部点検業務(集会所)

千城台第4団地 案内図



所在地：千葉市若葉区千城台南3丁目2番

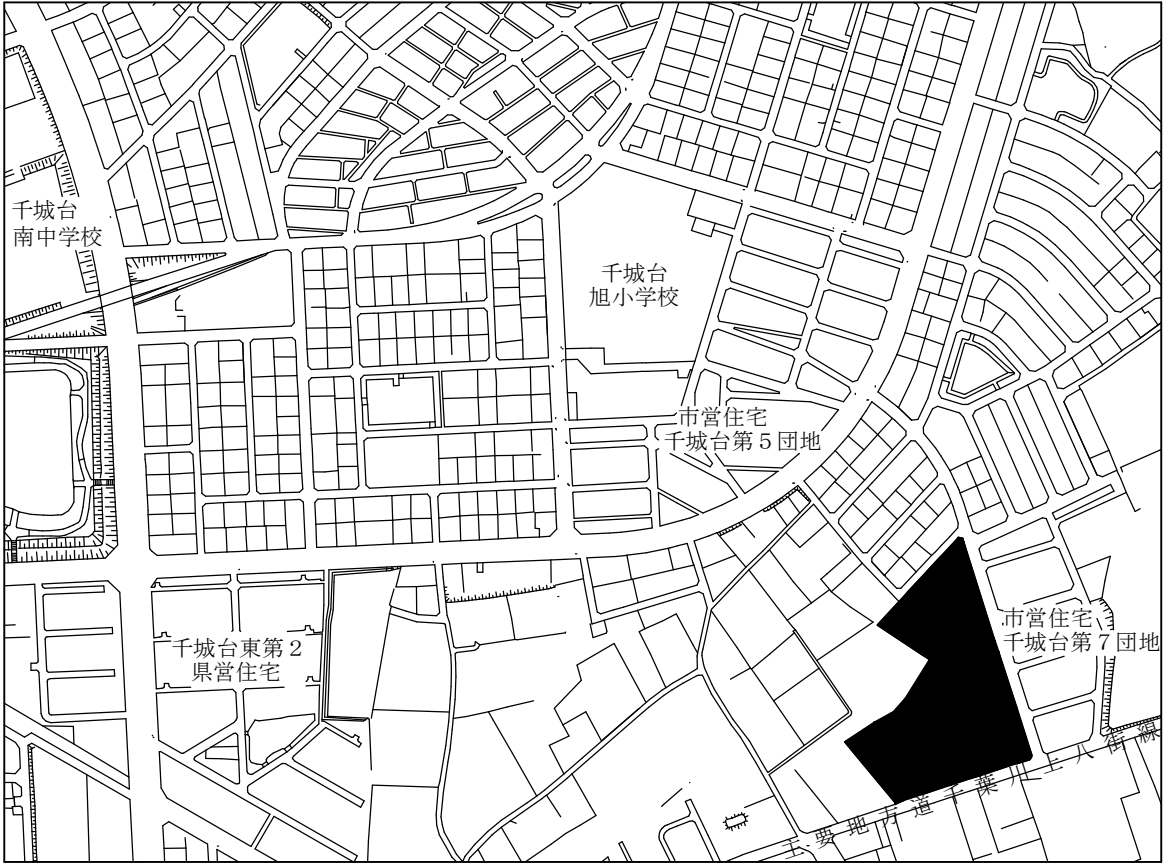
千城台第4団地 配置図



委託内容 建築物外部点検業務(集会所)

