

# 令和4年度5月分(第1期再募集)市営住宅空家募集 住宅一覧表

令和4年5月10日  
千葉市住宅供給公社

1 申込期間 平成4年 5月 15日(日)～24日(火)

2 申込手続き等

(1) 申込方法	申込みは郵送に限ります(令和4年5月24日(火)消印有効)。公社や区役所の窓口では、受付しません。
(2) 申込資格	資格の要件などは、市営住宅空家入居者募集案内書(以下「募集案内書」)5～8頁をご確認ください。
(3) 重複申込	1世帯で複数の申込みをした場合は、無効となります。
(4) 不正申込	申込書、その他の提出書類に虚偽、不正があることが判明した場合は、失格となります。

3 抽選日・場所 令和4年6月15日(水)午前10時から 千葉中央コミュニティセンター1階 公会議室にて

4 入居可能日 令和4年8月1日(月)

5 募集住宅

- (1) 戸数 全12戸 (老人世帯向け1戸、車椅子世帯向け1戸、一般世帯向け10戸)  
(下記一覧表の中から、申込する住宅を選択してください。また、单身の方は、「单身可」の中から住宅を選択してください。  
なお60歳以上の单身者は老人世帯向け住宅の「单身可」についても申込できます。)
- (2) 住宅の変更 受付期間後に申込した住宅を変更することはできません。申込みの際は、特に階数にご注意ください。
- (3) 所在地・交通等 市営住宅一覧表(募集案内書40～47頁)をご確認ください。

6 設備

- (1) 網戸 市営住宅では網戸を設置しておりませんので、設置する場合は入居者負担となります。
- (2) 電話線 電話線(モジュラージャック)が設置されていない住宅の場合、設置は入居者負担となります。
- (3) 駐車場 駐車場については、募集案内書23～24頁をご確認ください。なお、駐車場区画に空きがない場合がありますので、当選後、駐車場をお申し込みになる際に公社へご確認ください。

7 間取りについて

退去時に入居者の方にお支払いいただく退去修繕費の軽減等を目的に、エレベーターの無い団地で3階以上の住戸は、室内をすべて従来の和室から洋室へ変更しております。  
なお、和室から洋室へ変更した部屋の押入れの戸は設置しておりません。ご了承ください。

注1:改良住宅、その他住宅の住戸です。千葉市営住宅空家入居者募集案内書の28頁「(7)認定月額の計算方法」を参照のうえ、お申し込みください。

↑  
間取図は募集案内書をご確認ください。

## I 老人世帯向け住宅(申込資格は募集案内書5～8頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専用面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベーター	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
老人	花見川		千種町	—	1棟	101号	中耐	1階	3階建	H6	3DK	6.0	6.0/4.5	63.2	28,200	32,600	37,200	42,000	48,000	55,400		53	
計												1戸											

## II 車椅子世帯向け住宅(申込資格は募集案内書5頁～7頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専用面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベーター	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
車椅子	美浜	单身可	高浜第4	—	5棟	104号	中耐	1階	5階建	S55	2LDK	6.0	4.5	58.0	23,800	27,500	31,500	35,500	40,600	44,900		71	
計												1戸											

## III 一般世帯向け住宅(申込資格は募集案内書5頁・7頁・8頁をご確認ください。)

住宅用途	区	単身入居	団地名	番	棟	室番号	構造	階	層	竣工年度	間取り	帖数		専用面積(m <sup>2</sup> )	一般階層家賃				裁量階層家賃		エレベーター	間取図(頁)	備考
												和室	洋室		ア	イ	ウ	エ	オ	カ			
一般	花見川		千種町	—	2棟	104号	中耐	1階	3階建	H6	3DK	6.0	6.0/6.0	66.0	29,400	34,000	38,900	43,900	50,100	57,800		53	
			千種町	—	2棟	203号	中耐	2階	3階建	H6	3DK	6.0	6.0/6.0	66.0	29,400	34,000	38,900	43,900	50,100	57,800		53	
	若葉	单身可	千城台第7	—	2棟	503号	中耐	5階	5階建	S47	3DK		6.0/4.5/3.0	41.4	13,200	15,200	17,400	19,700	20,300	20,300		61	
			貝塚	—	2棟	404号	中耐	4階	4階建	S59	3DK		6.0/6.0/6.0	65.5	25,700	29,700	34,000	38,300	41,000	41,000		62	
	緑		古市場第1	—	1棟	504号	中耐	5階	5階建	S54	3DK		6.0/6.0/6.0	64.1	22,800	26,300	30,100	33,900	38,100	38,100		66	
			菅田1丁目	—	4棟	303号	中耐	3階	3階建	S58	3DK		6.0/6.0/6.0	65.5	24,900	28,800	32,900	37,100	38,200	38,200		66	
	美浜		高浜第1	—	3棟	304号	中耐	3階	4階建	S49	3DK		6.0/4.5/3.0	45.3	16,600	19,200	21,900	23,000	23,000	23,000		69	
			高浜第2	—	3棟	305号	中耐	3階	5階建	S49	3DK		6.0/4.5/3.0	46.5	16,900	19,600	22,400	25,200	28,500	28,500		69	
			高浜第2	—	4棟	503号	中耐	5階	5階建	S50	3DK		6.0/4.5/4.5	51.1	18,900	21,900	25,000	28,200	31,500	31,500		69	
			高浜第2	—	4棟	504号	中耐	5階	5階建	S50	3DK		6.0/4.5/4.5	51.1	18,900	21,900	25,000	28,200	31,500	31,500		69	
計												10戸											
合計												12戸											