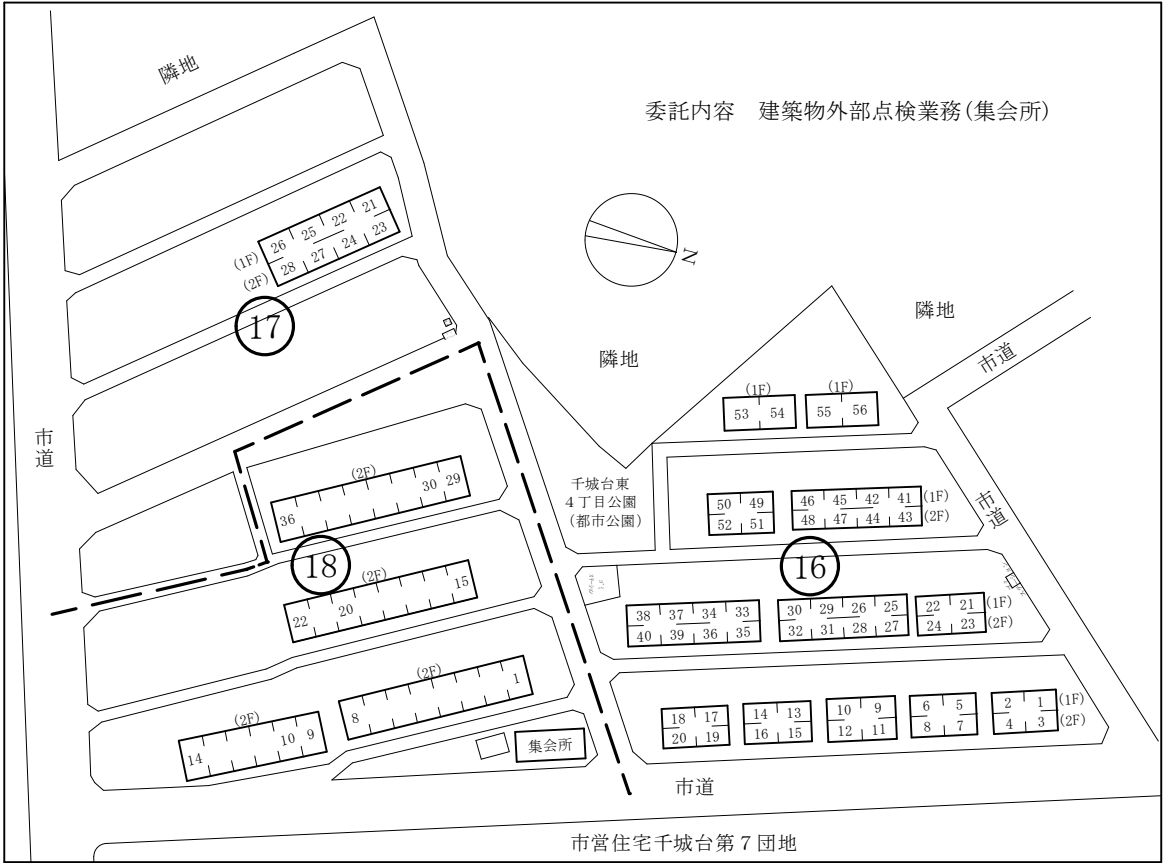
The site map illustrates the Nishimura Housing Complex, a residential area with multiple apartment buildings. The buildings are organized into two main groups: the 16番 (16th) group on the left and the 17番 (17th) group on the right. Each group contains several buildings, each labeled with its floor count (4F) and a specific unit number (e.g., 101, 103). The 16番 group includes buildings 16番1号棟, 16番2号棟, 16番3号棟, and 16番4号棟. The 17番 group includes buildings 17番1号棟, 17番2号棟, 17番3号棟, 17番4号棟, 17番5号棟, 17番6号棟, 17番7号棟, and 17番8号棟. The map also shows surrounding streets, including 市道 (Municipal Road) and 市道 (バス通り) (Municipal Road - Bus Route). A compass rose indicates the North direction (N).

千城台第6団地 案内図



所在地：千葉市若葉区千城台東4丁目16、17、18番

千城台第6団地 配置図



千城台第7団地 案内図



所在地：千葉市若葉区千城台東4丁目19番

千城台第7団地 配置図

